



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **22/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-08-2024 a las 09:05 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmucordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bqx74OnlqYAQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4  
→ (14005) Córdoba España  
→ ES613

### Contacto

→ Teléfono +34 957222754  
→ Correo Electrónico [contratacion@gmu.cordoba.es](mailto:contratacion@gmu.cordoba.es)

**Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato de servicios el conjunto de trabajos detallados en el PCAP, en relación con el "PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PARQUE DE CHINALES" y de las obras que se contengan en el mismo.**

→ Descripción El contrato se adjudicará mediante lotes, siendo éstos los descritos en el PCT.

→ Valor estimado del contrato 27.028,35 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 32.704,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.028,35 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Ver cláusula núm. 11 "Plazos de ejecución del contrato" del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 2

## Objeto del Contrato: Lote 2

- [Descripción](#) Tareas propias de arquitecto/a técnico/a o profesional con titulación habilitante.
- [Valor estimado del contrato](#) 14.093,71 EUR.
- [Presupuesto base de licitación](#)
  - [Importe](#) 17.053,39 EUR.
  - [Importe \(sin impuestos\)](#) 14.093,71 EUR.
- [Lugar de ejecución](#)
  - [Subentidad Nacional](#) Córdoba
  - [Código de Subentidad Territorial](#) ES613
- [Dirección Postal](#)
  - España

## Formalizado

### Adjudicatario

- **Eduardo Javier López Baena**
- NIF \*\*\*0298\*\*
- El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

- España

#### Importes de Adjudicación

- [Importe total ofertado \(sin impuestos\)](#) 11.063,56 EUR.
- [Importe total ofertado \(con impuestos\)](#) 13.386,91 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- [Número de Contrato](#) 22/2023\_2
- [Fecha de Formalización](#) 20/05/2024

#### Contrato

- [Firmado\\_2223\\_CONT\\_LOTE\\_2\\_anexos.pdf](#)
- [Documento de Contrato de Formalización](#)

#### Referencia Externa

- [URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=cca12473-bf1d-466b-839b-fe2cea6add85](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=cca12473-bf1d-466b-839b-fe2cea6add85)

## Motivación

→ **Motivación** TERCERO.- Adjudicar el Lote 2, Tareas propias de arquitecto/a técnico/a o profesional con titulación habilitante, del "Contrato De Servicios En Relación Con El Proyecto Urbanización De Parque De Chinales" a don Eduardo Javier López Baena, por el precio ofertado de trece mil trescientos ochenta y seis euros con noventa y un céntimos (13.386,91 €), en cuya cantidad se incluye la cuantía correspondiente al valor del contrato (11.063,56 €) y al Impuesto sobre el Valor Añadido (2.323,35 €).

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 08/05/2024

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ **Precio de la oferta más baja** 11.063,56 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 2

→ **Precio de la oferta más alta** 11.979,65 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Presidencia del Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Av. Medina Azahara 4  
→ (14004) CÓRDOBA España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 957222754

### Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE CORDOBA**

#### Dirección Postal

→ Av. Medina Azahara, 4  
→ (14004) CÓRDOBA España

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** contratacion@gmu.cordoba.es

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 3

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 3

## Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el** 25/01/2024 a las 23:59

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=mZdu7ebDmpHIGIs\\_a0Wad%2Bw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mZdu7ebDmpHIGIs_a0Wad%2Bw%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ EXPERIENCIA ACREDITADA EN PROYECTOS Y OBRAS DE SIMILARES CARACTERÍSTICAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA METODOLÓGICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 15

→ Cantidad Máxima : 30