



FIRMADO POR

El Responsable de Servicio de Mantenimiento y Servicios Municipales
LUIS MIGUEL CARRASCO MORILLAS
23/02/2024 8:58



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CUENCA

NIF: P1600000B

MEJORAS OFERTADAS PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS EDIFICIOS PROVINCIALES POR LAS DISTINTAS EMPRESAS. LOTE 3

• **COPRISER, S.L.,**

- Desinfección, desratización y desinsectación del centro (con una frecuencia mínima de cada 6 meses, y a demanda por la dirección de cada centro en caso de avistamientos)
- Instalación y/o sustitución de dispensadores de papel higiénico, de jabón de manos y de toallas de celulosa que estén rotos o se rompan a lo largo de la ejecución del contrato.
- Suministro, instalación y mantenimiento de contenedores higiénicos femeninos.
- Suministro, instalación y mantenimiento de bactericidas y bacteriostáticos en los baños.
- Suministro e instalación de ambientadores electrónicos.
- Retirada en el plazo de 48 horas de pegatinas y carteles, pegados sin autorización.
- Eliminación de grafiti y pintadas de las fachadas en el plazo de 48 horas.
- Suministro de productos que no corresponden al contrato y que se utilizan de forma habitual en los edificios de la Excm. Diputación provincial de Cuenca como desatascadores y sprays insecticidas, entre otros, a demanda por la dirección del centro.
- Suministro de productos y materiales de limpieza con etiquetado ecológico (se anexa certificado de proveedor y fichas de los productos y materiales)
- Empleo de maquinaria y equipos de limpieza que no generen ruidos mayores de 70Db

Los dos primeros apartados están en el contrato luego no se consideran. La eliminación de grafiti y pintadas y la retirada de pegatinas y carteles no se considera ya que en la vida del edificio al estar en un recinto cerrado nunca se han producido esta serie de contingencias.

Como no indica cantidad pero lo dice en plural se valora en 2 unidades y con el precio del licitador más económico:

2 Contenedor higienico femenino.....	91,2€.....	182,4€
2 bactericida.....	120€.....	240€
2 desatascador.....	6€.....	12€
2 Insecticida.....	5,5.....	11,5
TOTAL.....		445,9

• **SAFENIA**





FIRMADO POR

El Responsable de Servicio de Mantenimiento y Servicios Municipales
LUIS MIGUEL CARRASCO MORILLAS
23/02/2024 8:58



NIF: P1600000B

De la tabla que aporta a continuación se le valora lo siguiente pero al precio del licitador más económico (FISSA) en la valoración hay otras cosas que entran en el contrato y no son valorables. Así pues la valoración queda:

1 desatascador.....	6
1 Insecticida.....	5,5
1 Suministro de sal para accesos	150
1 Suministro de sepiolita	315
TOTAL MEJORAS	476,5€

	VALOR PARA DURACION CONTRATO
MATERIALES	
SISTEMA EMBELL DE FREGADO CON RECICALJE DE AGUA	375
PRODUCTOS CERTIFICACION ECOLOGICA	
Limpia suelos: Ecolabel,Eco Floor	610
Papel higiénico. Ecolabel. Higienico doméstico Econature	1100
Papel secamanos.Ecolabel. Toalla secamanos Econature	790
Jabón limpiamanos : Ecolabel. Eco feel	510
Bolsas de basura: Ecolabel. Bolsa compostable.	740
DESATASCADOR	180
INSECTICIDA SPRAY	115
SUMINISTRO DE SAL PARA ACCESOS	150
SUMISTRO DE SEPIOLITA PARA DERRAMES ACCIDENTALES	315

• **ICISER SL**

No indica mejoras para esta Diputación describe los procedimientos y los protocolos a seguir por sus trabajadores así como al igual que todos los licitadores que los productos a utilizar son respetuosos con el medio ambiente.

La valoración económica es cero

• **REALEN SERVICES SL**

Aportan las fichas de los productos únicamente.

La valoración económica es cero

• **B16183006 LIMPTRAMAN**

- 1.-Mejora de la calidad ambiental: Aportación durante toda la vida del contrato de dos cañones de ozono para la desinfección y desodorización ambiental de los edificios para tratamientos de choque sin presencia de personas.
- 2.-Introducción de una gama de productos químicos con etiqueta verde: tipo desengrasante general Induquim “Eco Star”
- 3.- Aportación sin cargo para la Diputación Provincial de Cuenca de 50 litros de insecticida para el tratamiento de moscas, mosquitos, cucarachas, arañas y hormigas que variarían entre las marcas XTERMIN, Cucal y Raid.





FIRMADO POR

El Responsable de Servicio de Mantenimiento y Servicios Municipales
LUIS MIGUEL CARRASCO MORILLAS
23/02/2024 8:58



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CUENCA

NIF: P1600000B

Servicio de Mantenimiento y Servicios Municipales

Expediente 1237040M

4.- Aportación sin cargo para la Diputación Provincial de Cuenca de 50 litros de Desatascador de Tuberías ECO-808,

De las anteriores mejoras la 2 no se valora por estar incluida en el contrato en cuanto a las otras y según precios de mercado la valoración es la siguiente:

Alquiler de 2 cañones de ozono.....100.....	200€
50 litros de insecticida a	12,48€/1.....624€
50 litros de desatascador a.....	9,17€/1.....4585€
Total valoración.....1.282,5€	

• LIMPIEZAS TARANCON

Presenta la oferta en lugar de mejoras. Debe ser excluido, según pliego

PUNTUACION FINAL

EMPRESA	VALOR €	PUNTUACION
COPRISE	445,9	3,5
SAFENIA	476,5	3,7
ICISER	0	0
REALEN SERVICES	0	0
LIMPTRAMAN	1282,5	10

Este es el dictamen que emito según mi leal saber y entender. Cuenca a seis de febrero de 2024.

EL INGENIERO JEFE DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Fdo. Luis M. Carrasco



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CUENCA

Código Seguro de Verificación: HFAA AC3A ZMQM 2WY2 J9CX

VALORACIÓN MEJORAS 3 CONTRATO DE LIMPIEZA - SEFYCU 4815090

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sede.dipucuenca.es/>