



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CC/2015/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-02-2019 a las 11:49 horas.



## Prestación del servicio de limpieza en diversos Centros y Oficinas dependientes de la Diputación Provincial de Cádiz

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 5.497.980,09 EUR.
- **Importe** 2.771.897,78 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 2.290.824,61 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 24 Mes(es)
  - **Observaciones:** 24 meses, salvo el lote 14 que tiene una duración de 22 meses como se especifica en el apartado f del Anexo 1 del PCAP.
- **Clasificación CPV**
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4BVJuYliJgt7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4BVJuYliJgt7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

Nº de Lotes: 16

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 16
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 16

### Entidad Adjudicadora

- **Diputación Provincial de Cádiz**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.dipucadiz.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c1FsWe1IfkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n  
→ (11006) Cádiz España  
→ ES612

## Contacto

→ Correo Electrónico  
centraldecontratacionadministrativa@dipucadiz.es

## Proveedor de Pliegos

→ Diputación Provincial de Cádiz

## Proveedor de Información adicional

→ Diputación Provincial de Cádiz

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/03/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n  
→ (11006) Cádiz España

## Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n  
→ (11006) Cádiz España

## Recepción de Ofertas

→ Diputación Provincial de Cádiz

## Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n  
→ (11006) Cádiz España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/03/2019 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre número 2

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/03/2019 a las 10:00 horas  
→ Apertura sobre número 2 que contendrá la proposición económica

### Lugar

→ Palacio Provincial

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n  
→ (11006) Cádiz España

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura del sobre número 1

→ Apertura sobre administrativa  
→ Apertura del sobre número 1 que contendrá el DEUC, el Anexo nº 2 y nº 4 en su caso

### Lugar

→ Palacio Provincial

### Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 12/02/2019

→ Identificador de publicación 2019/S 032-072119

→ Fecha de publicación 14/02/2019

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:072119-2019:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Prestación del servicio de limpieza en diversos Centros y Oficinas dependientes de la Diputación Provincial de Cádiz

→ Valor estimado del contrato 5.497.980,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.771.897,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.290.824,61 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: 24 meses, salvo el lote 14 que tiene una duración de 22 meses como se especifica en el apartado f del Anexo 1 del PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: El establecido en el apartado f) del Anexo nº 1 del PCAP.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Las establecidas en el apartado p) del Anexo 1 del PCAP

## Lote 1: Palacio Provincial y Edificio Roma

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.060.990,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 876.851,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Lote 2: Residencia de Mayores de Cádiz

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 635.978,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 525.601,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Lote 3: Residencia de Mayores de El Puerto de Santa María

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 457.500,4 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 378.099,5 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Lote 4: Centros Comarcales de Drogodependencia

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 113.352,81 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 93.680,01 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Lote 5: Vestuarios de Peones Camineros

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 30.532,25 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 25.233,26 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Lote 6: Oficinas exteriores del Servicio de Asistencia a Municipios

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 100.996,96 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 83.468,56 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Lote 7: Centros del Centro Experimental Agrícola Ganadero

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 25.264,21 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 20.879,51 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Lote 8: La Casa de los Colores

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 16.298,74 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 13.470,03 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 9: Parque Móvil

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.696,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.360,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 10: Brigada de Mantenimiento

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.617,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.816,38 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 11: Oficinas del Campo del Sur nº 28

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.838,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.701,36 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 12: Servicio de Educación Ambiental

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.470,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.173,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 13: Edificios de la Fundación Provincial de Cultura

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 105.723,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 87.374,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 14: Institución Provincial Gaditana

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 156.985,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 129.740,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Lote 15: Agencia Provincial de la Energía de Cádiz

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.817,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.245,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Lote 16: Oficinas del Campo del Sur nº 26

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.834,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.127,86 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La persona licitadora deberá cumplimentar el DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) y el Anexo nº2 y nº 4 del PCAP en su caso

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia se acreditará en fase de requerimiento

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ N° Lote: 8

→ N° Lote: 9

→ N° Lote: 10

→

- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- N° Lote: 14
- N° Lote: 15
- N° Lote: 16
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre número 1
- **Descripción** El sobre nº 1 contendrá el DEUC y los Anexos nº 2 y nº 4 en su caso

## Preparación de oferta

- **Sobre 2**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- N° Lote: 14
- N° Lote: 15
- N° Lote: 16
- **Evento de Apertura** Apertura sobre número 2
- **Descripción** El sobre deberá contener el Anexo nº 3 especificado para cada uno de los lotes a los que se licite

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de basura porcentaje de plástico reciclado superior al 80%
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2
- Bolsa de basura que cumpla con los requisitos en cuanto a compuestos químicos de la ecoetiqueta tipo I
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2
- Desratización, desinfección y desinsectación
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5
- Dotación de aseos
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Mantenimiento de las condiciones laborales del personal adscrito a la ejecución del contrato
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 24
- Mejoras sobre flexibilización, adaptación o reasignación de servicios y horarios en función de las necesidad de conciliación que exceda del convenio colectivo
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - ...

- Ponderación : 4
- Mejoras sobre reducción de jornadas, excedencias, licencias o permisos de paternidad o maternidad que exceda del convenio colectivo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
- Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 34
- Puesta a disposición del servicio de horas para la realización de tareas de limpieza extraordinaria
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Suministro, instalación y mantenimiento de contenedores higiénicos femeninos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Suministro, instalación y mantenimiento de productos bacteriostáticos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Cádiz**

#### Dirección Postal

- Plaza de España, s/n
- (11006) Cádiz España

→ Se aceptará factura electrónica