



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **T-SER 70.11/092020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-03-2021 a las 14:09 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/25/EU - relativa a la contratación de por entidades que operan en los sectores del agua, energía, transporte y servicios postales (Sectores Especiales)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 109 - Servicios de tranvía, metro y autobus

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.titsa.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dTTwiHTCfjEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Punta de Anaga, 1. P.I. Cuevas Blancas. Sta. M<sup>a</sup> del Mar  
→ (38111) Santa Cruz de Tenerife España  
→ ES70

### Contacto

→ **Teléfono** 922479500  
→ **Fax** 922479502  
→ **Correo Electrónico** contratacion@titsa.com

**Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la prestación del de mantenimiento integral de los ascensores, escaleras mecánicas, puertas industriales y automáticas de las instalaciones de Transportes Interurbanos de Tenerife (en adelante, TITSA), con el objetivo de asegurar su funcionamiento.**

→ **Valor estimado del contrato** 556.886,74 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 355.795,76 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 332.519,4 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50740000 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Canarias

→ **Código de Subentidad Territorial** ES70

### Dirección Postal

→ España

→ A la vista de la propuesta de adjudicación elevada por la Mesa, con fecha de 10 de marzo de 2021 (sesión nº 209), el Consejo de Administración de TITSA acordó:

- PRIMERO.- Considerar suficientemente justificada la oferta de los licitadores ZARDOYA OTIS S.A. (Lotes 1 y 2) y THYSENKRUPP ELEVADORES, S.L.U. (Lotes 1 y 2), no apreciándose, desde un punto de vista objetivo, riesgos que pudieran hacer peligrar el correcto cumplimiento y buen fin del contrato.

- SEGUNDO.- Adjudicar los lotes relativos a la licitación convocada al objeto de la contratación de los servicios de mantenimiento integral de los ascensores, escaleras mecánicas, puertas industriales y automáticas de las

instalaciones de TITSA, por procedimiento abierto, bajo el número de expediente T-SER 70.11/092020, de acuerdo a lo siguiente:

LOTE 1: Servicio de mantenimiento integral de los ascensores

Adjudicatario ZARDOYA OTIS S.A.

Precio servicio de mantenimiento integral (sin IGIC) 14.421,60 euros/año

Precio actuaciones sobre ascensores con RAE 12582, 12583, 10164 Y 10165 (Sin IGIC) 30.730,00 euros/año

LOTE 2: Servicio de mantenimiento integral de las escaleras mecánicas

Adjudicatario THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L.U.

Precio servicio de mantenimiento integral (sin IGIC) 21.782,60 euros/año

Precio sistema frecuencia variable de funcionamiento discontinuo con variación de velocidad (potencia 11,7 KW) más sistema de iluminación y señalética (sin IGIC) 40.080,96 euros/año

LOTE 3: Servicio de mantenimiento integral de las puertas industriales y automáticas

Adjudicatario DIASAN, S.A.

Precio servicio de mantenimiento integral (sin IGIC) 29.029,33 euros/año

Precio adecuación puertas (Sin IGIC) 9.980,21 euros

Precio suministro e instalación de nuevas puertas (Sin IGIC) 28.872,10 euros/año

Precio del servicio de mantenimiento integral de nuevas Puertas (Sin IGIC) 200 euros/mes

## Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 1

### Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de los ascensores

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 120.054 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 112.200 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio actuaciones sobre los ascensores con RAE 12582, 12583, 10164 y 10165

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Precio/año servicio de mantenimiento integral

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

## Adjudicado

### Adjudicatario

- Zardoya OTIS S.A.
- NIF A28011153
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 43.264,8 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 46.293,34 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 10/03/2021
- Plazo de Formalización Del 07/04/2021 al 07/05/2021

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

- Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las escaleras mecánicas

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 129.684 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 121.200 EUR.

- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Canarias
  - Código de Subentidad Territorial ES70

#### Dirección Postal

- España

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio sistema de frecuencia variable de funcionamiento discontinuo con variación de velocidad (Potencia 11,7 KW), más sistema de iluminación y señalética
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
- Precio/año servicio de mantenimiento integral
  - Subtipo Criterio : Precio
  -

Ponderación : 50

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **thyssenkrupp Elevadores, S.L.U.**
- NIF B46001897
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 65.347,8 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 69.922,15 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 10/03/2021
- Plazo de Formalización Del 07/04/2021 al 07/05/2021

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ N° Lote: 3

### Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las puertas industriales y automáticas

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 106.057,76 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 99.119,4 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Canarias
  - Código de Subentidad Territorial ES70
- Dirección Postal
  - España

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio adecuación puertas
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 5
- Precio suministro e instalación de nuevas puertas
  - Subtipo Criterio : Precio
  -

Ponderación : 5

→ Precio/año del servicio de mantenimiento integral

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

→ Precio/año del servicio de mantenimiento integral de nuevas puertas

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ DIASAN, S.A.

→ NIF A35045459

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 97.068,2 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 103.862,97 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Oferta más ventajosa

→ Fecha del Acuerdo 10/03/2021

→ Plazo de Formalización Del 07/04/2021 al 07/05/2021

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

#### Dirección Postal

→ Edificio Usos Múltiples II, planta 6ª, Avda. José Manuel Guimerá, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

#### Contacto

→ Teléfono 922951375

→ Fax 922922332

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 02/11/2020 a las 15:00
- Observaciones: Hora referida a huso horario peninsular (14:00 huso horario de Canarias)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre C (oferta económica)

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/11/2020 a las 12:00 horas
- Hora referida a huso horario peninsular (11:00 huso horario de Canarias)

#### Lugar

- Sede Social de TITSA

#### Dirección Postal

- C/Punta de Anaga, nº1
- (38111) Santa Cruz de Tenerife España

### Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 03/11/2020 a las 13:50 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

#### Dirección Postal

- C/Punta de Anaga, nº1
- (38111) Santa Cruz de Tenerife España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/11/2020 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

#### Dirección Postal

- C/Punta de Anaga, nº1
- (38111) Santa Cruz de Tenerife España

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0e1%2BNtjK3vVvY\\_nTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0e1%2BNtjK3vVvY_nTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 21/09/2020
- Identificador de publicación 2020/S 187-452392
- Fecha de publicación 25/09/2020

### Corrección de errores en el DOUE

- Identificador de publicación 2020/S 195-473007
-

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Igualdad de género
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 35