



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **262/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-05-2024 a las 15:24 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Contrato de obras para la Rehabilitación de dos naves municipales con domicilio en C/ Ferrocarril N.º 10, 28620, Aldea del Fresno, Madrid (Ver cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 149.677,87 EUR.
- **Importe** 181.110,22 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 149.677,87 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 4 Mes(es)
  - Observaciones: 4 meses o el que se establezca en la oferta del adjudicatario
- **Clasificación CPV**
  - 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.
  - 45111100 - Trabajos de demolición.
  - 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.
  - 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.
  - 45320000 - Trabajos de aislamiento.
  - 45330000 - Trabajos de fontanería.
  - 45400000 - Acabado de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FORMULAS)
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uG7b8W1h8uiP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uG7b8W1h8uiP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Aldea del Fresno**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.aldeadelfresno.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0ARqISsMUDnnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0ARqISsMUDnnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7  
→ (28620) Aldea del Fresno España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918637002  
→ Fax 918637661  
→ Correo Electrónico  
contratacionaldeadelfresno@gmail.com

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Aldea del Fresno

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Aldea del Fresno

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/05/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7  
→ (28620) Aldea del Fresno España

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7  
→ (28620) Aldea del Fresno España

### Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Aldea del Fresno

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7  
→ (28620) Aldea del Fresno España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/05/2024 a las 23:59

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

262/2024 Mesa Contratación apertura sobre C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/05/2024 a las 09:30 horas

### Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Aldea del Fresno o telemáticamente

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7  
→ (28620) Aldea del Fresno España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Contrato de obras para la Rehabilitación de dos naves municipales con domicilio en C/ Ferrocarril N.º 10, 28620, Aldea del Fresno, Madrid (Ver cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).**

#### → Descripción del procedimiento

Contrato de obras para la Rehabilitación de dos naves municipales con domicilio en C/ Ferrocarril N.º 10, 28620, Aldea del Fresno, Madrid.

→ Valor estimado del contrato 149.677,87 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 181.110,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 149.677,87 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

#### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: 4 meses o el que se establezca en la oferta del adjudicatario

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Certificado de Inscripción en el ROLECE, o de preinscripción en su caso.

#### Motivos de exclusión

→ Quiebra - y demás causas de exclusión contempladas legalmente

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - El licitador debe presentar Certificado de Inscripción en el ROLECE, O acreditar la Solvencia de conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura 262/2024 Mesa Contratación apertura sobre c

→ Descripción Ver Cláusula 12) PROPOSICIONES: DOCUMENTACIÓN, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Incremento plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación :  $PL = (Ob/OI) * 50$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Reducción de plazos de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : Ver Anexo IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Aldea del Fresno**

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, N.º 7

→ (28620) Aldea del Fresno España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013267082 | UUID 2024-000514381 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 09 May 2024 15:24:44:126 CEST N.Serie  
30203309616066082357642876010499566913 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020