



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **9/2021/sec\_cabierto**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2021 a las 16:21 horas.



## Restauración del recinto inferior del Castillo de Alhama de Murcia

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 1.239.629,03 EUR.
- **Importe** 1.499.951,13 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 1.239.629,03 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 24 Mes(es)
- **Clasificación CPV**
  - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
  - 45212354 - Trabajos de construcción de castillos.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VXXCPhS4tv5vYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VXXCPhS4tv5vYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Alhama de Murcia**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ayuntamiento.alhamademurcia.es/contratacion/contratacion.asp>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NSaQqU65CkkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Plaza De La Constitución, 1.
- (30840) Alhama De Murcia España
- ES620

#### Contacto

- **Teléfono** 968630000
- **Fax** 968631471
- **Correo Electrónico**  
[oficinasecretaria@alhamademurcia.es](mailto:oficinasecretaria@alhamademurcia.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Alhama de Murcia

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/06/2021 a las 13:59

## Dirección Postal

→ Plaza De La Constitucion, 1.  
→ (30840) Alhama De Murcia España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Alhama de Murcia

## Dirección Postal

→ Plaza De La Constitucion, 1.  
→ (30840) Alhama De Murcia España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/06/2021 a las 14:00  
→ Observaciones: Restauración del recinto inferior del  
Castillo de Alhama de Murcia.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Mesa de Contratación

→ Apertura sobre oferta económica  
→ La convocatoria se publicará a través de esta plataforma

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Alhama de Murcia

## Dirección Postal

→ Plaza De La Constitucion, 1.  
→ (30840) Alhama De Murcia España

### Lugar

→ Sala de Juntas de la Casa Consistorial

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1  
→ (30840) Alhama de Murcia España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Restauración del recinto inferior del Castillo de Alhama de Murcia

→ Valor estimado del contrato 1.239.629,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.499.951,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.239.629,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45212354 - Trabajos de construcción de castillos.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cláusula vigesimoprimera del PCAP

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar del empresario se acreditará de conformidad a los arts. 65 a 69 de la LCSP. Inicialmente mediante el DEUC

→ No prohibición para contratar - La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar se llevará a cabo de conformidad con la regulación del artículo 71 y siguientes del la LCSP. Inicialmente mediante DEUC

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - De acuerdo con lo establecido en el artículo 77.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público : " a) Para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores. Para dichos contratos, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, acreditará sus condiciones de solvencia para contratar" Para este contrato se requiere, por tanto, la clasificación obligatoria del licitador concretamente en el GRUPO K-ESPECIALES – SUBGRUPO 7 RESTAURACIÓN DE BIENES INMUEBLES HISTORICO-ARTISTICOS – CATEGORIA 4

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - La solvencia económica y financiera del empresario se acreditará mediante la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 1.500.000 €. Inicialmente mediante DEUC

## Preparación de oferta

- Sobre Nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DEUC, ANEXO II Y ANEXO III

## Preparación de oferta

- Sobre Nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción ANEXO Y MEMORIA DESCRIPTIVA, en su caso.

## Preparación de oferta

- Sobre Nº 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción ANEXO I, ANEXO IV Y ANEXO V

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACION DE EQUIPOS PARA DESARROLLAR TRABAJO EN SIMULTÁNEO EN DOS O MAS ZONAS CON
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- APOYO A LA TOMA DE DATOS Y DOCUMENTACIÓN DE LAS OBRAS PARA SU DIFUSIÓN.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- ARQUEOLOGO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Baja del precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- DISPONIBILIDAD DE MATERIALES ÓPTIMOS EXIGIDOS EN EL PROYECTO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- ENCARGADO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- INGENIERO INDUSTRIAL ESPECIALISTA EN ILUMINACION ORNAMENTAL
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- ORGANIZACIÓN DE VISITAS A LA OBRA DENTRO DEL PROGRAMA “ABIERTO POR RESTAURACIÓN”
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- RESTAURADOR
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Descriptiva
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 19
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 19

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No