

Documentación técnica Contrato de Suministro

PLAN DE INVERSIONES 22-23

Nº: 1257

MUNICIPIO

SENYERA

DENOMINACIÓN

Renovación e instalación de columpios biosaludables y calistenia en los parques de C/ Sta Ana, Plaza Generalitat y Plaza València CF

PRESUPUESTO (IVA INC.): 28.138,55 €

IMPORTE SUBVENCIÓN: 25.000 €

TÉCNICO REDACTOR: LAURA MARIA ARBONA HIDALGO

TITULACIÓN: ARQUITECTO

En Senyera a 02 de Septiembre de 2024

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Arquitecta: Laura María Arbona Hidalgo
RENOVACIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS BIOSALUDABLES Y CALISTENIA



AJUNTAMENT DE SENYERA



RENOVACIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS BIOSALUDABLES Y CALISTENIA EN LOS PARQUES DE C/ STA ANA, PLAZA GENERALITAT Y PLAZA VALÈNCIA CF SENYERA

SEPTIEMBRE 2024

AUTORES:

Laura María Arbona Hidalgo



ÍNDICE GENERAL

DOCUMENTO Nº1 – MEMORIA

1. Datos generales del suministro e instalación.
2. Antecedentes y justificación de la solución adoptada
3. Descripción de las actuaciones
4. Características técnicas de los materiales y los juegos
5. Plazo de garantía
6. Plazo de ejecución
7. Documentación técnica a presentar
8. Presupuestos

DOCUMENTO Nº2 – DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



DOCUMENTO Nº1

MEMORIA

**RENOVACIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS BIOSALUDABLES
Y CALISTENIA**

Calle Santa Ana, Plaza Generalitat y Plaza Valencia CF

SENYERA



1 DATOS GENERALES DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN

ACTUACIÓN: RENOVACIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS BIOSALUDABLES Y CALISTENIA

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE SENYERA

SITUACIÓN: C/ SANTA ANA Nº22, PLAZA GENERALITAT Y PLAZA VALENCIA CF

MUNICIPIO: SENYERA

AUTOR DE LA MEMORIA: Laura María Arbona Hidalgo, Arquitecta



2 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA

ANTECEDENTES

Se redacta la presente Memoria, para proceder a realizar obras de ejecución de reparación, sustitución y construcción de las áreas de juegos de los parques situados en la C/ Santa Ana nº22, Plaza la Generalitat y Plaza Valencia CF de Senyera.

Se va a actuar en este proyecto, en las áreas de juegos existentes de los parques situados en las tres plazas y en la pista de petanca de la Plaza situada en calle Santa Ana.

En estas áreas de juegos se procederá a sustituir los juegos que se encuentran en peor estado, reparar otros y se planifica una nueva zona recreativa en el parque de la plaza de la C/ Santa Ana, 22 destinada a área de calistenia.

Las actuaciones se engloban dentro del Plan de Inversiones 2022-2023.

OBJETO

El objeto de la presente memoria es la creación de un área de calistenia en la zona oeste del parque situado en la calle Santa Ana nº22 de Senyera, ocupando la totalidad de la zona actualmente utilizada como pista de petanca y la sustitución y reparación de juegos infantiles en las áreas de juegos de los parques situados en las tres plazas

Se elabora la presente memoria por la arquitecta que suscribe, al servicio del programa "Servici Mancomunitat d'assistència tècnica" de la Mancomunitat de la Ribera Alta con el Excmo. Ayuntamiento de Senyera, con el objeto de realizar dicho suministro e instalación, para su adecuación, para su perfecto funcionamiento y todas aquellas actuaciones necesarias para su total acondicionamiento, susceptible de ser entregada al uso.

Dicho objeto contractual corresponde a los códigos de la nomenclatura del Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV) que se señalan a continuación:

37535200. Equipamiento para terrenos de juego.

37535210. Columpios para parques infantiles.

37535220. Aparatos para trepar para parques infantiles.

37535240. Toboganes para parques infantiles.

37535250. Balancines para parques infantiles.



JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA.

El objetivo de esta memoria es que se satisfagan los derechos y necesidades de los usuarios mediante las instalaciones y servicios adecuados acordes a la población existente.

Un **Área de juegos infantil**, como su propio nombre indica, son áreas destinadas al recreo de los niños y para poder cumplir con dicha función, deben tener la dimensión suficiente para albergar distintos espacios diferenciados que satisfagan las necesidades de juego de los niños.

Con esto nos referimos a que las áreas infantiles deben ser lugares donde los pequeños puedan explorar, correr, saltar, trepar y socializar, lo que contribuye significativamente a su desarrollo físico y emocional.

En nuestro caso el área de juegos infantiles donde se sustituirán parte de los juegos y se repararán otros se ubicarán, dentro de las dotaciones de red primaria zonas verdes de Calle Santa Ana nº22 referencia catastral 5467001YJ1256N0001SM, y en las plazas de la Generalitat y Valencia CF.

Un **Área de Calistenia** son áreas destinadas al entrenamiento de ejercicios físicos que se realizan con el propio peso corporal. Son lugares donde se va a entrenar y el objetivo principal es la adquisición de resistencia, agilidad, equilibrio, coordinación y flexibilidad.

En los últimos años y en respuesta a las necesidades de los ciudadanos se han demandado zonas de calistenia para realizar ejercicio físico siendo muy efectivo y de manera muy económica puesto que solo requiere del propio cuerpo para practicarlo.

En este caso, el área de calistenia se ubicará en la dotación de red primaria zona verde con referencia catastral 5467001YJ1256N0001SM, donde existe actualmente una zona arbolada delimitada por un bordillo de hormigón, utilizada como pista de petanca.

3 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES

1. PLAZA DE LA GENERALITAT

PUESTA A PUNTO DE LOS JUEGOS EXISTENTES

Se procederá a comprobar la tornillería y cubre-tapones y lijar y barnizar los postes de madera.

INSTALACIÓN NUEVOS JUEGOS

Se retirará el antiguo balancín muy deteriorado para colocar uno nuevo destinado para niños entre 4 y 14 años.



2. PLAZA VALENCIA CF

- Se procederá a retirar el antiguo juego ubicado en el área de juegos.
- Suministro e instalación del nuevo juego de torre con tobogán donde se ubicaba el anterior para niños de entre 2 y 8 años.
- Se repararán con aportación de pavimento de caucho los puntos de los antiguos anclajes del juego anterior.

3. ZONA VERDE C/ SANTA ANA, 22

ÁREA DE JUEGOS

- Retirada de asiento del columpio de menor tamaño
- Colocación de nuevo asiento para bebés en columpio de menor tamaño.
- Retirada de juego con tobogán existente y balancín en espacio de juego situado al sur de la zona verde.
- Suministro e instalación de nuevo tobogán sustituyendo el actual para niños de entre 2 y 6 años.

CALISTENIA

- Suministro e instalación de calistenia sobre zona de arena compuesta por:
 - 5 barras de dominadas de 1.200 mm de longitud
 - 1 monkey bar estándar
 - 1 pared sueca
 - 8 postes verticales de 2.600mm de altura
 - 3 barras paralelas curvadas simétricamente de 2.040mm de longitud y 1.300mm altura

CIMENTACIÓN CALISTENIA

- Se replantearán las zapatas de cimentación para el anclaje de los postes, según las dimensiones e indicaciones facilitadas por el fabricante.
- Se realizará la excavación de las zapatas con medios manuales y ayuda de martillo compresor. Se retirarán las tierras sobrantes, se acopiarán, transportarán y depositarán por gestor autorizado.
- Se ejecutarán los dados de cimentación con hormigón HM-25/P/20/I procedente de central de hormigón, con las dimensiones y profundidad indicada por el fabricante.

Para la instalación de los nuevos juegos, se replanteará la ubicación de los elementos de juego y de las zonas de seguridad de los mismos.



El montaje e instalación de los juegos se realizará en base a las indicaciones establecidas por el fabricante.

Los juegos estarán diseñados para ser instalados con pavimentos amortiguadores de caucho y de arena para la calistenia.

Una vez terminada la instalación, el área del juego instalado por el adjudicatario deberá cumplir lo previsto en las normas UNE EN-1176.

Durante la ejecución de la instalación se cumplirá lo previsto en la normativa de Seguridad y Salud.

4 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LOS MATERIALES Y DE LOS JUEGOS

- **Balancín para la zona de juegos de Plaza Generalitat:**

Será un juego para niños con edades comprendidas entre 4 y 14 años, con una capacidad mínima de 2 usuarios.

Las dimensiones mínimas del balancín serán de aproximadamente 170 cm x 35 cm x 110 cm, necesitando un área de seguridad de al menos 335 cm x 470 cm, 14m².

La altura de caída será aproximadamente de 55 cm o mayor.

Descripción de materiales:

Piezas de plástico: Polipropileno y caucho.

Piezas metálicas: Acero zincado y lacado, aluminio.

Tornillería: Acero.

- **Juego torre con tobogán para la zona de juegos de Plaza Valencia CF:**

Será un juego para niños con edades comprendidas entre 2 y 8 años, con una capacidad mínima de 4 usuarios.

Las dimensiones mínimas del juego será de aproximadamente 300 cm x 190 cm x 280 cm, necesitando un área de seguridad de al menos 650cm x 490 cm, 22m².

La altura de caída será aproximadamente de 100 cm o mayor.

Descripción de materiales:

Paneles: Paneles de polietileno de alta densidad y tablero contrachapado antideslizante.

Postes: Madera de pino escandinavo tratada en autoclave, clase de riesgo IV.



Piezas de plástico: Polietileno, polipropileno y poliamida.

Piezas metálicas: Acero y aluminio anodizado

Tornillería: Acero.

- **Juego torre con tobogán y rocódromo para la zona de juegos de Plaza C/ Santa Ana, 22:**

Será un juego para niños con edades comprendidas entre 2 y 6 años, con una capacidad mínima de 8 usuarios.

Las dimensiones mínimas del juego será de aproximadamente 410 cm x 200 cm x 290 cm, necesitando un área de seguridad de al menos 8650cm x 500 cm, 28m².

La altura de caída será aproximadamente de 100 cm o mayor.

Descripción de materiales:

Paneles: Paneles de polietileno de alta densidad y tablero contrachapado antideslizante.

Postes: Madera de pino escandinavo tratada en autoclave, clase de riesgo IV.

Piezas de plástico: Polietileno, polipropileno y poliamida.

Piezas metálicas: Acero y aluminio anodizado

Tornillería: Acero.

- **Calistenia para la Plaza C/ Santa Ana, 22:**

Estará compuesta por:

5 barras de dominadas de 1.200 mm de longitud

1 monkey bar estándar

1 pared sueca

8 postes verticales de 2.600mm de altura

3 barras paralelas curvadas simétricamente de 2.040mm de longitud y 1.300mm altura

Las alturas de las barras transversales se fijarán a la altura deseada por el promotor y se fijarán a los postes verticales por medio de abrazaderas.

Necesitará un área de seguridad de aproximadamente 1250 cm x 500 cm

Descripción de materiales:

Barras y postes: acero galvanizado con recubrimiento de pintura en polvo.

Abrazaderas: aleación de aluminio con recubrimiento de pintura en polvo

Tornillos para abrazaderas: acero inoxidable

En caso de aportar soluciones alternativas a la descrita en la memoria en la presentación de la oferta, dichas soluciones deberán ser aprobadas previamente por la dirección facultativa.



5 PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía de los juegos vendrá establecido por el fabricante, pero será al menos de 5 años.

El plazo de garantía de la parte de obra, adecuación, y/o cualquier otro elemento, será como mínimo de un año.

6 PLAZO DE EJECUCIÓN

Atendiendo a la dificultad de la obra, a su volumen y características, se propone un plazo de ejecución de **1 mes** a contar desde la firma del contrato.

7 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A PRESENTAR

La documentación técnica a presentar junto a la oferta para licitar, deberá contener como mínimo:

- Descripción de las actuaciones.
- Ficha técnica de cada uno de los juegos a instalar.
- Ficha de materiales de cada uno de los juegos.
- Infografías o plano en 3D, y plano en 2D y a color de cada juego.
- Certificados de cumplimiento de normativa EN-1176 de cada uno de los juegos ofertados.



8 PRESUPUESTOS

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN

1. PARQUE C/ SANTA ANA, 22

	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
1.01	Cambio asiento plano por asiento bebés	1,00	290,00	290,00
1.02	Retirada juego con techo y tobogán y juego balancín actual	1,00	150,00	150,00
1.03	Suministro de juego infantil "Comic CT003_P" o equivalente formado por torre con cubierta a dos aguas, tobogán y rocódromo. Dimensiones aproximadas del juego 410 x 200 cm Las características técnicas y materiales de los elementos se atenderán a lo indicado en la memoria.	1,00	6.500,00	6.500,00
1.04	Instalación de juego infantil de torre con tobogán y rocódromo	1,00	450,00	450,00
1.05	Calistenia metálica "complejo kathanga" o equivalente, compuesta por: 5 barras de dominadas de 1.200 mm de longitud 1 monkey bar estándar 1 pared sueca 8 postes verticales de 2.600mm de altura 3 barras paralelas curvadas simétricamente de 2.040mm de longitud y 1.300mm altura Las características técnicas y materiales de los elementos se atenderán a lo indicado en la memoria.	1,00	7.000,00	7.000,00
1.06	Instalación calistenia en suelo blando	1,00	1.000,00	1.000,00

2. ZONA INFANTIL PLAZA VALENCIA CF

	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
2.01	Desmontaje y retirada del juego antiguo de torre con tobogán.	1,00	190,00	190,00



2.02	Suministro de juego infantil "Comic C206D_P" o equivalente formado por torre con cubierta a dos aguas, tobogán y pequeño rocódromo. Dimensiones aproximadas del juego 300 x 190 cm Las características técnicas y materiales de los elementos se atenderán a lo indicado en la memoria.	1,00	4.080,00	4.080,00
2.03	Instalación de juego infantil de torre con tobogán	1,00	450,00	450,00

3. ZONA INFANTIL PLAZA GENERALITAT

	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
2.01	Puesta a punto de los juegos existentes: - Comprobar tornillería y cubretapones - Lijar y barnizar postes de madera		750,00	750,00
2.02	Sustitución de balancín viejo por uno nuevo "Fusion A10" o equivalente Dimensiones aproximadas del juego 170 x 35 cm Las características técnicas y materiales de los elementos se atenderán a lo indicado en la memoria.	1,00	2.145,00	2.145,00
2.03	Instalación de balancín	1,00	250,00	250,00
TOTAL BASE IMPONIBLE				23.255,00 €
IVA 21%				4.883,55 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incl.)				28.138,55 €

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de VEINTIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Senyera, septiembre de 2024

Laura María Arbona Hidalgo, arqta.



DOCUMENTO Nº 2

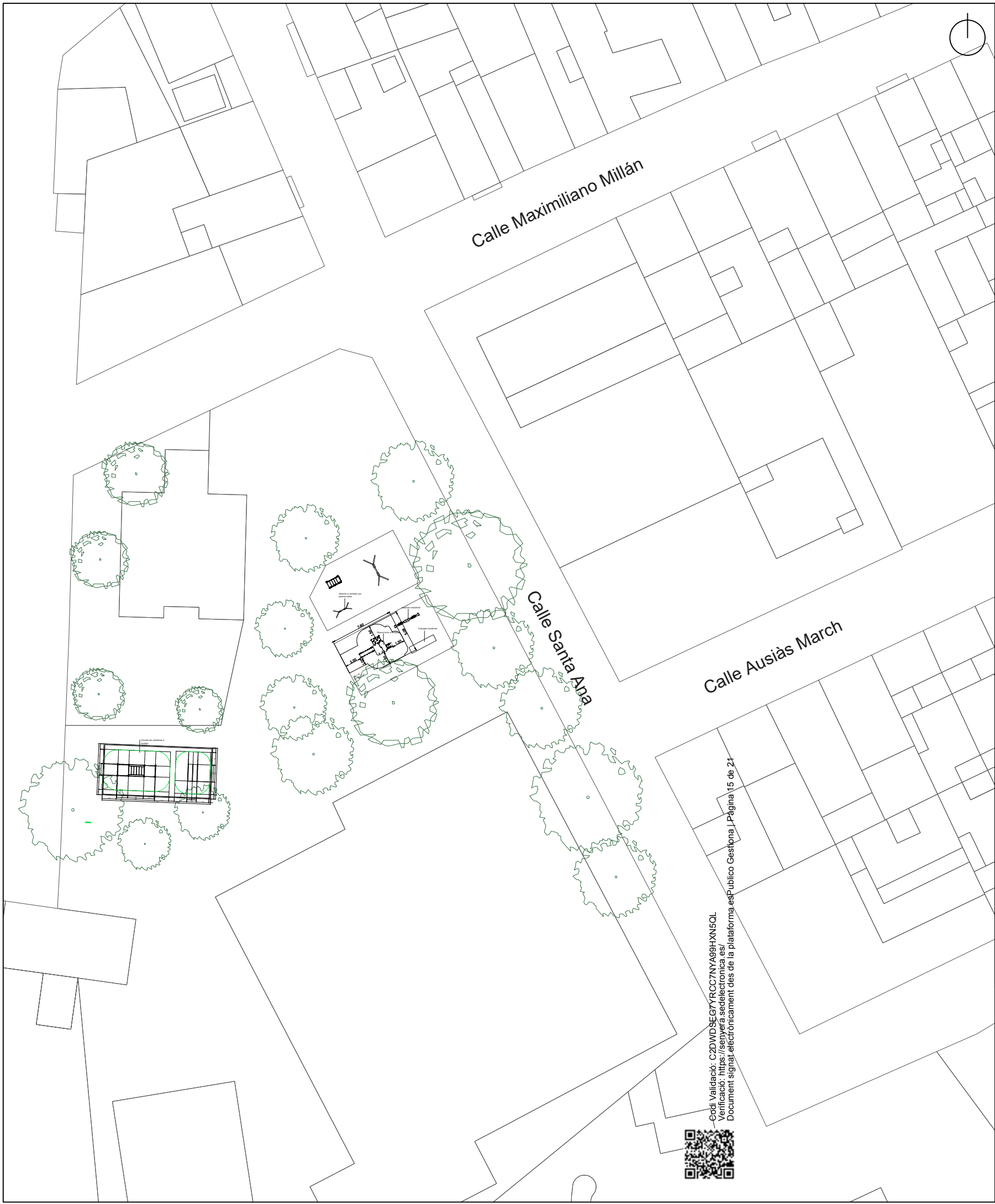
DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

**RENOVACIÓN E INSTALACIÓN DE COLUMPIOS
BIOSALUDABLES Y CALISTENIA**

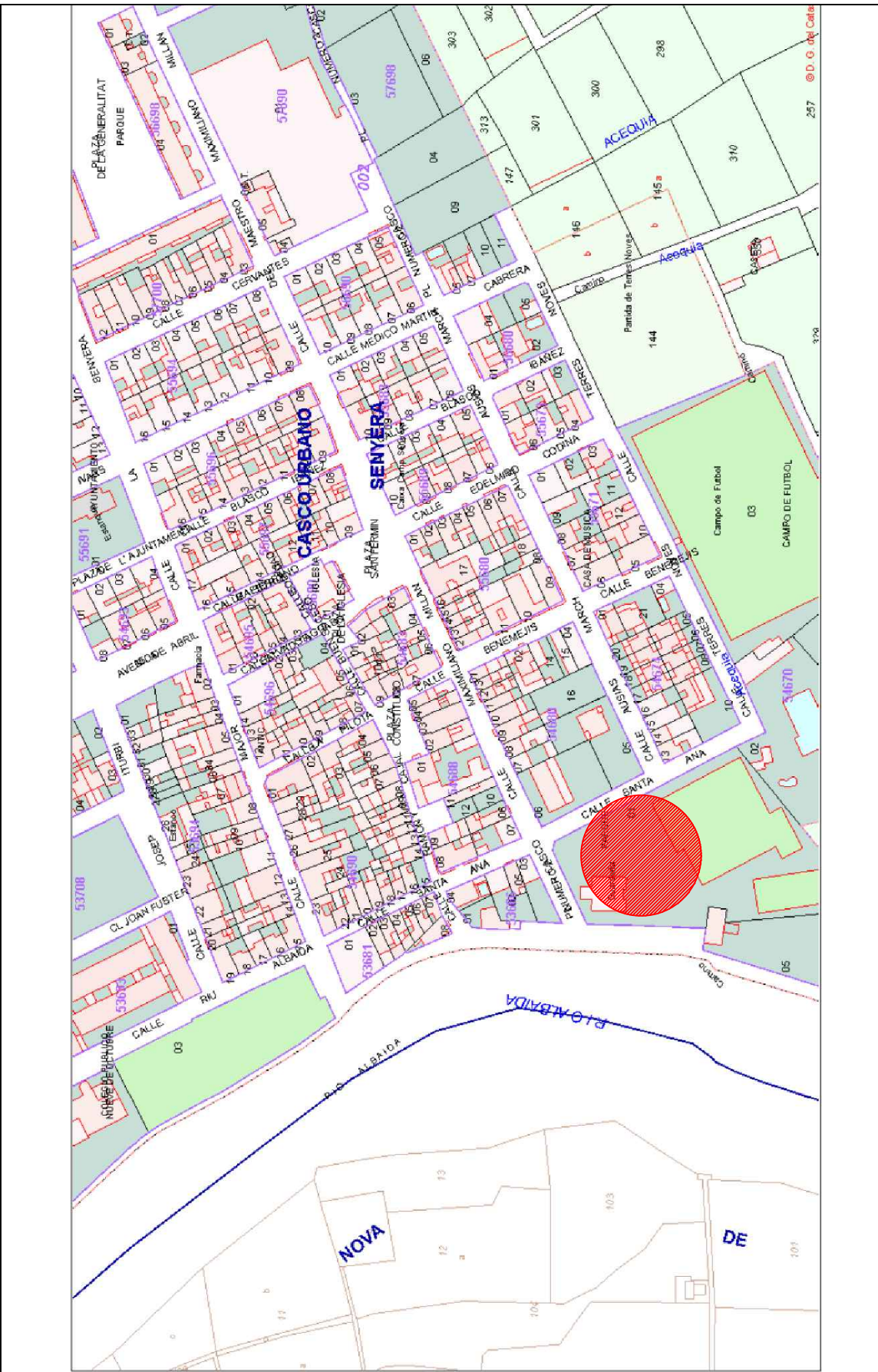
Calle Santa Ana, Plaza Generalitat y Plaza Valencia CF

SENYERA

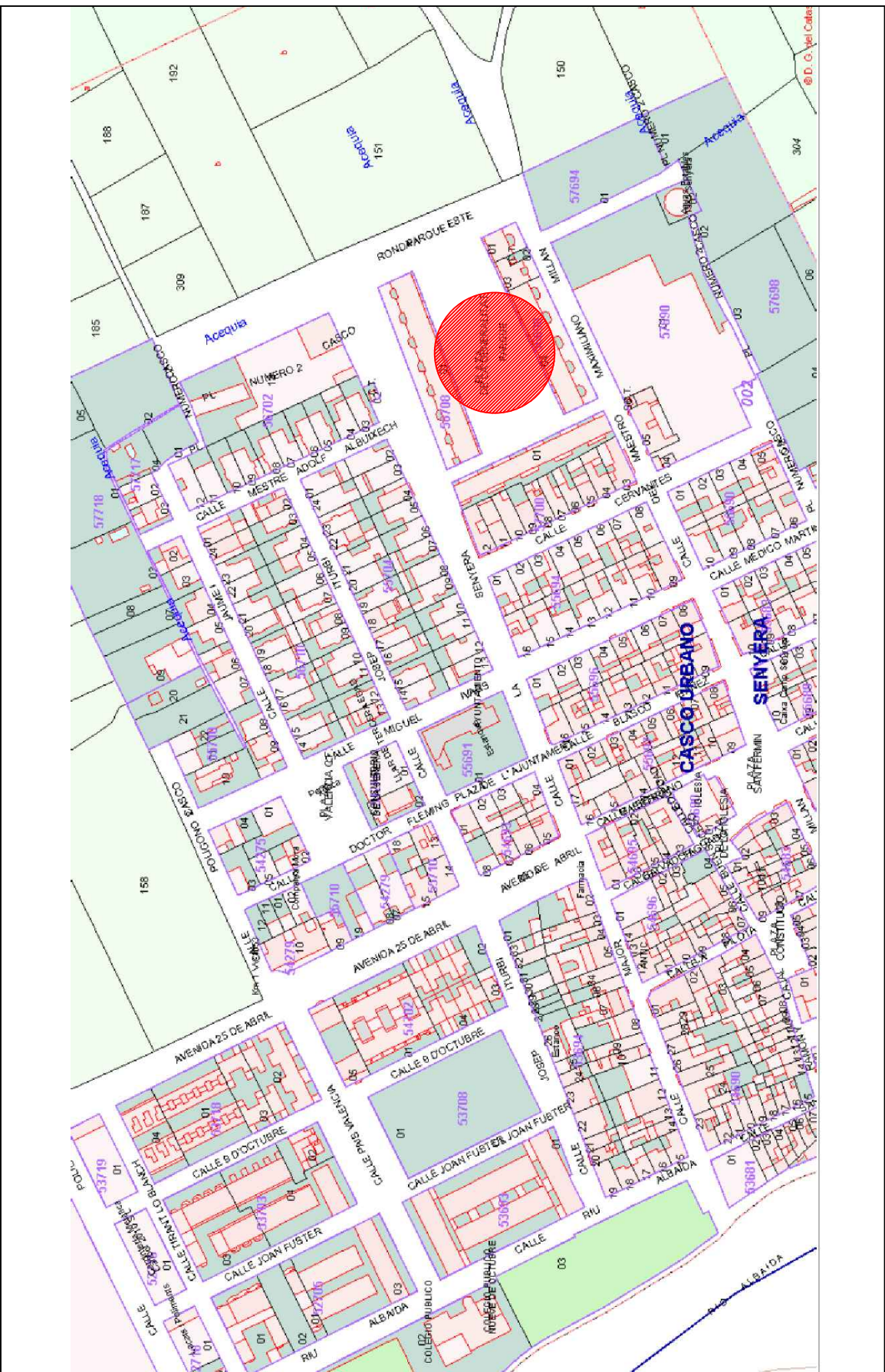
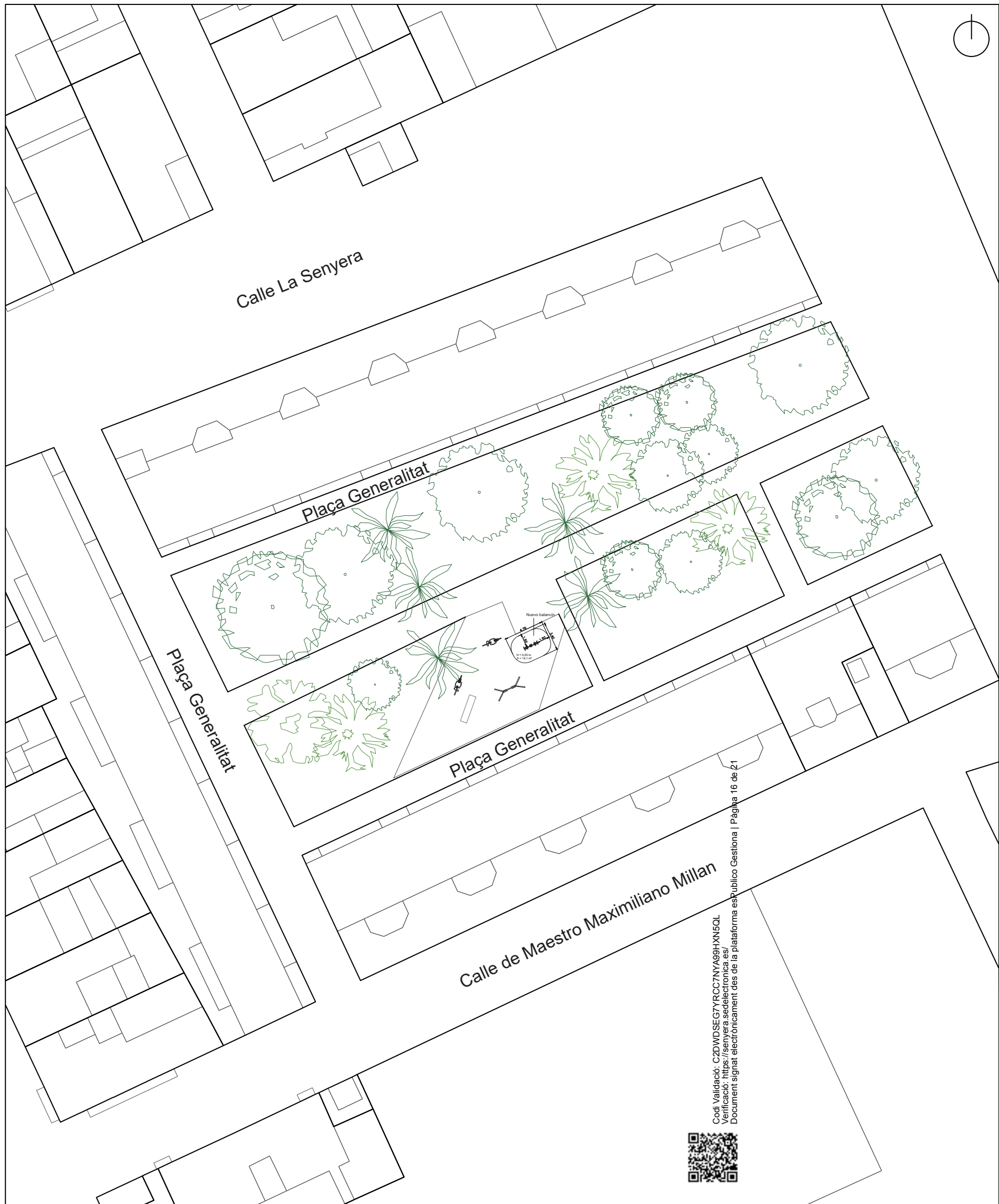




Codi Validació: C2DWDS6G7YRCC7NYA99HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 21



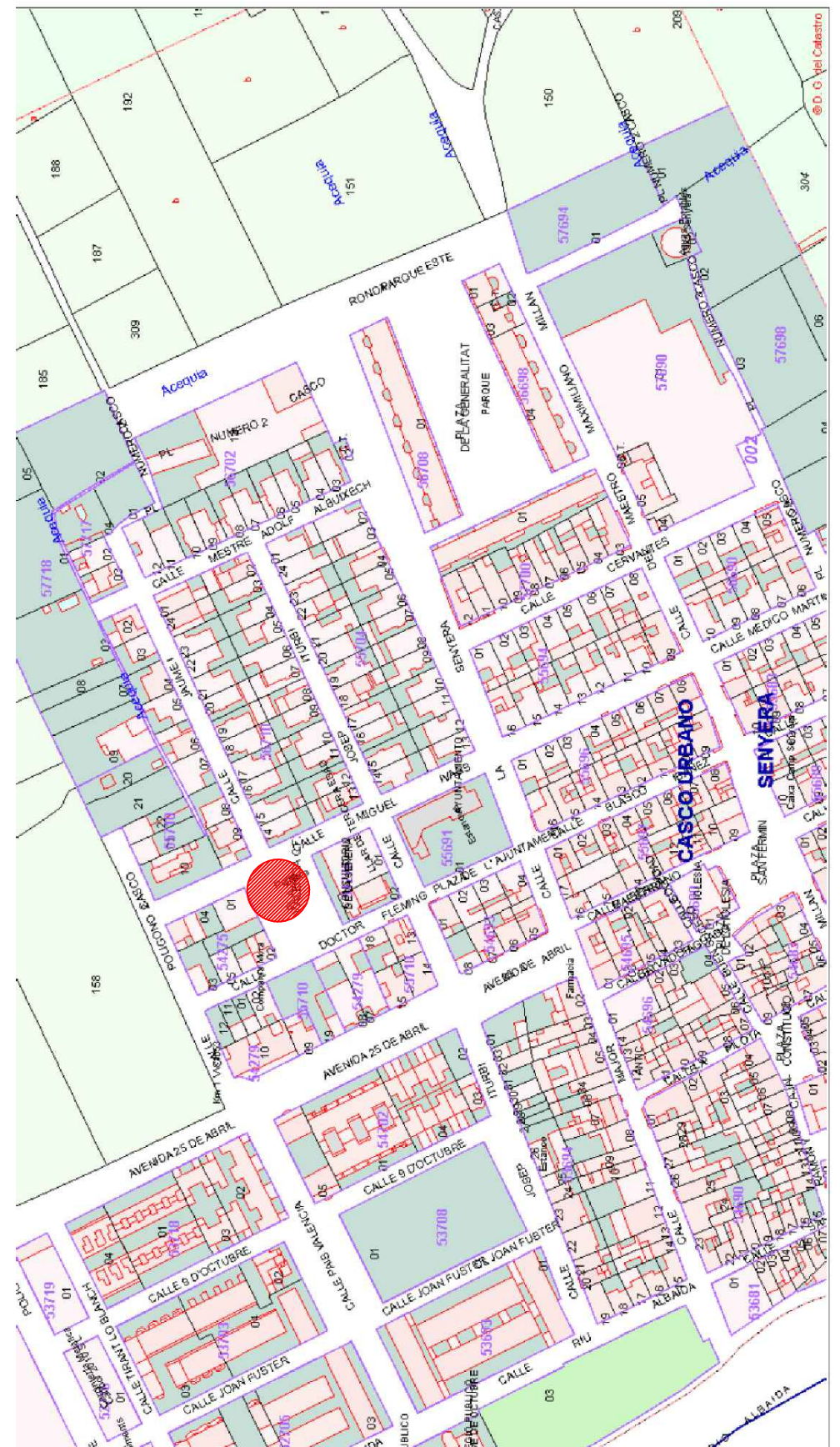
PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		FECHA SEPTIEMBRE 2024
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		ESCALA 1/500_ 1/2.500
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat	SENYERA (VALENCIA)	
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO	SITUACIÓN C/ SANTA ANA	P_01



Codi Validació: C2DWDSEGYRCC7NYA9HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 21



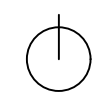
PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		FECHA SEPTIEMBRE 2024	
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		ESCALA 1/500_ 1/2.500	
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat		SENYERA (VALENCIA)	
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO		SITUACIÓN PL. GENERALITAT P_02	



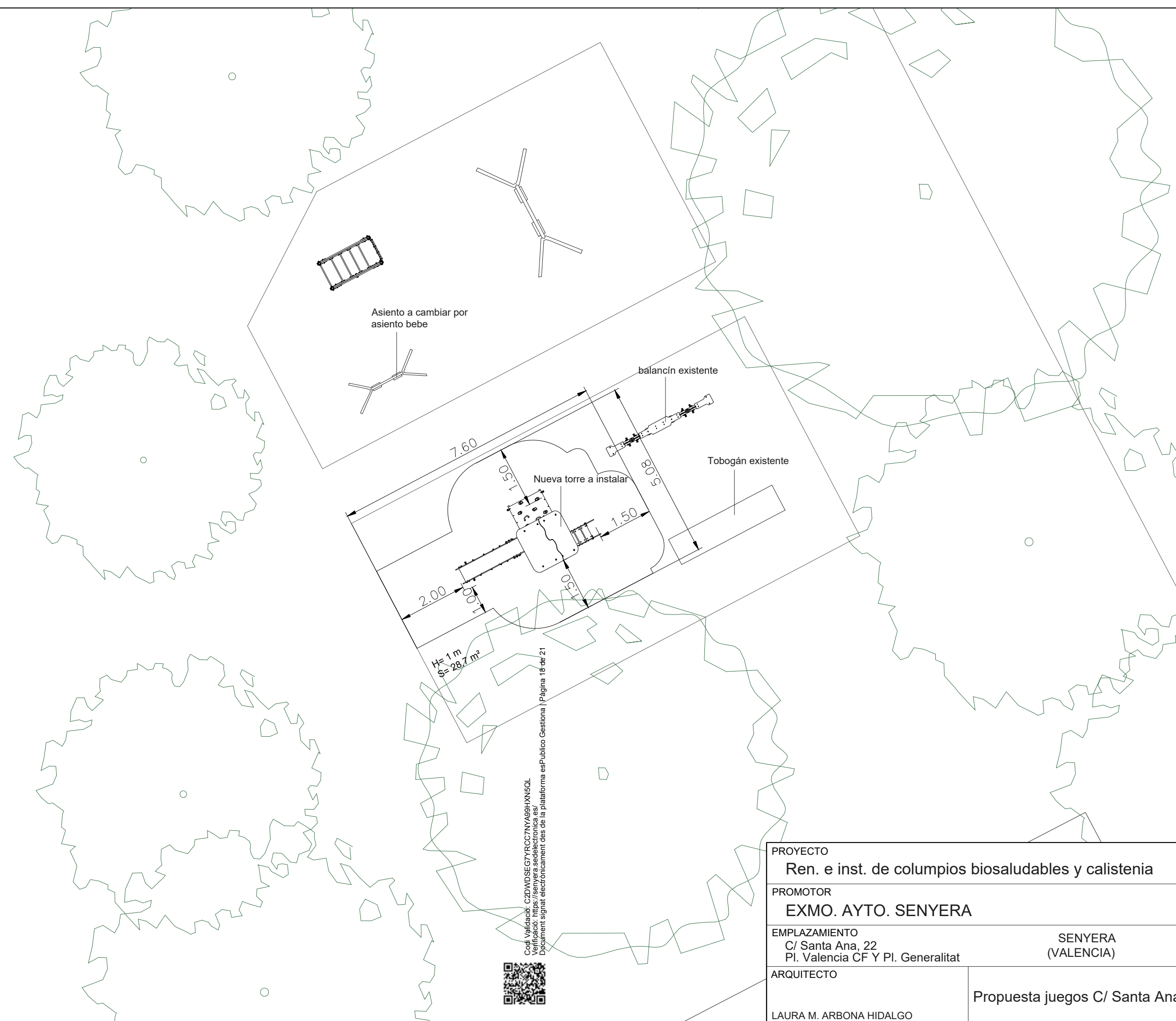
Codi Validació: C2DWDSEGYRCC7NYA9HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 21



PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		FECHA SEPTIEMBRE 2024
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		ESCALA 1/500_ 1/2.500
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat	SENYERA (VALENCIA)	P_03
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO	SITUACIÓN PL. VALENCIA CF	



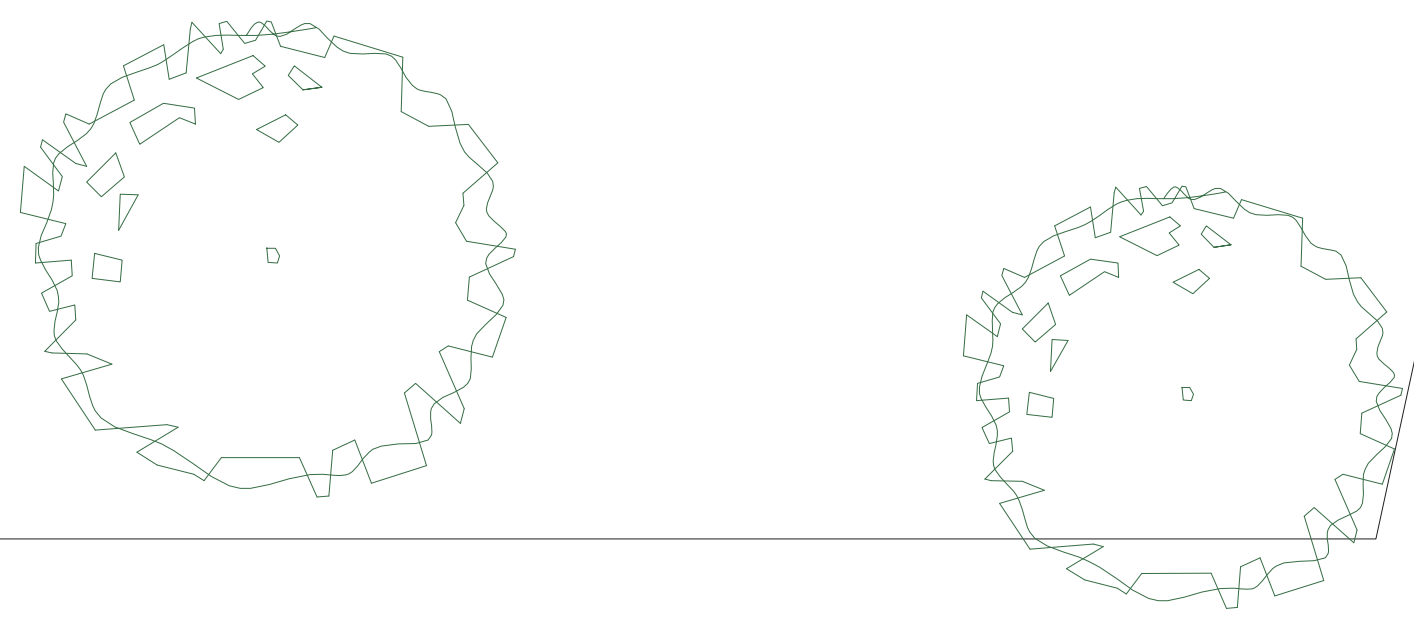
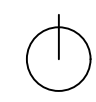
Calle Santa Ana



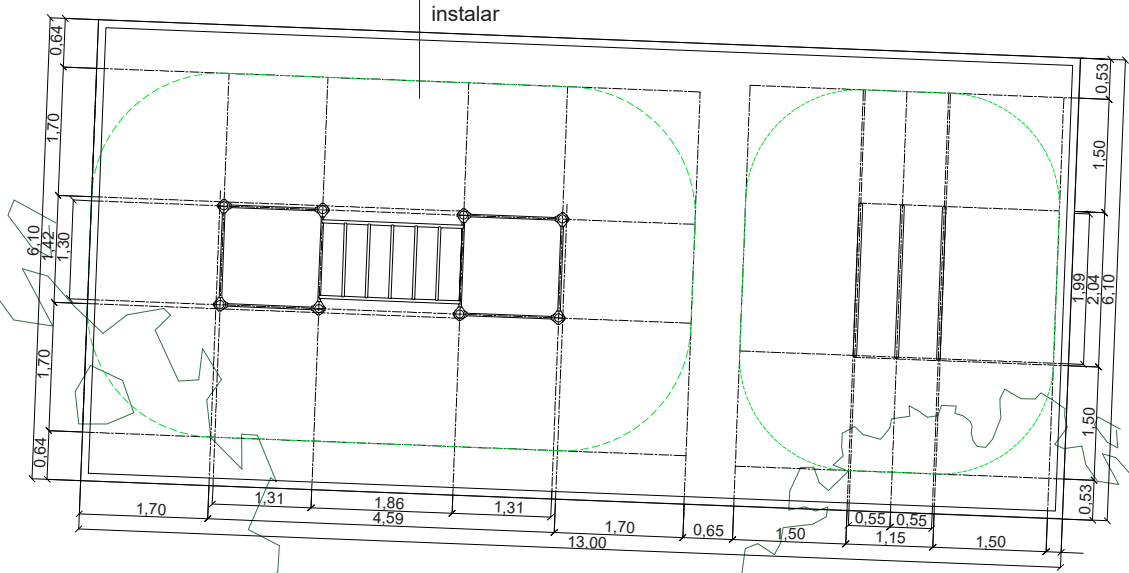
Codi Validació: C2DWDSEGYRCC7NYA99HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 21



PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		FECHA SEPTIEMBRE 2024
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat		ESCALA 1/100
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO		Propuesta juegos C/ Santa Ana P_04



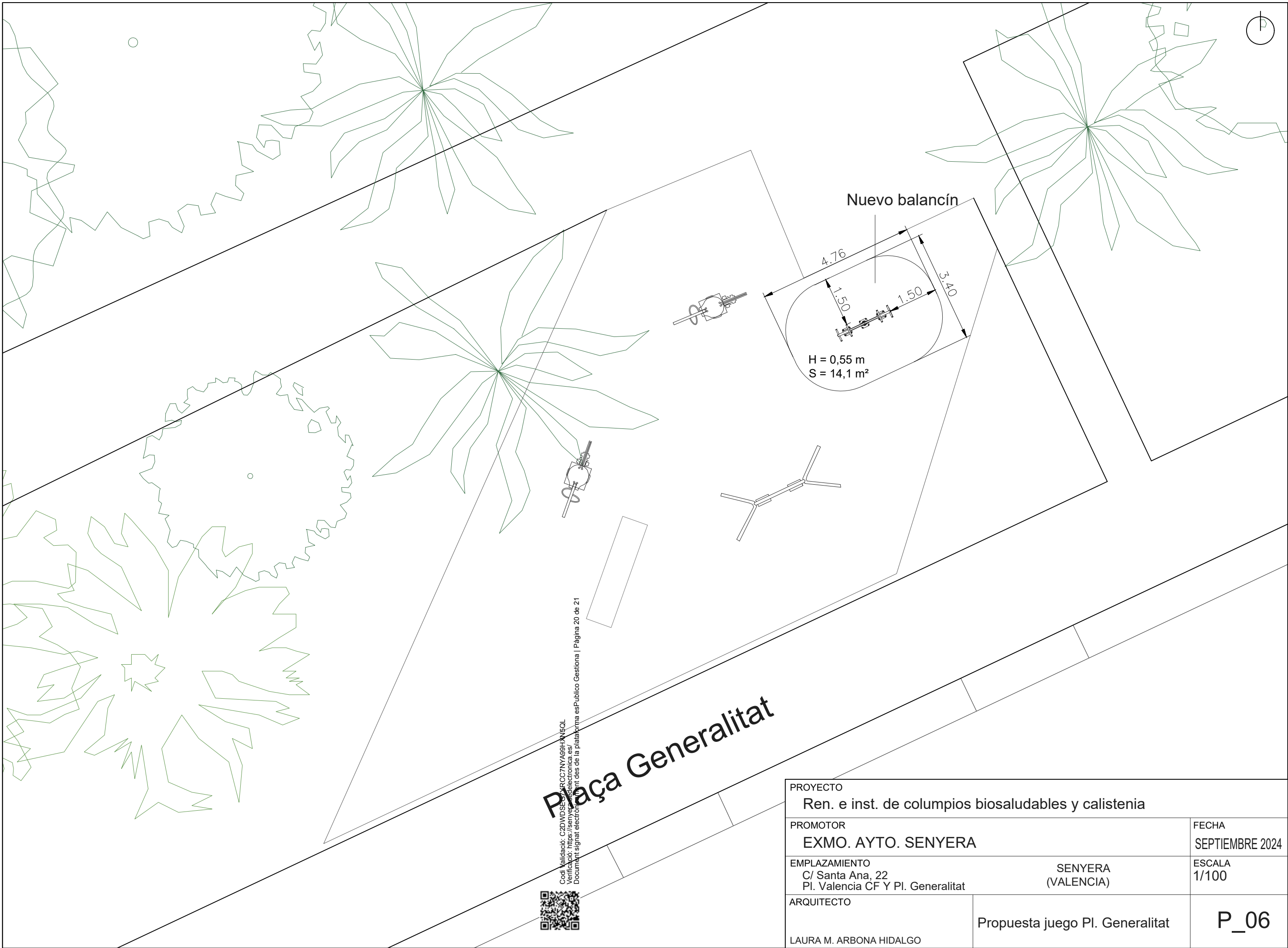
Circuito de calistenia a instalar



Codi Validació: C2DWDSEGYRCC7NYA9HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 21



PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		FECHA SEPTIEMBRE 2024
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat		SENYERA (VALENCIA) ESCALA 1/100
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO		Propuesta calistenia C/ Santa Ana P_05

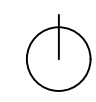


Plaça Generalitat

Codi Validació: C2DWDSE0VRC7NYA9H4N5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 21

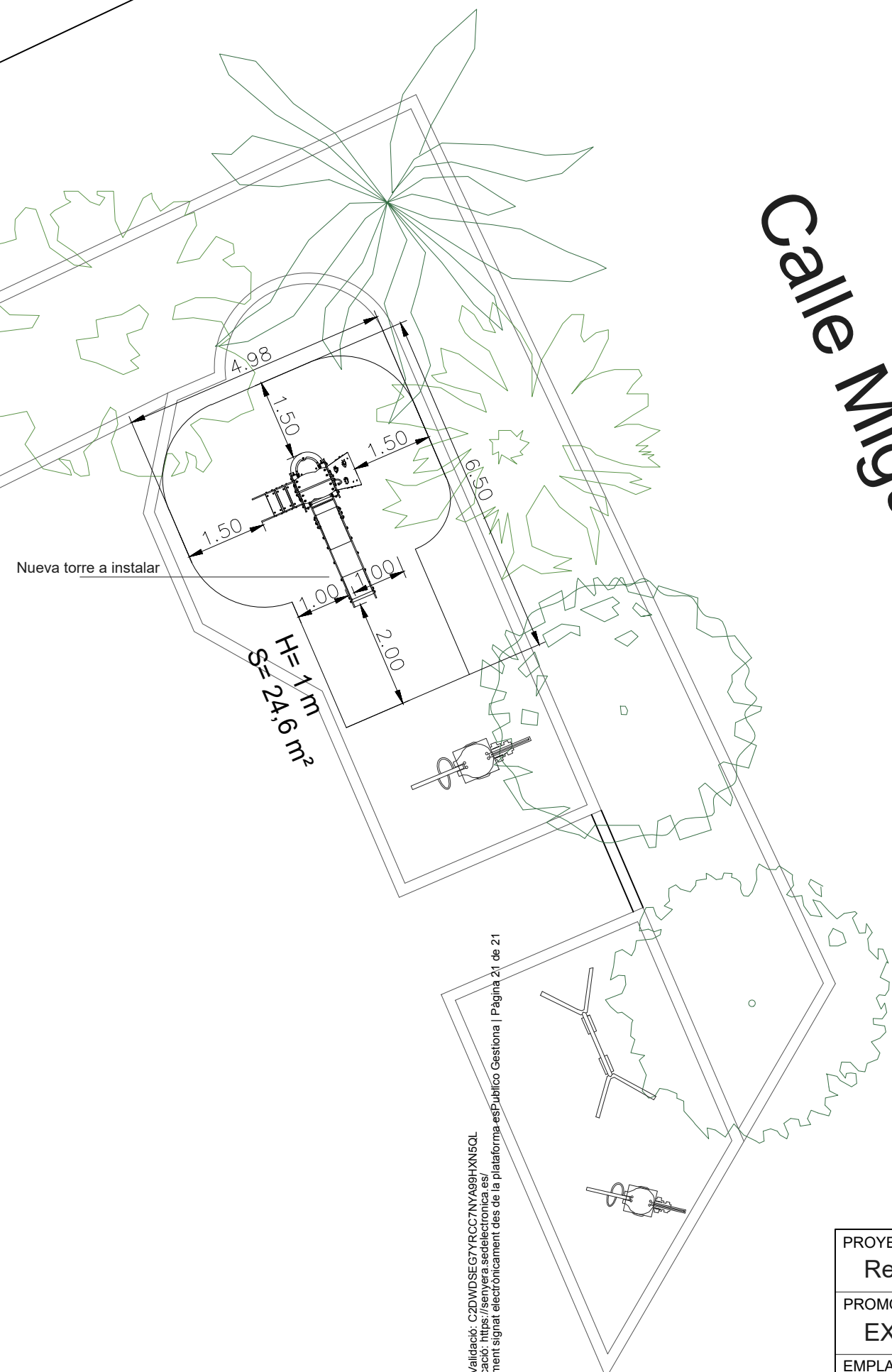


PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		FECHA SEPTIEMBRE 2024
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat		SENYERA (VALENCIA) ESCALA 1/100
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO		Propuesta juego Pl. Generalitat P_06



Calle Miguel Ivars

Nueva torre a instalar



Codi Validació: C2DWDS6G7YRCC7NYA99HXN5QL
 Verificació: <https://senyera.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 21



PROYECTO Ren. e inst. de columpios biosaludables y calistenia		
PROMOTOR EXMO. AYTO. SENYERA		FECHA SEPTIEMBRE 2024
EMPLAZAMIENTO C/ Santa Ana, 22 Pl. Valencia CF Y Pl. Generalitat		SENYERA (VALENCIA) ESCALA 1/100
ARQUITECTO LAURA M. ARBONA HIDALGO		Propuesta juego Pl. Valencia CF P_07