



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **54/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 12:25 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ Teléfono +34 955476310
→ Fax +34 955476305
→ Correo Electrónico
registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Objeto del Contrato: Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

→ Descripción Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

→ Valor estimado del contrato 1.246.006,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.507.668,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.246.006,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **SANOR RESTAURA,S.L.**

→ NIF B91968560

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Alfonso XII 51

→ (41640) Osuna España

Contacto

→ Correo Electrónico sanorrestaura@sanorrestaura.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.196.166,7 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.447.361,71 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 16/09/2024

Contrato

→ CONTRATO FIRMADO 16 SEPTIEMBRE 2024.PDF

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=%2B%20Ju4CmpnlHzscXOEWSbB5RhSON4aO3ukAl%2B6Vdjod96ELm1y5o/K8jEK7YhqvNY2PWJqZF4zQzpn80wV%2B00yb81t24M%20PvvXbKtDmhNR%2BoKwZyAJWGsSt0OzTSTyw9JAs&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Motivación

→ **Motivación** Acordar la adjudicación del citado contrato de Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico, de Sevilla, a la empresa SANOR RESTAURA, S.L., con C.I.F.: B91968560, por el importe de 1.196.166,70 euros (IVA excluido) y de 1.447.361,71 euros (IVA incluido), debiendo ajustarse al resto de condiciones ofertadas, al haber obtenido la mayor puntuación, con una puntuación final de 34,20 puntos. El Convenio Colectivo sectorial que aplicará a la ejecución del contrato es el del CONVENIO COLECTIVO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS DE SEVILLA Y PROVINCIA, con código nº: 41000915011982.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 26/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 1.196.166,7 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.220.097,32 EUR.

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **REGISTRO GENERAL GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

Presentación de recursos

→ **REGISTRO GENERAL DE LA GERENCIA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE**

→ Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/02/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/02/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

VISITA EDIFICIO

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 09/02/2024 a las 11:00 horas

→ Visita al interior del edificio el próximo día 9 de febrero

Lugar

→ Casa Natal de Luis Cernuda

Dirección Postal

a las 11:00 horas,

→ Acetres, 6
→ (41004) Sevilla España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Previa solicitud formulada a los correos electrónicos indicados en el documento incluido en el apartado Anexos Pliego de la PCE.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.1. JEFE DE OBRA. ARQUITECTO TÉCNICO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.2. ENCARGADO.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 3.3. TÉCNICO RESPONSABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.1. Métodos organizativos y operativos generales para la realización de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.3. Programación de las obras propuestas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.2. Mayor idoneidad, definición y suficiencia de los medios propuestos para la ejecución de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eeUaxB0fsYeC9G_JQOEBkQ%3D%3D

ID 0000014167903 | UUID 2024-000975703 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 16 Sep 2024 12:25:06:453 CEST N.Serie
94387384961654525383839497878090032895 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023