



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **13965/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-10-2024 a las 15:53 horas.



## Servicio de Modificación Menor en el ámbito de Loma II - Actuación de Transformación Urbanística, y su correspondiente Evaluación Ambiental Simplificada

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 81.263,66 EUR.

→ Importe 86.952,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 81.263,66 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: según clausula 10 del pliego administrativo

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES70 Canarias Mogán

→ Clasificación CPV

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXOS.odt](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto y tramitación ordinaria

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QtC2WcAY4TE36J9Lctlsuw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QtC2WcAY4TE36J9Lctlsuw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Mogán**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mogan.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTTi%2BO9yE3cQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4

### Contacto

→ Teléfono +928 158800

→ (35140) Mogán España  
→ ES70

→ Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Mogán

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/10/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4  
→ (35140) Mogán España

## Contacto

→ Teléfono +928 158800  
→ Fax +928 569166  
→ Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Mogán

## Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4  
→ (35140) Mogán España

## Contacto

→ Teléfono +928 158800  
→ Fax +928 569166  
→ Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/10/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: horario peninsular

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Archivo Electrónico nº 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/10/2024 a las 11:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Area de Contratación

## Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4  
→ (35140) Mogán España

## Contacto

→ Teléfono +928 158800  
→ Fax +928 569166  
→ Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

### Lugar

→ Salón de Actos del Ayuntamiento de Mogán

## Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4  
→ (35140) Mogán España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : hasta completar aforo

## Otros eventos

### Archivo Electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/10/2024 a las 10:30 horas

### Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de Mogán

### Dirección Postal

- Avda. de la Constitución, 4
- (35140) Mogán España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de Modificación Menor en el ámbito de Loma II - Actuación de Transformación Urbanística, y su correspondiente Evaluación Ambiental Simplificada

### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la realización del servicio de redacción de una modificación menor en el ámbito de Loma II, encajada en la figura de actuación de transformación urbanística y su correspondiente Evaluación Ambiental Simplificada, al amparo de las competencias que este Ayuntamiento tiene legalmente atribuidas en materia urbanística y de planeamiento.

→ Valor estimado del contrato 81.263,66 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 86.952,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 81.263,66 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: según clausula 10 del pliego administrativo

### → Lugar de ejecución

→ Mogán

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - según cláusula 25.3 del pliego de cláusulas administrativas

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante según clausula 4.4 del pliego administrativo

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según cláusula 4.1 del pliego administrativo
- No prohibición para contratar - Según cláusula 4.2 del pliego administrativo

### Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - según cláusula 25.3 del pliego administrativo

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - según cláusula 4.3.2 del pliego administrativo

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - según cláusula 4.3.1 del pliego administrativo
- Cifra anual de negocio - según cláusula 4.3.1 del pliego administrativo

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** TÍTULO: Documentación general para la licitación del contrato del MODIFICACIÓN MENOR EN EL ÁMBITO DE LOMA II ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA, Y SU CORRESPONDIENTE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA CONTENIDO:según cláusula 15.1 del pliego administrativo

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Archivo Electrónico nº 2
- **Descripción** TÍTULO:Proposición, sujeta a evaluación previa, para la licitación del contrato del «MODIFICACIÓN MENOR EN EL ÁMBITO DE LOMA II ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA, Y SU CORRESPONDIENTE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICAD CONTENIDO:según cláusula 15.2 del pliego administrativo

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Archivo Electrónico nº 3
- **Descripción** TÍTULO:Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación posterior, para la licitación del contrato del MODIFICACIÓN MENOR EN EL ÁMBITO DE LOMA II ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA, Y SU CORRESPONDIENTE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA CONTENIDO:según cláusula 15.3 del pliego administrativo

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en la redacción de instrumentos de ordenación
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 42
  - **Expresión de evaluación** : puntos
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 42
- Medidas de carácter social
  - **Subtipo Criterio** : Social
  - **Ponderación** : 3

- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **AYUNTAMIENTO DE MOGAN**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Avenida de la Constitución, 4
- (35140) Mogán España

#### Contacto

- Teléfono +928 158800
- Fax +928 569166
- Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

### Presentación de recursos

- Ayuntamiento de Mogán

#### Dirección Postal

- Avenida de la Constitución 4
- (35140) Mogán España

#### Contacto

- Teléfono +928 158800
- Correo Electrónico [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- según cláusula 29 del pliego administrativo

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No