

Expedient núm.: 4005/2020

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura de les Ofertes: Sobres «A» i «B»

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert

Assumpte: Rehabilitació de l'immoble de la Masia Sant Josep (Rehabilitació/Obra nova de les ales est i oest/Disseny dels jardins). Montserrat

Dia i hora de la reunió: Dilluns, 2 de novembre de 2020, 12:30 h

Lloc de celebració: Despatx de l'Alcaldia (Ajuntament de Montserrat)

Assistents de la Mesa de Contractació:

- Sr. Josep Maria Mas i Garcia, President de la Mesa de Contractació.
- Sra. M^a Milagros Marí Llácer, Vocal (Interventora de la Corporació).
- Sr. Hugo Merelo Ramírez, Vocal (Enginyer Industrial Municipal).
- Sr. Eloi Blasco Pla, Vocal (Enginyer de Camins, Canals i Ports Municipal).
- Sra. Rosa M^a Campos Campos, Vocal (Secretària Accidental de l'Ajuntament)
- Sra. M^a Isabel Gandía Ortiz, funcionària, que actua com a Secretària de la Mesa de Contractació.

Orde del Dia:

- 1.- Obertura i qualificació de documentació administrativa (Sobre A)
- 2.- Obertura de documentació la valoració de la qual depèn de criteris basats en judicis de valor (Sobre B)

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES «A» I «B» [documentació administrativa i documentació ponderable mitjançant judici de valor]

Reunits en el despatx de l'Alcaldia, de la Casa Consistorial, el dia 2 de novembre de 2020, dilluns, a les 12:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Rehabilitació de l'immoble de la Masia de Sant Josep (rehabilitació/obra nova de les ales est i oest/disseny dels jardins). Montserrat (València) , conformement al projecte tècnic redactat per part de l'equip tècnic <i>UTE MAS MONTSERRAT</i> , supervisat favorablement pels tècnics municipals, en data 14/08/2020, i aprovat per acord del Ple Municipal de data 27/08/2020.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codis CPV: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles 45213150-9 Treballs de construcció de edificis d'oficines 45212350-4 Edificis d'interès històric o arquitectònic	
Valor estimat del contracte: 1.735.626,52 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.735.626,52 euros	IVA 21%: 364.481,57 euros
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 2.100.108,09 euros	
Termini d'execució: 18 mesos	



La composició de la Mesa de Contractació és la següent:

President (membre de la Corporació o funcionari d'aquesta)	Josep Maria Mas i Garcia (Alcalde de la Corporació)
Interventora de la Corporació (Vocal)	M ^a Milagros Marí Llácer
Secretària Accidental de la Corporació (Vocal)	Rosa Maria Campos Campos
Enginyer Industrial Municipal (Vocal)	Hugo Merelo Ramírez
Enginyer de Camins, Canals i Ports Municipal (Vocal)	Eloi Blasco Pla
Secretària de la Mesa (funcionària)	M ^a Isabel Gandía Ortiz

Després de la constitució de la Mesa, el President de la Mesa comunica el nombre de les empreses que han concorregut a la licitació electrònica a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic i que són:



The screenshot shows the 'CONTRATACION DEL SECTOR PÚBLICO' interface. It displays the 'Licitadores' section for expediente 4005/2020. The table lists the following bidders:

Nombre de la Empresa	Nº Identificación	Fecha y hora de presentación de oferta	Registrado en Plataforma
Binaria Compañía General de Construcciones, S.L.	B97229371	29-10-2020 12:37	Si
CONTRATAS VILOR, S.L.	B97400626	28-10-2020 19:00	Si
DISEÑO Y OBJETIVOS DE CONSTRUCCION SL	B96266507	29-10-2020 18:27	Si
PROYME INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.L.	B46635991	29-10-2020 16:31	Si
UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR - PATRIMONIO INTELIGENTE	B73191330	29-10-2020 21:00	Si
Victor Tormo S.L.	B98257116	29-10-2020 20:17	Si

1. OBERTURA DE SOBRES «A» I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Es procedeix a l'obertura dels Sobres Electrònics «A», utilitzant com a ferramenta la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i després de la revisió de la documentació aportada pels licitadors, la Mesa conclou el següent:

Nº PLICA	NOM DEL LICITADOR	QUALIFICACIÓ DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA	ADMISSIÓ
1	BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES SL	SUBSANABLE*	ADMÉS
2	CONTRATAS VILOR SL	COMPLEIX	ADMÉS
3	DISEÑO Y OBJETIVOS DE CONSTRUCCIÓN SL	COMPLEIX	ADMÉS
4	PROYME INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SL	COMPLEIX	ADMÉS
5	UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR-PATRIMONIO INTELIGENTE	COMPLEIX	ADMÉS
6	VÍCTOR TORMO SL	ESMENABLE*	ADMISSIÓ PROVISIONAL



(*) En la documentació administrativa (Sobre A) presentada pel licitador **VÍCTOR TORMO SL**, s'ha observat que en el certificat aportat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic no consta la classificació empresarial requerida en el Plec. No obstant això, en la Declaració Responsable presentada (DEUC) figura que la classificació de l'empresa consta en el Registre de Contractistes i Empreses Classificades de la Comunitat Valenciana amb núm. 2535, secció 1. Per això, es requerirà al licitador que aporte este certificat en el termini de tres dies, d'acord amb allò disposat en les Clàusules 9 i 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars:

“El órgano o la Mesa de Contratación podrán pedir a los candidatos o licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.”

“Si fuera necesario, la Mesa concederá un plazo no superior a tres días naturales para que el licitador corrija los defectos u omisiones subsanables observados en la documentación presentada”.

2. OBERTURA DE SOBRES «B»: DOCUMENTACIÓ LA PONDERACIÓ DE LA QUAL DEPEN DE CRITERIS BASATS EN JUDICIS DE VALOR

Es procedeix a la comprovació dels documents que reflecteixen els criteris d'adjudicació la valoració dels quals depenen d'un judici de valor, amb el següent resultat:

Nº PLICA	NOM DEL LICITADOR	MEMÒRIA TÈCNICA (10 PUNTS)
1	BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES SL	APORTADA
2	CONTRATAS VILOR SL	APORTADA
3	DISEÑO Y OBJETIVOS DE CONSTRUCCIÓN SL	APORTADA
4	PROYME INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SL	APORTADA
5	UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR-PATRIMONIO INTELIGENTE	APORTADA
6	VÍCTOR TORMO SL	APORTADA

La Mesa acorda que la documentació tècnica presentada pels licitadors es remetrà als Serveis Tècnics per a la seua avaluació i valoració conformement als criteris i a la ponderació establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovat.

El President dóna per acabada la reunió a les 13:30 hores. I perquè quede constància del tractat, jo, la Secretària, redacte l'Acta que sotmet a la signatura dels assistents; en done fe.

Montserrat, document datat i signat electrònicament

