



Documento de Pliegos

Número de Expediente **07/24 AC**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2024 a las 07:29 horas.



El objeto de este contrato es la prestación de los **SERVICIOS DE CONSERJERÍA** mediante la contratación reservada a los Centros Especiales de Empleo, debidamente inscritos en el Registro Especial de la Comunidad de Madrid habilitado al efecto, de conformidad con la D.A. 4ª LCSP.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 243.040,72 EUR.

→ Importe 127.860,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 105.669,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Madrid

→ Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [subrogacion_mercasa.pdf](#) [1]

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Conforme a las Instrucciones Internas de Contratación de Mercasa y al Pliego de Cláusulas Particulares

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6AoUH2bUf9j5Rey58Yagpg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Estatal Mercados Centrales de Abastecimiento SA (MERCASA)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ow8lOuvcirc%3D>

Dirección Postal

→ Pº de la Habana 180

→ (28036) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 913500609

→ Correo Electrónico contratacion@mercasa.es

Proveedor de Pliegos

→ Empresa Estatal Mercados Centrales de

Proveedor de Información adicional

→ Empresa Estatal Mercados Centrales de

Abastecimiento SA (MERCASA)

Dirección Postal

→ Pº de la Habana 180
→ (28036) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Empresa Estatal Mercados Centrales de
Abastecimiento SA (MERCASA)

Dirección Postal

→ Pº de la Habana 180
→ (28036) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/09/2024 a las 10:00

Abastecimiento SA (MERCASA)

Dirección Postal

→ Pº de la Habana 180
→ (28036) Madrid España

Objeto del Contrato: El objeto de este contrato es la prestación de los SERVICIOS DE CONSERJERÍA mediante la contratación reservada a los Centros Especiales de Empleo, debidamente inscritos en el Registro Especial de la Comunidad de Madrid habilitado al efecto, de conformidad con la D.A. 4ª LCSP.

→ Descripción del procedimiento

Dentro de los servicios que deben atenderse en la Sede Social de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO, S.A., S.M.E., M.P. (en adelante, MERCASA), se encuentra la prestación de servicio de CONSERJERIA de lunes a viernes. Para ello se proyecta la celebración del contrato con empresas capacitadas para llevar a cabo estos servicios que será reservada a los Centros Especiales de Empleo, de conformidad con la Disposición Adicional 4ª de la LCSP, cumpliendo lo indicado en este pliego y el pliego de prescripciones técnicas.

→ Valor estimado del contrato 243.040,72 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 127.860,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 105.669,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Paseo de La Habana 180

→ (28036) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Conforme a lo descrito en el apartado 6 del CCP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Fomento del empleo de las personas con discapacidad o en situación de riesgo o exclusión social a través de Empresas de Inserción

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante La empresas deberán estar inscritas en el Registro Especial de Centros Especiales de Empleo de la Comunidad de Madrid y, declaración expresa de que las condiciones y circunstancias en las que fue emitido no han variado, permaneciendo las mismas inalterables

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme a lo descrito en el apartado 12 del Cuadro de características particulares anexo al

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Conforme a lo descrito en el apartado 11 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Particulares

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Conforme a lo descrito en el apartado 11 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Particulares

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Conforme a lo descrito en el apartado 11 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
 - Expresión de evaluación : $12 * Of_{max} / Of_n$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 12
- Formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70
 - Expresión de evaluación : $PN = 70 * (1 - (PO_n - PSe) / PL)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejora Herramienta festión del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2.5
- Planteamiento de control de la ejecución del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3.75
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3.75
- Uniformidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 -

Ponderación : 3.75

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3.75

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

subrogacion mercasa.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20240904072931subrogacion mercasa.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=TnNjHEdy3joXS7t%2BI16oCxWX9djHOWIxKKApPQupCYO5nKitHxAjJ69Kv7hpNczDRO8t1GeuAYxFmRXZjLo3tCDx/HEuz%2B.J1OqEj9jx45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

[Hash del Documento](#) 2jnj7I5rSw0yVb/vlWAYkk/YBwk=

ID 0000014092468 | UUID 2024-000936734 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 04 sep 2024 07:29:46:292 CEST N.Serie 23939018974486698381317033152074880433 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023