



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PA 2/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-09-2024 a las 11:41 horas.



Servicio integral de limpieza en varias dependencias de la Dirección Provincial de Cádiz del Servicio Público de Empleo Estatal.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 237.148,56 EUR.
- **Importe** 143.474,88 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 118.574,28 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - Del 01/01/2025 al 31/12/2025
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Cádiz
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **DEUC limpieza.xml**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto y regulación armonizada.
- **Detalle de la Licitación:**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5E4jGYAvcd0mMOIAXxDEjw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Dirección Provincial del Servicio Público de Empleo Estatal en Cádiz**
- **Tipo de Administración** Autoridad estatal
- **Actividad Principal** 10 - Protección social
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://sede.sepe.gob.es>
- **Perfil del Contratante**
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fH5UjFyhQzIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaza de Madrid, s/n (Fondo Norte, Estadio Nuevo Mirandilla)
- (11010) Cádiz España
- ES612

Contacto

- **Teléfono** 956241300
- **Fax** 956241352
- **Correo Electrónico** dp11patrimonio@sepe.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección Provincial del Servicio Público de Empleo Estatal en Cádiz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid, s/n (Fondo Norte, Estadio Nuevo Mirandilla)
→ (11010) Cádiz España

Recepción de Ofertas

→ Dirección Provincial del Servicio Público de Empleo Estatal en Cádiz

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid, s/n (Fondo Norte, Estadio Nuevo Mirandilla)
→ (11010) Cádiz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/10/2024 a las 11:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Proveedor de Información adicional

→ Dirección Provincial del Servicio Público de Empleo Estatal en Cádiz

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid, s/n (Fondo Norte, Estadio Nuevo Mirandilla)
→ (11010) Cádiz España

Lugar

→ Dirección Provincial del SEPE en Cádiz

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid s/n
→ (11010) Cádiz España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura del sobre nº 1 - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 04/10/2024 a las 11:00 horas
→ Apertura del sobre nº 1 con la documentación administrativa de la licitadora.

Lugar

→ Dirección Provincial del SEPE en Cádiz

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid, s/n
→ (11010) Cádiz España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Información del Anuncio de información previa con reducción de plazos en Diarios

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/09/2024

→ Fecha de publicación 11/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:545584-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio integral de limpieza en varias dependencias de la Dirección Provincial de Cádiz del Servicio Público de Empleo Estatal.

→ Descripción del procedimiento

El contrato tiende a satisfacer la necesidad del servicio de limpieza en las dependencias de la Dirección Provincial sita en Plaza de Madrid s/n, Estadio Nuevo Mirandilla (Fondo Norte), 11010 – Cádiz y del Archivo Provincial, sito en C/ Diego Fernández Herrera s/n, de Jerez de la Frontera.

→ Valor estimado del contrato 237.148,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 143.474,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 118.574,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2025 al 31/12/2025

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Plaza de Madrid s/n

→ (11010) Cádiz España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ **Prórrogas:** El contrato podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Compromiso expreso de la empresa adjudicataria del servicio de cumplir los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables y garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Compromiso expreso de realizar en el primer trimestre del contrato, un programa de formación al personal de limpieza que realice el servicio que recoja los aspectos medioambientales en la prestación del mismo.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de las obligaciones tributarias y/o con la seguridad social.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Deberán aportar una relación de los principales servicios del mismo tipo y naturaleza al que corresponde al objeto del contrato realizados durante los últimos tres años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos, que avalarán con los correspondientes certificados si fueran del sector público. La consideración de que los servicios acreditados sean de igual o similar naturaleza quedará determinada por la coincidencia con todos los dígitos del CPV (Servicios de limpieza de edificios). La cuantía a la que deben ascender como mínimo el conjunto de dichos servicios será al menos de: 100.432,41€

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La acreditación de la solvencia económica y financiera consistirá en el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos de 177.861,42€.

Preparación de oferta

→ **Sobre Documentación General** - Sobre 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Contendrá el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)

Preparación de oferta

→ **Sobre Oferta evaluable mediante fórmulas y Oferta económica** - Sobre 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura criterios evaluables automáticamente

→ **Descripción** Contendrá la oferta económica que se ajustará al modelo que se adjunta como Anexo II o III, según los casos, así como la oferta relativa al resto de criterios evaluables automáticamente, que se ajustará al modelo del Anexo IV

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 4

→ Características materiales suministrados

→ **Subtipo Criterio** : Medioambiental

→ **Ponderación** : 18

→ Propuesta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 78

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Dirección Provincial de SEPE en Cádiz**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de Madrid s/n
→ (11010) Cádiz España

→ [Correo Electrónico dp11patrimonio@sepe.es](mailto:dp11patrimonio@sepe.es)

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC)**

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38
→ (28020) Madrid España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:tribunal_recursos.contratos@minhap.es)
tribunal_recursos.contratos@minhap.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No