

MEDICIONES T PRESUPUESTO - MANTENIMIENTO PERLORA 2024-2025

Cap.	Part.	Ud.	Título/Concep Medición Fórmula	Importe NPI/Cdad.	Total Largo	Total Cap. Ancho	Alto	Parcial
<b>TRABAJOS DE SIEGA</b>						<b>24.438,16</b>		
1	1.001	HA.	SIEGA A MAQ	109,2	209,4	22.866,48		
Ha. Siega de vegetación herbacea mediante Segadora Recicladora Rotativa Autopropulsada, altura de corte 2-3cm, los restos de corta serán incorporados al terreno tras el picado-reciclado con dicha máquina, así como los trabajos de recorte y acabado de bordes y zonas inaccesibles a la máquina (entorno de árboles, muros de chalets, pavimentos, bordillos, etc), mediante desbrozadora de hilo de								
			AREAS RECREATIVAS	12	4,07	0	0	48,84
			ZONA VERDE 2025	4	15,09	0	0	60,36
1.002	HA.	SIEGA A MAQ	3,76	418	1.571,68			
Ha. Siega de vegetación arbustiva tipo matorral mediante desbrozadora de disco y los trabajos de recorte en remates se realizaran con desbrozadora de hilo de nylon. i/. traslado de material sobrante a contenedor.								
			MATORRAL	1	3,76			3,76
<b>TRABAJOS DE MANTENIMIENTO</b>						<b>56.852,77</b>		
2	2.001	M.	LIMPIEZA DE F	11.367	0,15	1.705,05		
Ml. Limpieza de aceras y encuentros de bordillos con acera y calzada mediante desbrozadora de hilo de nylon, así como limpieza manual de imbornales.								
			BORDILLOS	3	3789	0	0	11367
2.002	HA.	LIMPIEZA DE F	123,08	190	23.385,20			
Ha. Limpieza de hojarasca con soplador de aire y rastrillo manual, con especial dedicación debajo de setos y perímetros de chalets y árboles. i/ quema controlada con los permisos correspondientes en zona abierta.								
			PARCELA	3	33,96	0	0	101,88
			VIALES-ACERAS	8	2,65	0	0	21,2
2.003	M2.	LIMPIEZA Y M	3.605	2,13	7.678,65			
M2. Limpieza de jardines con desbrozadora de hilo y tijera manual de maleza y vegetación. Poda y recorte dando forma a las plantas existentes, así como sallado de la tierra por medios manuales para oxigenarla. La retirada de material sobrante se trasladará a contenedor.								
			JARDINES	1	3605	0	0	3605
2.004	HA.	RETIRADA DE	6.518,40	2,33	15.187,87			
Ha. Retirada de basuras (plásticos, papeles, restos vegetales, restos orgánicos, envases, etc) que se encuentren esparcidos por las distintas zonas. i/ traslado a los contenedores de vertido.								
			PARCELA	192	33,95	0	0	6.518,40
2.005	UD.	LIMPIEZA Y VA	192	39,4	7.564,80			
Ud. Limpieza y vaciado de papeleras existentes en todas las zonas, así como traslado del material a contenedor.								
			PARCELA	192	0	0	0	192
2.006	UD.	LIMPIEZA DE F	8	166,4	1.331,20			
Ud. Limpieza y barrido de la arena de playa acumulada en las escaleras de las playas y en la plaza carranques, así como sumideros de duchas y rejillas, así como traslado del material a contenedor								
			ACCESO A PLAYAS	8	0	0	0	8
<b>TRABAJOS DE PODA</b>						<b>8.582,62</b>		
3	3.001	M.	PODA DE SETC	5.196	0,67	3.481,32		
Ml. Poda de setos con máquina cortasetos a gasolina por la parte superior y laterales. Limpieza de maleza en la parte baja de la planta por medios manuales, para no dañar los troncos de las plantas. Altura y anchura de poda a decidir por la D.F., así como traslado de material sobrante a contenedor								
			SETOS	2	2598			5196
3.002	PA.	12 MESES/POI	1	2.104,93	2.104,93			
PA/12 Meses. Poda de ramas con motosierra o tijera manual tanto bajas como altas en aquellos árboles que se estrellen contra las viviendas e invadan las calzadas, así como talas de troncos caídos y ramaje en general que presenten cierta peligrosidad. i/p.p. de medios auxiliares y traslado de material sobrante y quema controlada.								
			Todo el Contrato	1	0	0	0	1
3.003	M.	PODA VEGETA	1.389	1,4	1.944,60			
Ml. Poda de plantas trepadoras en barandillas del paseo marítimo y acceso a estación de tren, por medios mecánicos con desbrozadora manual de hilo de nylon hasta la base de la barandilla por el lado exterior. Traslado de material sobrante a contenedor.								
			Acceso estación	2	25	0	0	50
			Sendero a playa	2	107	0	0	214
			Paseo marítimo	2	562,5	0	0	1125
3.004	PA.	12 MESES/POI	1	1.051,77	1.051,77			
PA/12 Meses. Poda de ramas altas con motosierra o tijera en aquellos árboles que tapen las placas solares de las farolas i/p.p. de medios auxiliares y traslado de material sobrante y quema controlada.								
			Todo el Contrato	1	0	0	0	1
<b>LIMPIEZA ASEOS-VESTUARIOS</b>						<b>25.336,64</b>		
4	4.001	UD.	LIMPIEZA Y DE	208	90,33	18.788,64		
Ud. Limpieza y desinfección de aseos-vestuarios de (Carranques, Huelgues y c/Avilés), considerando solados, alicatados y aparatos sanitarios.								
			LIMPIEZAS	208	0	0	0	208
4.002	DÍA	SUMINISTRO I	208	7,55	1.570,40			
Día. de suministro de papel higiénico, papel secamanos y jabón, así como retirada de residuos de papel. Considerando las necesidades diarias.								
			SUMINISTROS	208	0	0	0	208
4.003	DÍA	LIMPIEZA DE F	122	40,8	4.977,60			
Día. De limpieza de duchas exteriores en (playa de Huelgues y playa de Carranques) eliminando arena en zona pis-pies y sumideros								
			LIMPIEZAS	122				122
<b>GESTION DE RESIDUOS</b>						<b>23.350,08</b>		
5	5.001	MES	ALQUILER COI	144	38	5.472		
Mes. Alquiler de contenedor de recogida de residuos "RSU" de 1.100 litros de capacidad. i/. traslada de ida y vuelta.								
			2024-2025	12	12	0	0	144
5.002	UD.	SERVICIO RECO	132	130,64	11.496,32			
Ud. Servicio de recogida de residuos solidos RSU mediante camón de 5 m3 y traslado a vertedero autorizado. i/. Canón e impuesto de vertido.								
			RECOGIDA	132	0	0	0	132
5.003	UD.	SERVICIO VAC	132	4,8	633,60			
Ud. Servicio de vaciado de residuos solidos RSU de contenedores pequeños existentes a contenedores de 1.100l. i/. p.p. de medios auxiliares.								
			VACIADO	132	0	0	0	132

<b>6</b>		<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>			<b>860,73</b>	
6.001	UD.	BOTIQUIN DE Ud. Botiquin de obra instalado.	1 1	22 0	22 0	0 1
6.002	UD.	REPOSICIÓN E Ud. Reposición de material de botiquin de obra.	1 1	42,38 0	42,38 0	0 1
6.003	UD.	TAQUILLA ME Ud. Taquilla metálica individual con llave de 1.78 m. de altura colocada. (10 usos)	5 5	13,13 0	65,65 0	0 5
6.004	M.	CINTA DE BAL Ml. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.	150 1	0,3 150	45 0	0 150
6.005	M.	MALLA POLIET Ml. Malla de polietileno alta densidad con tratamiento para protección de ultravioletas, color naranja de 1 m. de altura y doble zócalo del mismo material, i/colocación y desmontaje. (Amortización en dos puestas).	46 1	1,94 46	89,24 0	0 46
6.006	UD.	CARTEL INDIC Ud. Cartel indicativo de riesgo de 0,30x0,30 m. con soporte metálico de hierro galvanizado 80x40x2 mm. y 1,3 m. de altura, incluso apertura de pozo, hormigonado, colocación y desmontado.	2 2	20,06 0	40,12 0	0 2
6.007	UD.	EXTINTOR POI Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR.	1 1	45,98 0	45,98 0	0 1
6.008	UD.	CASCO DE SEC Ud. Casco de seguridad con desudador, homologado CE.	2 2	3,14 0	6,28 0	0 2
6.009	UD.	GAFAS CONTR Ud. Gafas contra impactos antirayadura, homologadas CE.	3 3	11,7 0	35,1 0	0 3
6.010	UD.	PROTECTORES Ud. Protectores auditivos, homologados.	3 3	8,13 0	24,39 0	0 3
6.011	UD.	MASCARILLA / Ud. Mascarilla antipolvo, homologada.	5 5	2,93 0	14,65 0	0 5
6.012	UD.	IMPERMEABLI Ud. Impermeable de trabajo, homologado CE.	5 5	5,82 0	29,1 0	0 5
6.013	UD.	PAR DE BOTAS Ud. Par de botas de agua monocolor de seguridad, homologadas CE.	5 5	24,82 0	124,1 0	0 5
6.014	UD.	PAR RODILLER Ud. Par de rodilleras de caucho, homologadas CE.	1 1	12,94 0	12,94 0	0 1
6.015	UD.	PAR GUANTES Ud. Par de guantes de latex rugoso anticorte, homologado CE.	4 4	2,93 0	11,72 0	0 4
6.016	UD.	PAR GUANTES Ud. Par de neopreno 100%, homologado CE.	4 4	3,19 0	12,76 0	0 4
6.017	UD.	RECONOCIMIE Ud. Reconocimiento médico obligatorio.	5 5	47,85 0	239,25 0	0 5
<b>7</b>		<b>TRABAJOS NO PLANIFICADOS</b>				<b>3.865,20</b>
6.001	Hr	BOLSA DE HOI Hr. Bolsa de horas	1 190	120 0	32,21 0	3.865,20 0

ARQUITECTO TECNICO  
EMILIO CESAR SUAREZ FERNANDEZ

