



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **116/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-10-2019 a las 14:52 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Tijarafe**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Organismo de Contratación

→ Sitio Web <https://tijarafe.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FOrOqqnbJpymq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FOrOqqnbJpymq21ux_hbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Paz, 1

→ (38780) Tijarafe España

→ ES70

### Contacto

→ Teléfono 922490331

→ Fax 922490249

→ Correo Electrónico [secretario@tijarafe.org](mailto:secretario@tijarafe.org)

## Objeto del Contrato: Rehabilitación de Edificio Municipal para reconversión en Centro de Promoción Turística

→ Valor estimado del contrato 271.132,77 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 288.756,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 271.132,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La Costa del barrio de La Punta, término municipal de Tijarafe

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

### Dirección Postal

→ Casa del Colegio de La Punta, en el Camino El Puerto, no 22, barrio de La Punta, 38780, Tijarafe.

→ (38780) Tijarafe España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

### Adjudicatario

→ **Construcciones J. Adeldo S.L.**

→ Identificador empresa B38525507

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 243.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 258.795 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 8/2019

→ Fecha de Formalización 16/10/2019

## Contrato

→ 20191016 CONTRATO EJECUCION FASE I OBRA CENTRO TURISTICO CASA HACIENDA.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

## Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=08c5002f-1d29-457c-8194-31a9bdb4986f](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=08c5002f-1d29-457c-8194-31a9bdb4986f)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 16/10/2019

## Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Oferta mas ventajosa

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/07/2019

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

→ Precio de la oferta más baja 226.911,01 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Precio de la oferta más alta 267.065,78 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 4

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/06/2019 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/06/2019 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre Único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/06/2019 a las 14:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Tijarafe

#### Dirección Postal

→ Plaza de La Paz núm. 1. Tijarafe  
→ (38780) Tijarafe España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitador o representante

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras Complementarias

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 70

→ Expresión de evaluación : 3 mejoras complementarias con la siguiente valoración: Mobiliario dependencias 30 puntos (por dependencias: 4 dependencias, exterior e informático: 5 puntos cada una de ellas), Mejora en Juegos y Parque Infantil 20 puntos (4 actuaciones: 5 puntos cada una de ellas), Instalación Cargador Solar 20 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Se toma como base para el cálculo el precio total establecido en el proyecto. Se valorará como puntuación máxima la baja mayor y la que coincida con el precio del proyecto (sin baja) con 0 puntos. El resto se puntuará proporcionalmente entre ambas, de acuerdo con la fórmula de proporción inversa establecida en el PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Reducción plazo de ejecución: Reducción de 30 días sobre el plazo de ejecución 20 puntos. Reducción de 60 días sobre el plazo de ejecución 20 puntos. Reducción de 45 días sobre el plazo de ejecución 15 puntos. Reducción de 30 días sobre el plazo de ejecución 10 puntos. Reducción de 15 días sobre el plazo de ejecución 5 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→

Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=i0sJ5t7%2FguGiE JrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=i0sJ5t7%2FguGiE JrVRqloyA%3D%3D)

ID 0000004539997 | UUID 2019-409794 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 17 Oct 2019 14:52:39:725 CEST N.Serie  
135757419259845303526336551021885907452 Autoridad 4: C=ES,O=FABRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016