



DIPUTACIÓN  
DE CÁCERES

FOMENTO, MOVILIDAD Y AGENDA PROVINCIAL  
Servicio General de Planificación

- EXPTE.: Nº 2023 240 005 DUS 5000 RESIDENCIAS AGRUPACIÓN 5 (PROGRAMA DUS 5000)º financiado al 85% en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

- ENTIDAD: PROVINCIA

- PROCEDIMIENTO: PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO (ART. 159.6 LCSP)

- TRAMITACIÓN: ORDINARIA

- TRÁMITE: SOLICITUD DE JUSTIFICACIÓN OFERTA INCURSA EN BAJA DESPROPORCIONADA: **SOMERGIA INGENIERIA (CIF.- B04950473) Y CRISTINA IBAÑEZ PEREZ (NIF.- 76124705H)**

Iniciado expediente de contratación por procedimiento abierto simplificado sumario (artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público –en adelante LCSP-) en relación con la obra especificada en el encabezamiento de este escrito, y realizada en acto público por la Mesa de contratación la apertura de proposiciones, por el presente le participo que su oferta económica se considera incurso en valores anormales o desproporcionados de conformidad con los parámetros objetivos determinados en la cláusula 26 del PCAP que rige la licitación, por lo que se les concede un plazo de cinco días hábiles, que finaliza el 27 de diciembre de 2023, para la justificación de su oferta. Se adjunta relación de empresas presentadas con sus correspondientes ofertas y cálculos.

De conformidad con lo previsto en el artículo 149.4 de la LCSP, en particular justificarán lo que se refiere a los siguientes valores:

- El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.
- Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- La innovación y originalidad de las soluciones propuestas para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.
- La posible obtención de una ayuda del Estado.

La justificación ahora requerida deberá presentarse a través de medios electrónicos, mediante comparecencia electrónica en el espacio habilitado a tal efecto. En el caso de no justificar su oferta en el plazo concedido, se entenderá que la misma ha sido retirada injustificadamente con los efectos que se señalan en el artículo 150.2 de la LCSP.

Tal como indica la cláusula 28 del PCAP, en todo caso, se rechazarán las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque no cumplan las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral. Concretamente, no se admitirá la viabilidad de una oferta que no justifique en sus precios que los gastos de personal en los que va a incurrir se han calculado teniendo en cuenta el convenio colectivo sectorial que resulte de aplicación a los trabajadores que vayan a ejecutar los trabajos objeto del contrato, o el indicado como referente en este cuadro en caso de inexistencia de convenio directamente aplicable, con sus cargas sociales, cuotas de la Seguridad Social y retención del IRPF.

Plaza de Santa María, s/n



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Plan de Recuperación,  
Transformación y Resiliencia



[planificacion@dip-caceres.es](mailto:planificacion@dip-caceres.es)

CÁCERES – C.P. 10.071

Tlf 927 255 545-927 255 544-927 255 561



Código de verificación : a752efba70c4b43e

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=a752efba70c4b43e>

Firmado por: MARIA DEL CARMEN BONILLA ARJONA

Cargo: Jefe Negociado Contratación II

Fecha: 19-12-2023 15:02:27

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



DIPUTACIÓN  
DE CÁCERES

FOMENTO, MOVILIDAD Y AGENDA PROVINCIAL  
Servicio General de Planificación

Quando los productos o trabajos objeto del contrato se realicen en países no pertenecientes a la Unión Europea, se exigirá la

acreditación de que en los procesos productivos se han respetado los convenios de la OIT suscritos por la UE, así como la normativa medioambiental y sanitaria exigida por la UE, relacionados en el Anexo V de la LCSP, o aquellos que los sustituyan en el momento de licitarse el contrato de que se trate.

Lo que le traslado para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Cáceres, a fecha de firma digital  
La Secretaria de la Mesa

Plaza de Santa María, s/n



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Plan de Recuperación,  
Transformación y Resiliencia



[planificacion@dip-caceres.es](mailto:planificacion@dip-caceres.es)

CÁCERES – C.P. 10.071

Tlf 927 255 545-927 255 544-927 255 561



Código de verificación : a752efba70c4b43e

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=a752efba70c4b43e>

Firmado por: MARIA DEL CARMEN BONILLA ARJONA

Cargo: Jefe Negociado Contratación II

Fecha: 19-12-2023 15:02:27

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



DIPUTACIÓN  
DE CÁCERES

FOMENTO, MOVILIDAD Y AGENDA PROVINCIAL  
Servicio General de Planificación

**PROPOSICIONES PRESENTADAS PARA LICITAR MEDIANTE PROCED. ABIERTO SIMPLIFICADO A LA OBRA "DUS  
5000 RESIDENCIAS AGRUPACIÓN 5" EN PROVINCIA, Nº 2023/240/005**

**Presupuesto.- 112.079,61 euros Fianza**

**Clasificación: GRUPO I, SUBGR. 9; CAT. 2 ( NO OBLIGAT.) I**

Nº	CONTRATISTA	LOCALIDAD	VALORACION CRITERIOS			OFERTA	BAJA	%
			OFERTA ECONÓMICA	PLAZO DE GARANTIA				
1	SOMERGIA INGENIERÍA S.L.	DON BENITO		24 M	B.D.	74.353,90	37.725,71	33,65974
2	OESTE SOLUCIONES ENERGÉTICAS S.L.	CÁCERES		24 M		82.280,00	29.799,61	26,5879
3	ELECTRICIDAD ROAN, S.L.	PASARON DE LA VERA		12 M		92.268,28	19.811,33	17,67612

Plaza de Santa María, s/n



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,  
Transformación y Resiliencia



[planificacion@dip-caceres.es](mailto:planificacion@dip-caceres.es)

CÁCERES – C.P. 10.071

Tlf 927 255 545-927 255 544-927 255 561



4	CAMBIO ENERGETICO, S.L.U.	CORIA		<b>24 M</b>		84.675,16	27.404,45	24,45088
5	INSTALACIONES ELECTRICAS TRINIDAD, S.L.	VALENCIA DE ALCÁNTARA	GUAPU	<b>24 M</b>		84.784,70	27.294,91	24,35315
6	INCALEXA INSTALACIONES, S.L.	CACERES		<b>24 M</b>		85.506,07	26.573,54	23,70952
7	EMILIANO IGLESIAS VILLA	CASAR DE CÁCERES		<b>24 M</b>		87.280,63	24.798,98	22,12622
8	CRISTINA IBAÑEZ PEREZ	MONTEHERMOSO		<b>24 M</b>	<b>B.D.</b>	76.213,06	35.866,55	32,00096
9	JUAN CARLOS ORTEGA VALLE	ACEHUCHE		<b>24 M</b>		95.138,67	16.940,94	15,1151
							Total :	219,67959

Plaza de Santa María, s/n


 Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU

 Plan de Recuperación,  
Transformación y Resiliencia

[planificacion@dip-caceres.es](mailto:planificacion@dip-caceres.es)

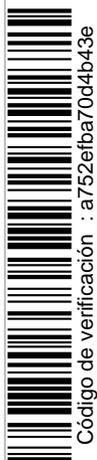
CÁCERES – C.P. 10.071

Tlf 927 255 545-927 255 544-927 255 561

Firmado por: MARÍA DEL CARMEN BONILLA ARJONA

Cargo: Jefe Negociado Contratación II

Fecha: 19-12-2023 15:02:27

 Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>


Código de verificación : a752efba70d4b43e

 Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=a752efba70d4b43e>



Código de verificación : a752efba70d4b43e

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=a752efba70d4b43e>



FOMENTO, MOVILIDAD Y AGENDA PROVINCIAL  
 Servicio General de Planificación

								:9	24,40884
--	--	--	--	--	--	--	--	----	----------

Total = 762.500,47    Media 84.722,27    -2% = 83.027,83    2% = 86.416,72

Total = 487.812,89    Media = 81.302,15    -2% = 79.676,11

Plaza de Santa María, s/n

[planificacion@dip-caceres.es](mailto:planificacion@dip-caceres.es)

CÁCERES – C.P. 10.071



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia



Tlf 927 255 545-927 255 544-927 255 561

Firmado por: MARÍA DEL CARMEN BONILLA ARJONA

Cargo: Jefe Negociado Contratación II

Fecha: 19-12-2023 15:02:27

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://licitaciones.dip-caceres.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>