



Anuncio de licitación

Número de Expediente **CC 2/2021 AM**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-08-2021 a las 15:39 horas.



servicio de limpieza de las dependencias, edificios e instalaciones de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, de su sector público instrumental y otros organismos públicos adheridos, así como otros servicios complementarios

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 26.500.000 EUR.

→ **Importe** 13.360.416,67 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 11.041.666,67 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears La prestación se realiza en los distintos edificios y dependencias de las CAIB y de los organismos públicos adheridos en las islas de Mallorca, Menorca, Ibiza y Formentera Palma

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** Establecimiento del Acuerdo Marco

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uP%2FuOnfFAadvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 3

Entidad Adjudicadora

→ **Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→

→ Sitio Web http://www.caib.es/sites/M12060709170917137027/ca/informacio_general-50301/?campa=yes

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3kfZdgn2jWcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palau Reial, 17
→ (07001) PALMA España
→ ES53

Contacto

→ Teléfono 971177101
→ Fax 971176334
→ Correo Electrónico centraldecontractacio@caib.es

Proveedor de Pliegos

→ Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Proveedor de Información adicional

→ Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/09/2021 a las 15:00

Dirección Postal

→ Palau Reial, 17
→ (07001) PALMA España

Dirección Postal

→ Palau Reial, 17
→ (07001) PALMA España

Dirección de Visita

→ Palau Reial, 17
→ (07001) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971177289
→ Correo Electrónico sneteja@cdc.caib.es

Recepción de Ofertas

→ Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Dirección Postal

→ Palau Reial, 17
→ (07001) PALMA España

Dirección de Visita

→ Palau Reial, 17
→ (07001) Palma España

Contacto

→ Teléfono +34 971177289

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2021 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura oferta

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/10/2021 a las 10:00 horas
- fecha sujeta a cambios en función de la evolución del procedimiento

Lugar

- Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors

Dirección Postal

- Palau Reial, 17
- (07001) Palma España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/08/2021

Objeto del Contrato: servicio de limpieza de las dependencias, edificios e instalaciones de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, de su sector público instrumental y otros organismos públicos adheridos, así como otros servicios complementarios

→ Valor estimado del contrato 26.500.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.360.416,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.041.666,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ La prestación se realiza en los distintos edificios y dependencias de las CAIB y de los organismos públicos adheridos en las islas de Mallorca, Menorca, Ibiza y Formentera

→ Condiciones distribución en 3 lotes (Mallorca, Menorca y Ibiza y Formentera)

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ Palau Reial, 17

→ (07001) Palma España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Posibilidad de prórroga por 2 años más, hasta un total de 4 años

→ Plazo

→ Descripción: 2 AÑOS DE DURACIÓN INICIAL

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - cláusula 30 PCAP

→ Consideraciones de tipo social - cláusula 30 PCAP

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - cláusula 30 PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - cláusula 30 PCAP

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - cláusula 30 PCAP

Lote 1: Mallorca

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.335.416,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.541.666,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→

90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

Lote 2: Menorca

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Menorca

→ Código de Subentidad Territorial ES533

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 504.166,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 416.666,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ Clasificación CPV

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ Clasificación CPV

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

Lote 3: Ibiza y Formentera

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Eivissa y Formentera

→ Código de Subentidad Territorial ES531

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.520.833,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.083.333,33 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Clasificación CPV

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ Clasificación CPV

→

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - cláusula 16 PCAP
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - cláusula 16 PCAP
- No prohibición para contratar - cláusula 16 PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - cláusula 16 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - cláusula 16 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - cláusula 16 PCAP
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - cláusula 16 PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - cláusula 13 PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - cláusula 13 PCAP

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Descripción documentación administrativa cláusula 16 PCAP

Preparación de oferta

- Sobre 2.1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Descripción oferta técnica lote 1

Preparación de oferta

- Sobre 2.2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 2
- Descripción oferta técnica lote 2

Preparación de oferta

- Sobre 2.3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 3
- Descripción oferta técnica lote 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- aplicación informática para la gestión del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 70
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 70
- etiqueta ecológica
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 14
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 14
- formación de los trabajadores
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 16

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **TACRC**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Av. General Perón, 38
- (28020) Madrid España

Presentación de recursos

- **TACRC**

Dirección Postal

- Av. General Perón, 38
- (28020) Madrid España

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- cláusula 47 PCAP

Proceso de Licitación

Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores 10
- Duración 2 Año(s)
- Valor estimado del contrato 26.500.000 EUR.

ID 0000007215810 | UUID 2021-189538 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 18 Aug 2021 15:39:31:912 CEST N.Serie
118017532208799911415043041718331466467 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016