



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CYP/2023/64**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-04-2024 a las 14:03 horas.



Concesión de servicios de explotación económica de la cafetería del Centro de Promoción de Empresas de Tineo, situada en el Polígono de La Curiscada.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 13.297,27 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: SE CONSIDERA ADECUADO DADA LA NATURALEZA DEL CONTRATO Y LAS NECESIDADES QUE SE PRETENDEN SATISFACER

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Concesión de Servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES120 Asturias LA CAFETERÍA DONDE SE DESARROLLARÁ LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE ENCUENTRA EMPLAZADA EN EL CENTRO DE PROMOCIÓN DE EMPRESAS DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE LA CURISCADA DE TINEO - ASTURIAS TINEO- ASTURIAS

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cxzMz%2BkLab7CfVQHDepjGQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Tineo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://tineo.sede.e-ayuntamiento.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2mMhyEaydsoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (33870) Tineo España

Contacto

→ Teléfono 985800232
→ Fax 985800233

Proveedor de Pliegos

→ Dependencia de Secretaría. Negociado de Contratación y Patrimonio. Ayuntamiento de Tineo

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (33870) Tineo España

Dirección de Visita

→ Plaza del Ayuntamiento s/nº
→ (33870) Tineo España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 985800232
→ Fax 985800233
→ Correo Electrónico contratacion@tineo.es

Recepción de Ofertas

→ Herramienta de Preparación y Presentación de ofertas que la Plataforma de Contratación del Sector Público pone a disposición de entidades licitadoras para tal fin.

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (33870) Tineo España

Contacto

→ Teléfono +34 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/05/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Las proposiciones se presentarán a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas que la Plataforma de Contratación del Sector Público pone a disposición de entidades licitadoras para tal fin

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Tineo. Dependencia de Secretaria. Contratacion y Patrimonio

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (33870) Tineo España

Dirección de Visita

→ Plaza del Ayuntamiento s/nº
→ (33870) Tineo España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 985800232
→ Fax +34 985800233
→ Correo Electrónico secretaria@tineo.es

Apertura sobre o archivo electrónico Tres

- Apertura sobre oferta económica
- La Mesa de Contratación publicará, con la debida antelación, en el Perfil de Contratante, la fecha de celebración del acto de apertura del sobre o archivo electrónico nº 3.

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Conforme a lo establecido en el artículo 157.4 de la LCSP, la apertura del sobre o archivo electrónico que contiene los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas (oferta económica) no se celebrará en acto público.

Lugar

- Salón de Sesiones de la Casa Consistorial

Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento s/nº
- (33870) Tineo-Asturias España

Otros eventos

APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO DOS

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 30/05/2024 a las 10:30 horas
- APERTURA SOBRE DOS (CRITERIOS CUALITATIVOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR)

Tipo de Acto : Privado

Lugar

- SALÓN DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DE TINEO

Dirección Postal

- PLAZA DEL AYUNTAMIENTO S/N
- (33870) TINEO - ASTURIAS España

APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO UNO

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/05/2024 a las 10:30 horas
- APERTURA SOBRE UNO (DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA)

Tipo de Acto : Privado

Lugar

- SALÓN DE ACTOS DEL AYUNTAMIENTO DE TINEO

Dirección Postal

- PLAZA DEL AYUNTAMIENTO S/N
- (33870) TINEO - ASTURIAS España

Objeto del Contrato: Concesión de servicios de explotación económica de la cafetería del Centro de Promoción de Empresas de Tineo, situada en el Polígono de La Curiscada.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la gestión indirecta del servicio de Cafetería mediante su explotación económica por el adjudicatario del contrato, siendo transferido íntegramente al mismo el riesgo operacional derivado de dicha explotación, no estando prevista aportación alguna por parte del Ayuntamiento de Tineo, percibiendo éste el canon resultante de la adjudicación del contrato, siendo el canon mínimo anual del contrato a satisfacer por el concesionario, mejorable al alza, el siguiente: 4.319,90 euros más 907,18 euros (IVA al 21 %), total 5.227,08 euros.

→ Valor estimado del contrato 13.297,27 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: SE CONSIDERA ADECUADO DADA LA NATURALEZA DEL CONTRATO Y LAS NECESIDADES QUE SE PRETENDEN SATISFACER

→ Lugar de ejecución

→ LA CAFETERÍA DONDE SE DESARROLLARÁ LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE ENCUENTRA EMPLAZADA EN EL CENTRO DE PROMOCIÓN DE EMPRESAS DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE LA CURISCADA DE TINEO - ASTURIAS

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ POLÍGONO INDUSTRIAL DE LA CURISCADA

→ (33870) TINEO- ASTURIAS España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - PREFERENTEMENTE SE PRIORIZARA LA CONTRATACIÓN DE SECTORES CON DIFICULTADES SOCIALES COMO LA VIOLENCIA DE GÉNERO O EL RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - RECICLAJE DE ENVASES Y DE ACEITES USADOS

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Para el caso en que se produzca el empate entre dos o más

ofertas.

- Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social - Para el caso en que se produzca el empate entre dos o más ofertas.
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, de conformidad con la cláusula 14.2 del PCAP.
- Otros - Para el supuesto de empresas de nueva creación, deberán aportar certificado de estar en posesión de la formación en la manipulación de alimentos expedido por empresas autorizadas, de conformidad con la cláusula 14.2 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras - En el supuesto de empresas de nueva creación que carezcan de cuentas anuales registradas, deberá aportar un informe emitido por una institución financiera que acredite la solvencia económica de la empresa. Deberá constar expresamente que, el banco o entidad financiera que emite el informe, conoce las condiciones del contrato y considera solvente a la empresa para responder de las obligaciones económicas derivadas del mismo. De conformidad con la cláusula 14.1.2 del PCAP.
- Seguro de indemnización - Seguro de indemnización Seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior a 150.000 euros. Se acreditará conforme se establece en la cláusula 14.1.1 del PCAP
- Cifra anual de negocio - VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS **Umbral:** 4986.48 **Periodo:** Tres últimos años **Expresión:** euros

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre o archivo electrónico Uno
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO UNO
- **Descripción** Sobre o archivo electrónico Uno, de documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos. En este archivo se presentará la Declaración responsable del Anexo I del PCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre o archivo electrónico Dos
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO DOS
- **Descripción** Deberá contener la Memoria de Gestión del Servicio, de acuerdo con la cláusula 21.2 del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre o archivo electrónico tres
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre o archivo electrónico Tres
- **Descripción** Sobre o archivo electrónico tres: de documentación relativa a criterios económicos valorables en cifras o porcentajes (oferta económica). Este sobre o archivo electrónico deberá contener la proposición económica conforme al Anexo II.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJORA AL ALZA SOBRE EL CANON MÍNIMO ANUAL DEL CONTRATO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : 60 x canon anual ofertado por licitador a valorar/mejor canon anual ofertado

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA DE GESTIÓN DEL SERVICIO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE