



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/6332**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-11-2023 a las 11:16 horas.



Servicio de mantenimiento y conservación de los sistemas de protección contra incendios de los edificios pertenecientes al OA de la Gerencia de Urbanismo de la Laguna

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 13.095,08 EUR.

→ Importe 7.005,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.547,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: podrá ser objeto de dos prorroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento procedimiento abierto simplificado sumario

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3chQZvRVZ%2F2kU02jNGj1Fw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.urbanismolalaguna.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84IVlgAbAH8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Bencomo, 16

→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 922601200

→ Correo Electrónico

contratacion@urbanismolalaguna.es

Proveedor de Pliegos

→ Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/11/2023 a las 11:15

Dirección Postal

→ Bencomo, 16
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

Recepción de Ofertas

→ Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

Dirección Postal

→ Bencomo, 16
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/11/2023 a las 11:15
→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

Dirección Postal

→ Bencomo, 16
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento y conservación de los sistemas de protección contra incendios de los edificios pertenecientes al OA de la Gerencia de Urbanismo de la Laguna

→ Descripción del procedimiento

mantenimiento, conservación y reparación de las instalaciones de detección, alarma y extinción de incendios de los edificios pertenecientes a la Gerencia

→ Valor estimado del contrato 13.095,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.005,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.547,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: podrá ser objeto de dos prórroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Dicho plazo podrá ser objeto de dos prórroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año; y todo ello siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - CLAUSULA 22 PCAP

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no procede

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante inscripción registro de empresas instaladoras y mantenedoras de sistemas o elementos de protección activa y en el registro de empresas instaladoras y mantenedoras de aparatos y sistemas de protección pasiva contra incendios

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - clausula 4 PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRONICO UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción 12.2.1 PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJORAS TECNICAS A)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : SI/NO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ MEJORAS TECNICAS B)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : SI/NO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : $P=(PM*MO)/O$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se estará a la regulación genérica de la subcontratación prevista en el art. 215 y siguientes de la LCSP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No