



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **IASS-GGD-2025-0002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-08-2024 a las 08:32 horas.



**Gestión integral de la Residencia, Centro de día y Hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 28.693.318,7 EUR.

→ **Importe** 17.904.630,87 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 17.215.991,22 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde 1/1/2025 o fecha de formalización si es posterior

→ **Clasificación CPV**

→ 85320000 - Servicios sociales.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Declaracion Responsable Unica DRU.pdf**

→ **Modelo Oferta Anexo VII EliasMtez.docx**

→ **PPT Anexo I Personal Subrogar.pdf**

→ **PPT Anexo II Inventario.zip**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios sociales y de salud

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES243 Zaragoza Residencia, Centro de día y Hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago, dependiente del IASS Zaragoza

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Debido a los plazos impuestos por la normativa, resulta necesario reducirlos mediante la tramitación urgente por interés público debido a la necesidad de iniciar su ejecución el 1/1/25, por tratarse de servicios sociales a personas dependientes.

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación, sujetos a juicio de valor y a valoración automática

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=iQXI9NqgvN5LAIVzdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iQXI9NqgvN5LAIVzdUs8KA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España  
→ ES243

## Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico IASSContratacion@aragon.es

## Proveedor de Pliegos

→ Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico iasscontratacion@aragon.es

## Recepción de Ofertas

→ Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico iasscontratacion@aragon.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/09/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre C - Oferta económica y propuesta sujeta a valoración automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/09/2024 a las 09:30 horas  
→ Apertura sobres C

## Lugar

→ Gerencia IASS

## Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3  
→ (50003) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Mediante reunión Zoom, a través del siguiente enlace:

<https://us06web.zoom.us/j/84834182640?pwd=NzaoFNtblCokKqrDILwhbmM8mTW4Ru.1> ID de reunión: 848 3418 2640

Código de acceso: 525549

## Otros eventos

### Sobre B - Propuesta sujeta a juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 10/09/2024 a las 09:40 horas

→ Apertura sobres B

### Lugar

→ Gerencia IASS

### Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3

→ (50003) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Privado

### Sobre A - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 10/09/2024 a las 09:30 horas

→ Apertura sobres A

### Lugar

→ Gerencia IASS

### Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3

→ (50003) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/08/2024

→ Fecha de publicación 08/08/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:479446-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Gestión integral de la Residencia, Centro de día y Hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

### → Descripción del procedimiento

Gestión integral de la Residencia, Centro de día y Hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

→ Valor estimado del contrato 28.693.318,7 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.904.630,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.215.991,22 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 85320000 - Servicios sociales.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde 1/1/2025 o fecha de formalización si es posterior

### → Lugar de ejecución

→ Residencia, Centro de día y Hogar de personas mayores Elías Martínez Santiago, dependiente del IASS

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

→ Zaragoza España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Posibilidad de prorrogar el contrato por el plazo máximo de 2 años

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Uso no sexista del lenguaje en toda documentación, publicidad, imagen, etc. según Anexo XII del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Nuevas contrataciones con colectivos desfavorecidos según Anexo XII del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

### Contratación social

→ Igualdad de género

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Servicios del mismo tipo o naturaleza según Anexo IV del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios según Anexo IV del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre A - Documentación administrativa

→ Descripción Apertura sobre administrativo

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B - Propuesta sujeta a juicio de valor

→ Descripción Apertura sobre oferta técnica

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sobre C - Oferta económica y propuesta sujeta a valoración automática

→ Descripción Apertura sobre oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Varios criterios según Anexo XI del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 51

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Varios criterios según Anexo X del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 24.5

→ Cantidad Máxima : 49

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

## Información sobre recursos

→ **Instituto Aragonés de Servicios Sociales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3  
→ (50003) Zaragoza España

### Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico [iasscontratacion@aragon.es](mailto:iasscontratacion@aragon.es)

## Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón**

### Dirección Postal

→ Plaza de los Sitios, 7  
→ (50003) Zaragoza España

### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunalcontratosaragon@aragon.es](mailto:tribunalcontratosaragon@aragon.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 25 %  
→ Ver Anexo VI del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No