



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **TSA0078621**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 07:14 horas.



## Contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en centros de acogida de migrantes en la Comunidad de Madrid

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 6.898.129,05 EUR.
- **Importe** 4.153.771,25 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 3.432.868,8 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - Del 27/11/2024 durante 12 Mes(es)
  - **Observaciones:** La fecha de inicio del plazo de ejecución es estimada. En todo caso, ésta coincidirá con la fecha de la firma del contrato.
- **Clasificación CPV**
  - 79710000 - Servicios de seguridad.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de investigación y seguridad, excepto los servicios de furgones blindados
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES30 Comunidad de Madrid Lote 1 Arteaga: C/ Girasol esquina con C/ de la duquesa de Tamames, Madrid Lote 2 Primo de Rivera: C/ Plaza José Cadalso, Madrid

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en centros de acogida de migrantes en la Comunidad de Madrid

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=IhexR508%2FbiP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=IhexR508%2FbiP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

### Entidad Adjudicadora

- **Empresa de Transformación Agraria S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal
- **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.tragsa.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

**Dirección Postal**

**Contacto**

→ Maldonado 58  
→ (28006) Madrid España  
→ ES300

→ Teléfono +34 913963667  
→ Fax +34 913969172  
→ Correo Electrónico [contratacion@tragsa.es](mailto:contratacion@tragsa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)  
→ Sitio Web [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC RC/Paginas/Directorio.aspx](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC/RC/Paginas/Directorio.aspx)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Maldonado 58  
→ (28006) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +34 915241242  
→ Fax +34 913969172  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)  
→ Sitio Web [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC RC/Paginas/Directorio.aspx](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC/RC/Paginas/Directorio.aspx)

## Dirección Postal

→ Maldonado 58  
→ (28006) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +34 915241242  
→ Fax +34 913969172  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre Electrónico B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 13/09/2024 a las 09:30 horas  
→ La fecha de apertura de ofertas es aproximada. La

## Proveedor de Información adicional

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)  
→ Sitio Web [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC RC/Paginas/Directorio.aspx](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TAC/RC/Paginas/Directorio.aspx)

## Dirección Postal

→ Maldonado 58  
→ (28006) Madrid España

## Dirección de Visita

→ (28006) España

## Contacto

→ Teléfono +34 913963400  
→ Fax +34 913969172  
→ Correo Electrónico [contratacion@tragsa.es](mailto:contratacion@tragsa.es)

### Lugar

→ Sede Central Grupo Tragsa (Telemática)

### Dirección Postal

fecha exacta se comunicará con la suficiente antelación a los licitadores que deberán confirmar su asistencia.

→ Maldonado, 58  
→ (28006) Madrid España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Las aperturas de ofertas se celebran de forma telemática.

## Otros eventos

### Apertura Sobre Electrónico A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 12/09/2024 a las 07:00 horas

### Lugar

→ Sede Central Grupo Tragsa

### Dirección Postal

→ Maldonado, 58  
→ (28006) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : No es posible asistir al tratarse de un acto privado.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/09/2023  
  
→ Identificador de publicación 2023/S 185-579384  
→ Fecha de publicación 26/09/2023  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/579384-2023>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/08/2024  
  
→ Fecha de publicación 28/08/2024  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:515881-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en centros de acogida de migrantes en la Comunidad de Madrid

### → Descripción del procedimiento

Contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en centros de acogida de migrantes en la Comunidad de Madrid

→ Valor estimado del contrato 6.898.129,05 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.153.771,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.432.868,8 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 27/11/2024 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: La fecha de inicio del plazo de ejecución es estimada. En todo caso, ésta coincidirá con la fecha de la firma del contrato.

### → Lugar de ejecución

→ Lote 1 Arteaga: C/ Girasol esquina con C/ de la duquesa de Tamames, Madrid Lote 2 Primo de Rivera: C/ Plaza José Cadalso, Madrid

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** Se contemplan prórrogas de los servicios a prestar para cada lote, siendo dos (2) prórrogas de SEIS (6) MESES cada una, para una duración máxima posible total de DOCE (12) MESES de acuerdo con lo especificado en el PCAP.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - toda la documentación que el proveedor deba aportar durante la ejecución del contrato se realice de manera electrónica para evitar el consumo de papel.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Lote 1: Lote 1: Acuartelamiento General de Arteaga

→ Descripción del lote Lote 1: Acuartelamiento General de Arteaga

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

→ Valor estimado del contrato 3.638.007,45 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.181.397,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.802.808 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

## Condiciones de Licitación

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique que, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años naturales (2021, 2022 y 2023), ha realizado servicios de similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato (mismo CPV: 79710000 Servicio de vigilancia y seguridad (para ambos lotes)) por importe igual o superior a: - LOTE 1: UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL EUROS (1.300.000,00 €) IVA no incluido. En caso de ofertar a más de un lote se exigirá una cifra de solvencia igual o superior a la suma exigida para cada uno de los lotes a los que oferte. Junto con esa declaración se incluirá una relación de los servicios o trabajos realizados indicando en el que se indique fecha de prestación del servicio, importe y destinatario público o privado de los mismos. **Umbral:** 1300000 **Periodo:** 1 **Expresión:** Ver PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante indicando el volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los últimos tres años disponibles (2021, 2022 y 2023) en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a: - LOTE 1: UN MILLÓN OCHOCIENTOS VEINTE MIL EUROS (1.820.000,00 €) IVA no incluido. En caso de ofertar a más de un lote se exigirá una cifra de volumen anual de negocio igual o superior a la suma exigida para cada uno de los lotes a los que oferte. **Umbral:** 1820000 **Periodo:** 1 **Expresión:** Ver PCAP

## Lote 2: Lote 2: Acuartelamiento Primo de Rivera

→ Descripción del lote Lote 2: Acuartelamiento Primo de Rivera

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

→ Valor estimado del contrato 3.260.121,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.972.373,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.630.060,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante que indique que, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años naturales (2021, 2022 y 2023), ha realizado servicios de similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato (mismo CPV: 79710000 Servicio de vigilancia y seguridad (para ambos lotes)) por importe igual o superior a: - LOTE 2: UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL EUROS (1.150.000,00 €) IVA no incluido. En caso de ofertar a más de un lote se exigirá una cifra de solvencia igual o superior a la suma exigida para cada uno de los lotes a los que oferte. Junto con esa declaración se incluirá una relación de los servicios o trabajos realizados indicando en el que se indique fecha de prestación del servicio, importe y destinatario público o privado de los mismos. **Umbral:** 1150000 **Periodo:** 1 **Expresión:** Ver PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración responsable suscrita electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante indicando el volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los últimos tres años disponibles (2021, 2022 y 2023) en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a: - LOTE 2: UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (1.650.000,00 €) IVA no incluido. En caso de ofertar a más de un lote se exigirá una cifra de volumen anual de negocio igual o superior a la suma exigida para cada uno de los lotes a los que oferte. **Umbral:** 1650000 **Periodo:** 1 **Expresión:** Ver PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No aplica la revisión de precios a esta licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Declaración responsable, firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, indicando que dispone de la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituye el objeto del contrato: Inscripción en el Registro de Empresas de Seguridad (Ministerio del Interior), en la que deberá constar el número de habilitación, fecha de autorización, ámbito y actividades para las que ha sido autorizada, entre las que deberá constar como mínimo la siguiente: "Vigilancia y protección de bienes, establecimientos, espectáculos, certámenes o convenciones". La habilitación empresarial resulta imprescindible de conformidad con el art. 5 "Actividades de seguridad privada", de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada.

## Clasificación empresarial solicitada

→ M2-5-Servicios de seguridad, custodia y protección.(igual o superior a 1.200.000 euros)

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- No prohibición para contratar - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- No estar incurso en incompatibilidades - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver PCAP. El documento se presentará debidamente firmado electrónicamente por el representante legal de la empresa licitante, en formato Adobe (.pdf), a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. Para generar el documento se utilizará la plantilla "DEUC" que se les facilita.

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Declaración responsable, suscrita electrónicamente por representante legal de la empresa licitante, que acredite que la empresa dispone de los siguientes certificados: a) Certificado del Sistema de Gestión de la Calidad conforme a la norma ISO 9001, o equivalente, en servicios de vigilancia y seguridad privada, certificado por organismos conformes a las normas europeas relativas a la certificación b) Certificado del Sistema de Gestión Ambiental conforme a la norma ISO 14001, o equivalente, en servicios de vigilancia y seguridad privada, certificado por organismos conformes a las normas europeas relativas a la certificación. **Expresión:** Ver PCAP

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre Electrónico A

→

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura Sobre Electrónico A
- Descripción Sobre Electrónico A

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre Electrónico B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura Sobre Electrónico B
- Descripción Sobre Electrónico B

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Centro de control y atención de servicios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Centro de formación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Formación a vigilantes
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 16
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 16
- Mejora de la certificación de la calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Mejora de las ayudas a hijos y cónyuges con discapacidad
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Mejora sobre el capital de la póliza del seguro colectivo de accidentes de muerte e invalidez
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49

- Expresión de evaluación : Ver PCAP
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- Sistema de control de acceso al centro mediante huella digital sin coste adicional para Tragsa
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Sistema de inspección y comprobación de la calidad del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Tiempo de cambio de vigilante en caso de eventualidad sin coste adicional para Tragsa
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Tiempo de respuesta sin coste adicional para Tragsa
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Vehículo de vigilancia con desfibrilador
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Ver PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx>

#### Dirección Postal

- Avda General Perón nº 38 - 8ª Planta
- (28079) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx>

#### Dirección Postal

- Avda General Perón nº 38 - 8ª Planta
- (28079) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico



→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación parcial de la prestación objeto del presente pliego excepto las siguientes tareas consideradas críticas: La coordinación de servicio y la interlocución con Tragsa.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No