

ACTA DE APERTURA DO SOBRE ÚNICO DENOMINADO "PROPOSICIÓN ECONÓMICA" PARA A CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABERTO DUN CONTRATO PRIVADO DE "ADQUISICIÓN DE TERREOS SITOS NAS INMEDIACIÓN DA CAPELA E CEMITERIO DE SAN XOSÉ DE ALBORÍN, NA PARROQUIA DE RUS CON DESTINO A APARCAMENTO Y OUTROS USOS COMUNITARIOS" (PRI 22/2018)

En Carballo, a 23 de novembro de 2018, no Salón de actos da Casa Consistorial, ás 10:25 horas, constitúese a MESA de contratación:

Presidente: D. Evencio Ferrero Rodríguez, Alcalde

Vogais: D. José Villán Fuertes, Secretario xeral

Dª Mª Irache Enríquez Albaina, Interventora

Secretaria da Mesa de Contratación: Dª. Virginia Bello Varela, administrativo interino de Secretaría, que da fe do acto.

Esta Mesa de Contratación, convocada por Decreto de Alcaldía R-3020/2018 o 21/11/2018, debe proceder, no procedemento aberto que se segue para adxudicar a obra referenciada no encabezamento desta acta, á apertura do sobre único denominado "proposición económica".

Antecedentes.-

O terreo que se pretende adquirir, con destino a aparcamento e outros usos comunitarios, debe de reunir as seguintes características:

- Parcelas catastrais lindantes cos accesos á capela e cemiterio de San Xosé de Alborín, na parroquia de Rus de este termo municipal.
- A superficie mínima da parcela será de 5.000 m².

Aos efectos foron convidadas a esta licitación por procedemento aberto con publicidade (anuncio de licitación publicado na Plataforma de Contratación do Sector Público PLACE o día 20/11/2018) os seguintes licitadores para a adquisición dunha parcela nas inmediacións da capela e cemiterio de San Xosé de Alborín, na parroquia de Rus, con destino a aparcadoiro e outros usos comunitarios:

- María Ríos Boquete
- Estrella Ríos Boquete

Constituída a Mesa de Contratación dáse conta da renuncia presentada por Dª Estrella Rios Boquete, en data 21/11/2018 (R.E. núm. 201800000010511) a presentar oferta de venda da súa parcela.

A continuación a Mesa de Contratación procede en acto público á apertura da única proposición económica presentada polo licitador admitido á licitación e á súa valoración, obténdose o seguinte resultado:

Licitador: María Ríos Boquete

Parcela catastral número	15019ª170002160000JO
Superficie catastral	10.318,00 m ²
Escritura	10.396,00 m ²
Superficie escriturada	10.382,00 m ²
Ubicación	Alborín - Rus
Denominación de la parcela	Chousa do Martiño
Precio unitario metro cuadrado	1,541 Euros/m ² (en número y letra)

Os certificados positivos de Facenda e Seguridade Social serán incorporados de oficio ao expediente.

Polo anteriormente exposto, a Mesa de contratación, por unanimidade dos membros presentes (3) propón ao órgano de contratación:

Adxudicar o contrato privado de adquisición de terreos sitos nas inmediacións da capela e cemiterio de San Xosé de Alborín, na parroquia de Rus, con destino a aparcemento e outros usos comunitarios (PRI 22/2018) á vendedora Dna. María Ríos Boquee, DNI: 76.337.886-N e adquirir o inmovible con referencia catastral: 15019A170002160000JO, no prezo de 1,541 €/m²

E non sendo outro o obxecto da reunión, e sendo as 09:45 horas, a Presidencia levanta a reunión, da que se estende a presente acta, que firman:

O Presidente,

Asdo.: Evencio Ferrero Rodríguez

O Vogal,

Asdo.: José Villán Fuertes

A Secretaria da Mesa,

Asdo.: Virginia Bello Varela

A Vogal,

Asdo.: M^a Irache Enríquez Albaina