



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **SERV/DGA/09-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 13:48 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Agricultura de la Consejería de Agricultura Ganadería, Pesca y Soberanía Alimentaria de la Comunidad Autónoma de Canarias**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.gobiernodecanarias.org/agricultura>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A4pz6HttDQvnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A4pz6HttDQvnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda. José Manuel Guimerá, 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España  
→ ES

### Contacto

→ **Teléfono** +922 475332  
→ **Correo Electrónico**  
Contratacion.agricultura@gobiernodecanarias.org

**Objeto del Contrato: Limpieza de las Instalaciones de La Escuela de Capacitación Agraria de Arucas, Tacoronte y Los Llanos de Aridane, reservándose la participación al Lote 2 a Centros Especiales de Empleo, según lo establecido en la disposición adicional 4ª de la LCSP**

→ **Descripción** El objeto del contrato será la realización del servicio consistente en "Limpieza de las instalaciones de las Escuelas de Capacitación Agraria de Arucas, Tacoronte y Los Llanos de Aridane", mediante procedimiento abierto, regulación armonizada y tramitación ordinaria, con la finalidad de garantizar un adecuado servicio de limpieza de las instalaciones, incluido además el mobiliario, equipos, enseres, aseos, servicios y pasillos de las Escuelas. De conformidad con la Disposición Adicional 4ª de la LCSP, se reserva la participación en la adjudicación del lote 2 del presente contrato a Centros Especiales de Empleo, reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre. Respecto al personal que emplee en la realización de los trabajos, el adjudicatario estará obligado al cumplimiento de la legislación laboral y social vigentes.

→ **Valor estimado del contrato** 1.142.237,02 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 654.746,58 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 611.912,68 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 60 Mes(es)

→ **Observaciones:** La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de SESENTA (60) MESES, incluyendo las prórrogas que acuerde el órgano de contratación (art. 29.4 LCSP).

→ **Lugar de ejecución**

→ Escuela de Capacitación Agraria Arucas, (Ctra. G.C.-2, Km.8,5 Bañaderos) Escuela de Capacitación Agraria

Tacoronte (C/Guayonge, 68) Escuela de Capacitación Agraria Los Llanos de Aridane (Avda. Enrique Mederos, 33)

→ **Condiciones** En las condiciones establecidas en el PCAP y PPT

→ **Subentidad Nacional** España

→ **Código de Subentidad Territorial** ES

**Dirección Postal**

- Escuelas de Capacitaciones Agraria
- España

→ Adjudicar el contrato del servicio de "Limpieza de las instalaciones de las escuelas de capacitación agraria de Arucas, Tacoronte y los llanos de Aridane, reservándose la participación al lote 2 a centros especiales de empleo, según lo establecido en la disposición adicional 4ª de la lcsp" Lote 2 (Tacoronte), tramitado mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa Grupo Sifu Canarias S.L. con CIF B35813856, por un importe de CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (162.297,70 €), incluido

el importe de DIEZ MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS (10.617,61 €), en concepto de IGIC que debe soportar la Administración.

Adjudicar el contrato del servicio de "Limpieza de las instalaciones de las escuelas de capacitación agraria de Arucas, Tacoronte y los llanos de Aridane, reservándose la participación al lote 2 a centros especiales de empleo, según lo establecido en la disposición adicional 4ª de la lcsp" Lote 3 (Llanos de Aridane), tramitado mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa Servidis Insulares de Limpieza Radisol SL con CIF B35046093, por un importe de CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (176.806,80 €), incluido el importe de ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (11.566,80 €), en concepto de IGIC que debe soportar la Administración..

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 3

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Lote 2 Escuela de Capacitación Agraria en Tacoronte

→ Descripción Escuela de Capacitación Agraria en Tacoronte, reservándose la participación a Centros especiales de Empleo

→ Valor estimado del contrato 381.571,72 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 218.722,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 204.413,42 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ GRUPO SIFU CANARIAS, S.L.

→ NIF B35813856

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

## Dirección Física

- Arco 13
- (35004) Las Palmas de Gran Canaria España

## Contacto

- Teléfono 618763947
- Correo Electrónico proyectos@gruposisifu.com

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 151.680,09 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 162.297,7 EUR.

## Motivación

- **Motivación** Adjudicar el contrato del servicio de "Limpieza de las instalaciones de las escuelas de capacitación agraria de Arucas, Tacoronte y los llanos de Aridane, reservándose la participación al lote 2 a centros especiales de empleo, según lo establecido en la disposición adicional 4ª de la lcsp" Lote 2 (Tacoronte), tramitado mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa Grupo Sifu Canarias S.L. con CIF B35813856, por un importe de CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (162.297,70 €), incluido el importe de DIEZ MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS (10.617,61 €), en concepto de IGIC que debe soportar la Administración.
- **Fecha del Acuerdo** 30/08/2024
- **Plazo de Formalización**
  - Observaciones: La formalización se realiza una vez transcurridos 15 días hábiles desde la notificación de la adjudicación sin que se haya interpuesto recurso especial en materia de contratación al que se refiere el artículo 44 de la LCSP

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
  - Precio de la oferta más baja 151.680,09 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 202.955,61 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Ofertas electrónicas recibidas 6

- N° Lote: 3

### Objeto del Contrato: Lote 3 Escuela de Capacitación Agraria en Los LLanos

- **Descripción** Escuela de Capacitación Agraria en Los LLanos
- **Valor estimado del contrato** 382.874,69 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
  - Importe 219.469,23 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 205.111,44 EUR.
- **Lugar de ejecución**
  - Subentidad Nacional España
  - Código de Subentidad Territorial ES
- **Dirección Postal**
  - España

## Adjudicado

## Adjudicatario

- **SERVICIOS INSULARES DE LIMPIEZA RADISOL S.L.**
- NIF B35046093
- El adjudicatario es una PYME : Sí
-

País Origen Producto o Servicio : España

### Dirección Física

→ CL Venegas, 21 - 1º Planta  
→ (35003) LAS PALMAS GC España

### Contacto

→ Teléfono +34 928368484  
→ Correo Electrónico carmentejera@radisol.es

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 165.240 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 176.806,8 EUR.

### Motivación

→ **Motivación** Adjudicar el contrato del servicio de "Limpieza de las instalaciones de las escuelas de capacitación agraria de Arucas, Tacoronte y los llanos de Aridane, reservándose la participación al lote 2 a centros especiales de empleo, según lo establecido en la disposición adicional 4ª de la lcsp" Lote 3 (Llanos de Aridane), tramitado mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a la empresa Servidis Insulares de Limpieza Radisol SL con CIF B35046093, por un importe de CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (176.806,80 €), incluido el importe de ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (11.566,80 €), en concepto de IGIC que debe soportar la Administración..

→ Fecha del Acuerdo 30/08/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: La formalización se realizará transcurridos 15 días hábiles desde la notificación a tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la LCSP en materia de recurso especial de contratación

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 165.240 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 198.984 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas electrónicas recibidas 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/>

### Dirección Postal

→ Tomas Miller 38  
→ (35006) Las Palmas de Gran Canaria España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

→ Sitio Web <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/>

### Dirección Postal

→ Calle Tomás Miller, 38  
→ (35006) Las Palmas de Gran Canaria España

## Proceso de Licitación

→ El contrato se adjudicará por procedimiento abierto, regulación armonizada y tramitación ordinaria, de acuerdo con lo

previsto en el artículo 156 de la LCSP.

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/06/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/06/2024 a las 23:59

- Observaciones: Se advierte a las licitadoras que el horario por el que se rige la Plataforma de Contratación del Sector Público (PLACSP) se corresponde con el horario peninsular, lo que deberá tenerse en cuenta para que las ofertas sean presentadas en plazo. Deberá también tenerse especialmente en cuenta, que al tratarse de un expediente de tramitación electrónica, las comunicaciones requerimientos o subsanaciones que se realicen a lo largo de la tramitación del mismo, se sujetarán al horario que rige dicha Plataforma, es decir, horario de la península.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura del archivo electrónico nº2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/06/2024 a las 08:00 horas
- La fecha esta sujeta a posibles cambios

#### Lugar

→ Edificio jinámar

#### Dirección Postal

→ Avda. Alcalde Ramírez Bethencourt nº 22  
→ (35006) Las Palmas de Gran Canaria España

:

→ Condiciones para la asistencia : webbex

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/08/2024 a las 12:31 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ webbex

#### Dirección Postal

→ Alcalde J. Ramírez Bethencourt  
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/06/2024 a las 07:05 horas
- 

#### Lugar

→ webbex

Apertura de documentación administrativa

#### Dirección Postal

→ Alcalde J. Ramírez Bethencourt  
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8LwwvcZOilmP66G S%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8LwwvcZOilmP66G S%2BONYvQ%3D%3D)

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/04/2024

→ Fecha de publicación 02/05/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:260098-2024:TEXT:ES:HTML>

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60