



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA SUMINISTRO, EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO, DE ASEOS QUÍMICOS NECESARIOS EN LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS FESTIVOS DEL MUNICIPIO DE ELCHE 2024

1. Condición especial de ejecución.

Se establece como condiciones especiales de ejecución, conforme al artículo 202 de la LCSP, la aplicación de condiciones de carácter medioambiental, para lo cual se exige que el adjudicatario cumpla, **al menos una**, de las siguientes condiciones:

De tipo medioambiental:

- a. Deberá garantizar la correcta gestión de residuos, se separarán los residuos según el sistema de recogida normativamente establecido y los residuos especiales se gestionarán a través de un centro de recogida o gestor autorizado. Esta condición se acreditará con la presentación de un plan de gestión de residuos generados durante la ejecución del contrato y con aportación del certificado de gestión de los mismos.
- b. Descripción de las actuaciones previstas para la optimización de uso de materiales y para la utilización de aquellos que sean más respetuosos con el medio ambiente para la ejecución del contrato. Esta condición se acreditará con la presentación del documento descriptivo cuyo cumplimiento se comprobará durante la ejecución con los justificantes de los materiales empleados u otros medios que puedan acreditar su cumplimiento.

Los licitadores deberán presentar una declaración responsable eligiendo la condición especial que cumplirán, en caso de resultar adjudicatarios. Esta condición especial deberá acreditarse por el adjudicatario ante el responsable del contrato, que remitirá al Área de Contratación un informe acerca del efectivo cumplimiento de la misma.

Esta condición especial tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos previstos en el artículo 211.f) de la LCSP.

2. División en lotes.

En aplicación del artículo 99.3 de la LCSP, se realiza la división del contrato en cuatro lotes:

LOTE 1: ASEOS PORTÁTILES EN BARRACAS POPULAR Y JOVEN

LOTE 2: ASEOS PORTÁTILES FIESTAS DE AGOSTO CALLES Y PLAZAS

LOTE 3: ASEOS PORTÁTILES EVENTOS FESTIVOS ANUALES

LOTE 4: CAMIÓN SANITARIO CON CONEXIÓN AL ALCANTARILLADO FIESTAS DE AGOSTO





La descripción exhaustiva del número y ubicación de elementos decorativos de cada lote se realiza en los anexos del PPT.

Esta división abre el contrato a la competencia al permitir a las empresas licitadoras, según su perfil en cuanto a recursos humanos y material que dispongan, optar a cuantos lotes consideren conveniente según sus intereses.

3. Valor estimado del contrato y presupuesto base de licitación.

Para calcular el presupuesto base de cada uno de los lotes se ha tomado en consideración el siguiente cuadro de precios, basados en precios de contratos anteriores:

| Concepto | Precio |
|--|---|
| Alquiler aseo normal (4.1.1.) | 90,00 €/unidad |
| Alquiler aseo adaptado (4.1.2) | 150,00 €/unidad |
| Alquiler urinario cuádruple (seta) (4.1.3.) | 150,00 €/unidad |
| Alquiler Isla Lavamanos (4.4.) | 125,00 €/unidad |
| Alquiler Caseta Sanitaria Química (4.2.1.) | 695,00 €/unidad |
| Alquiler Caseta Sanitaria Adaptada con conexión al alcantarillado (4.2.2.) | 700,00 €/unidad |
| Alquiler Caseta Sanitaria Estándar con conexión al alcantarillado (4.2.3.) | 600,00 €/unidad |
| Limpieza aseo químico | 25,00 €/ por nº de limpiezas de cada unidad |
| Alquiler camión sanitario con conexión alcantarillado (4.3.) desde el 7 al 15 de agosto de 2024, incluida limpieza diaria según se detalla en punto 5.d) | 14.000,00 €/unidad |

De esta manera, se ha tomado las necesidades de cada uno de los lotes y se les ha aplicado los precios anteriores, obteniendo el siguiente resultado:





LOTE 1

| FECHA | EVENTO | DIAS | WC QUIMICOS ESTANDAR (4.1.1.) | Nº LIMP | UNIDADES LIMPIEZA | |
|----------------|-------------------|-------------------|---|---------|----------------------|------------------|
| 7 al 15 AGOSTO | BARRACA JOVEN | 9 | 30 | 7 | 210 | |
| 7 AL 15 AGOSTO | BARRACA MUNICIPAL | 9 | 40 | 7 | 280 | |
| | | | 70 | | 490 | |
| | | PRECIO/UD. | 90,00 | | 25,00 | |
| | | SUB TOTAL | 6.300,00 | | 12.250,00 | 18.550,00 |
| FECHA | EVENTO | DIAS | WC QUIMICOS MOVILIDAD REDUCIDA (4.1.2.) | Nº LIMP | UNIDADES LIMPIEZA | |
| 7 al 15 AGOSTO | BARRACA JOVEN | 9 | 5 | 7 | 35 | |
| 7 AL 15 AGOSTO | BARRACA MUNICIPAL | 9 | 12 | 7 | 84 | |
| | | | 17 | | 119 | |
| | | | 150,00 | | 25,00 | |
| | | | 2.550,00 | | 2.975,00 | 5.525,00 |
| FECHA | EVENTO | DIAS | URINARIOS CUÁDRUPLES (SETAS) (4.1.3.) | Nº LIMP | UNIDADES DE LIMPIEZA | |
| 7 al 15 AGOSTO | BARRACA JOVEN | 9 | 7 | 7 | 49 | |
| 7 AL 15 AGOSTO | BARRACA MUNICIPAL | 9 | 18 | 7 | 126 | |
| | | | 25 | | 175 | |
| | | | 150,00 | | 25,00 | |
| | | | 3.750,00 | | 4.375,00 | 8.125,00 |





| FECHA | EVENTO | DIAS | ISLA LAVAMANOS (4.4.) | Nº LIMP | UNIDADES LIMPIEZA | |
|----------------|-------------------|------|-----------------------|---------|-------------------|------------------|
| 7 al 15 AGOSTO | BARRACA JOVEN | 9 | 6 | 7 | 42 | |
| 7 AL 15 AGOSTO | BARRACA MUNICIPAL | 9 | 6 | 7 | 42 | |
| | | | 12 | | 84 | |
| | | | 125,00 | | 25,00 | |
| | | | 1.500,00 | | 2.100,00 | 3.600,00 |
| | | | TOTAL LOTE 1 | | | 35.800,00 |

LOTE 2

| FECHA | EVENTO | DIAS | WC QUIMICOS ESTANDAR (4.1.1.) | Nº LIMPIEZAS | UNIDADES LIMPIEZA | WC QUIMICOS MOVILIDAD REDUCIDA (4.1.2.) | Nº LIMPIEZAS | UNIDADES LIMPIEZA |
|----------------|--------------------------------|------------------|-------------------------------|--------------|-------------------|---|--------------|-------------------|
| 7 AL 15 AGOSTO | FIESTA AGOSTO/CALLES Y PARQUES | 8 | 40 | 20 | 800 | 14 | 20 | 280 |
| | | | 40 | | 800 | 14 | | 280 |
| | | PRECIO/UD. | 90,00 | | 25,00 | 150,00 | | 25,00 |
| | | SUB TOTAL | 3.600,00 | | 20.000,00 | 2.100,00 | | 7.000,00 |
| | | | | | | TOTAL LOTE 2 | | 32.700,00 |

LOTE 3

| FECHA | EVENTO | DIAS | WC QUIMICOS ESTANDAR (4.1.1.) | Nº LIMPIEZAS | UNIDADES LIMPIEZA | WC QUIMICOS MOVILIDAD REDUCIDA (4.1.2.) | Nº LIMPIEZAS | UNIDADES LIMPIEZA |
|-------|---|------|-------------------------------|--------------|-------------------|---|--------------|-------------------|
| JULIO | VIRGEN DEL CARMEN MATOLA | 16 | 2 | 8 | 16 | 1 | 8 | 8 |
| JULIO | PROCLAMACIÓN REINAS DAMA-PASARELA DEL MERCADO | 1 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| JULIO | FIESTA REMEMBER-TORRELLANO | 1 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |





| | | | | | | | | |
|----------------------|--|----|-----------|----|------------|-----------|----|-----------|
| JULIO | SANTA ANA-VALVERDE | 10 | 1 | 5 | 5 | 1 | 5 | 5 |
| JULIO | CENA MOROS-ROTONDA | 1 | 22 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| 28 JULIO al 6 AGOSTO | ANGEL DE LA GUARDA/ AGODA-PUÇOL | 11 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 6 |
| SEPTIEMBRE | SAN ISIDRO EN DERRAMADOR | 3 | 1 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 |
| OCTUBRE | SAN CRISPIN | 1 | 3 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| OCTUBRE | HALLOWEEN | 1 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| DICIEMBRE | VENIDA DE LA VIRGEN | 1 | 9 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| DICIEMBRE-ENERO | MERCADO NAVIDEÑO/NOCHEVIEJA (Plaça baix) | 25 | 3 | 24 | 72 | 1 | 24 | 24 |
| DICIEMBRE-ENERO | FERIA ATRACCIONES PASEO ESTACIÓN | 35 | 3 | 22 | 66 | 1 | 22 | 22 |
| | | | 55 | | 161 | 17 | | 67 |

| | | | | | | |
|------------|-------|--|-------|--------|--|-------|
| PRECIO/UD. | 90,00 | | 25,00 | 150,00 | | 25,00 |
|------------|-------|--|-------|--------|--|-------|

| | | | | | | |
|----------------|----------|------|----------|----------|------------------|----------|
| SUB TOTAL | 4.950,00 | 0,00 | 4.025,00 | 2.550,00 | 0,00 | 1.675,00 |
| TOTAL 1 | | | | | 13.200,00 | |

| FECHA | EVENTO | DÍAS | CASETA SANITARIA QUÍMICA (2.2.1.) | Nº DÍAS LIMPIEZAS | UNIDADES LIMPIEZA | MODULO SANITARIO CONECTADOS (2.2.3.) | MODULO SANITARIO CON ADAPTADO CONECTADO (4.2.2.) |
|----------------------|---------------------------------|------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|--|
| 28 JULIO al 6 AGOSTO | ANGEL DE LA GUARDA/ AGODA-PUÇOL | 10 | 1 | 6 | 36 | | |
| AGOSTO | FIESTAS PATRONALES DE AGOSTO | 8 | | | | 1 | 1 |
| | | | 1 | | 36 | 1 | 1 |

| | | | | | |
|-----------|--------|--|-------|--------|--------|
| PRECIO/UD | 695,00 | | 25,00 | 600,00 | 700,00 |
|-----------|--------|--|-------|--------|--------|

| | | | | | |
|----------------|--------|--|--------|--------|-----------------|
| SUB TOTAL | 695,00 | | 900,00 | 600,00 | 700,00 |
| TOTAL 2 | | | | | 2.895,00 |





| RESUMEN | TOTAL 1 | TOTAL 2 | TOTAL LOTE 3 |
|---------|-----------|----------|--------------|
| | 13.200,00 | 2.895,00 | 16.095,00 |

LOTE 4

| FECHA | EVENTO | DÍAS | CAMIÓN SANITARIO (4.3.) |
|--------|---------------------|------------|-------------------------|
| AGOSTO | FIESTAS AGOSTO | 9 | 1 |
| | | | 1 |
| | | PRECIO/UD. | 14.000,00 |
| | TOTAL LOTE 4 | | 14.000,00 |

El **presupuesto base de licitación** del contrato será de **119.299,95 €**, con cargo a la partida 19.455/20/24 GASTOS INFRAESTRUCTURAS FIESTAS del vigente presupuesto municipal. El citado importe se desglosa en 98.595,00 € de base, más 20.704,95 € en concepto de IVA.

El **Valor Estimado** del contrato, atendiendo a la duración del mismo, es de **98.595,00 €**

El presupuesto desglosado por lotes es el siguiente:

| LOTE | DESCRIPCIÓN | BASE | 21% IVA | TOTAL |
|--------|--|------------------|------------------|-------------------|
| LOTE 1 | ASEOS PORTÁTILES EN BARRACAS POPULAR Y JOVEN | 35.800,00 | 7.518,00 | 43.318,00 |
| LOTE 2 | ASEOS PORTÁTILES FIESTAS DE AGOSTO CALLES Y PLAZAS | 32.700,00 | 6.867,00 | 39.567,00 |
| LOTE 3 | ASEOS PORTÁTILES EVENTOS FESTIVOS ANUALES | 16.095,00 | 3.379,95 | 19.474,95 |
| LOTE 4 | CAMIÓN SANITARIO CON CONEXIÓN AL ALCANTARILLADO | 14.000,00 | 2.940,00 | 16.940,00 |
| | TOTAL | 98.595,00 | 20.704,95 | 119.299,95 |

El precio del contrato es adecuado a los precios del mercado puesto que se basa en contratos de años anteriores.

4. Criterio de adjudicación (común a los cuatro lotes)

Criterio objetivo con valoración mediante la aplicación de fórmula matemática: hasta 100 puntos.





- a) **Precio, hasta 100 puntos.** Se valorará la rebaja que el licitador realice sobre el cuadro de precios de cada lote, que se establece en la cláusula 6 del pliego, que consistirá en un porcentaje de rebaja igual para todos los precios incluidos en cada cuadro de precios.

Puntuación licitador = 100 x (Rebaja licitador / Mayor rebaja)

La fórmula nos dará la máxima puntuación a la mejor oferta de las presentadas, ordenando proporcionalmente las restantes.

Se considera que dada la especificación del suministro es el criterio más adecuado por estar las prestaciones perfectamente definidas y no ser posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones.

En Elche, a la fecha de la firma electrónica.

El Técnico Superior de Fiestas

JOAQUIN|
MARTINEZ|
GARCIA

Firmado digitalmente por
JOAQUIN|MARTINEZ|GARCIA
Fecha: 2024.05.28 09:24:41
+02'00'

