



Documento de Pliegos

Número de Expediente **43/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-03-2019 a las 13:13 horas.



Enajenación parcelas polígono industrial de Aniñón

- Valor estimado del contrato 617.693,37 EUR.
- Importe 747.408,98 EUR.
- Importe (sin impuestos) 617.693,37 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - Del 03/06/2019 durante 2 Año(s)
 - Observaciones: obligaciones del adjudicatario (clausula 16 pliego) y condiciones resolutorias de la compraventa (clausula 17 pliego)
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Enajenación de inmuebles
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7%2BORYqHOMX6mq21uxhbaVQ%3D%3D

Nº de Lotes: 13

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 13
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 13

Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Aniñón**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UDa676nDtsIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Calle Fernando El Catolico Nº 12
- (50313) Aniñón España
- ES243

Contacto

- Teléfono 976899106
- Fax 976899453
- Correo Electrónico aninon@dpz.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Aníñon

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/04/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Calle Fernando El Catolico Nº 12

→ (50313) Aníñon España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Aníñon

Dirección Postal

→ Calle Fernando El Catolico Nº 12

→ (50313) Aníñon España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/04/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura de proposiciones

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/04/2019 a las 13:00 horas

→ apertura ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Aníñon

Dirección Postal

→ Calle Fernando El Catolico Nº 12

→ (50313) Aníñon España

Lugar

→ casa consistorial

Dirección Postal

→ Calle Fernando El Catolico Nº 12

→ (50313) Aníñon España

Objeto del Contrato: Enajenación parcelas polígono industrial de Aniñón

→ Valor estimado del contrato 617.693,37 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 747.408,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 617.693,37 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/06/2019 durante 2 Año(s)

→ Observaciones: obligaciones del adjudicatario (clausula 16 pliego) y condiciones resolutorias de la compraventa (clausula 17 pliego)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Lote 1: finca numero 1

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 119.183,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.499,08 EUR.

Lote 2: finca numero 2

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 44.026,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 36.385,18 EUR.

Lote 3: finca numero 3

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.747,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.328,61 EUR.

Lote 4: finca numero 4

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.428,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.238,4 EUR.

Lote 5: finca numero 5

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.791,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.712,29 EUR.

Lote 6: finca numero 6

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.752,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.505,81 EUR.

Lote 7: finca numero 7

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.826,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.393,47 EUR.

Lote 8: finca numero 8

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.608,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.561,04 EUR.

Lote 9: finca numero 9

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.606,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.732,44 EUR.

Lote 10: finca numero 10

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 45.104,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.276,47 EUR.

Lote 11: finca numero 11

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.254,97 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.309,89 EUR.

Lote 12: finca numero 12

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 52.094,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 43.053,01 EUR.

Lote 13: finca numero 13

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 162.984,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 134.697,68 EUR.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - solvencia tecnica

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - solvencia economica

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ N° Lote: 8

→ N° Lote: 9

→ N° Lote: 10

- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- Descripción DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- Descripción OFERTA DE ADQUISICION

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ampliacion o traslado de empresas instaladas fuera del municipio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
- ampliacion o traslado de industrias instaladas en el municipio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- creacion de empleo: densidad de empleo igual a la media de las presentadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- creacion de empleo: densidad de empleo inferior a la media de las solicitadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- creacion de empleo: densidad de empleo superior a la media de las presentadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- industrias de nueva creacion
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
- mejoras en plazos de edificacion
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : 5 puntos por cada mes de mejora
 - Cantidad Máxima : 60
- numero de parcelas solicitadas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
-

precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Se aceptará factura electrónica

ID 0000003854497 | UUID 2019-254511 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 27 Mar 2019 13:13:23:224 CET N.Serie
112247197642230845804855065332975214559 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016