



Documento de Pliegos

Número de Expediente **05/20.- Patrimonial**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-09-2020 a las 10:33 horas.



Concesión demanial para la instalación, utilización y explotación en uso privativo de un chiringuito de playa instalado en parcela municipal colindante con el Paseo Marítimo y Rambla el Rompizo en el t.m. de Roquetas de Mar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 12.621 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: La concesión se otorga por plazo de 10 (diez) años, a contar desde la formalización del preceptivo contrato, plazo que se considera de carácter improrrogable.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos PCAP Editable.docx](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WCTGh9By4%2FIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytoroquetas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04740) Roquetas de Mar España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950338537

→ Fax 950339775

→ Correo Electrónico

contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/10/2020 a las 09:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/10/2020 a las 23:59

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Objeto del Contrato: Concesión demanial para la instalación, utilización y explotación en uso privativo de un chiringuito de playa instalado en parcela municipal colindante con el Paseo Marítimo y Rambla el Rompizo en el t.m. de Roquetas de Mar.

→ Valor estimado del contrato 12.621 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: La concesión se otorga por plazo de 10 (diez) años, a contar desde la formalización del preceptivo contrato, plazo que se considera de carácter improrrogable.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Cumplimentar el Anexo III, modelo de declaración responsable.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se aportará una relación de los trabajos o servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Se aportará justificante de la existencia de un Seguro de Responsabilidad Civil ante terceros o compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Contendrá el Anexo III, modelo de declaración responsable, la Solvencia Económica y la Solvencia Técnica

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Contendrá el Proyecto que la licitadora desea desarrollar en la ejecución de este contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Cumplimentar el Anexo II, modelo de oferta económica-canon, incluido en el cuadro anexo del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Canon
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderaci3n : 40
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 40
- Experiencia en hosteleria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 5
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 5
- Formaci3n en hosteleria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 5
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 5

Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Accesibilidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 10
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 10
- Desarrollo de la explotaci3n
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 20
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 20
- Eficiencia energ3tica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 10
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 10
- Est3tica y calidad constructiva
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 10
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 10