



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **CO-2019/81**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-11-2019 a las 12:30 horas.



## Arrendamiento de local para la oficina de la Unidad Territorial de Úbeda del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación Tributaria de la Diputación Provincial de Jaén

- Valor estimado del contrato 177.975,36 EUR.
- Importe 107.675,04 EUR.
- Importe (sin impuestos) 88.987,68 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 4 Año(s)
- Clasificación CPV
  - 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Arrendamiento de inmuebles
- Lugar de ejecución ES616 Jaén Ver Pliego de Prescripciones Técnicas

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cOTZ4do0q8B7h85%2Fpmmfsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cOTZ4do0q8B7h85%2Fpmmfsfw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Presidencia del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iNJ%2BQ9RqkMQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Plaza San Francisco, 2
- (23071) Jaén España
- ES616

#### Contacto

- Teléfono +95 3248110
- Fax +95 3248011
- Correo Electrónico negociado\_contratacion@dipujaen.es

### Proveedor de Pliegos

- Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios.

### Proveedor de Información adicional

- Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios.

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 05/12/2019 a las 23:59

#### Dirección Postal

- Plaza San Francisco, 2
- (23071) Jaén España

#### Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, 2  
→ (23071) Jaén España

## Contacto

→ Correo Electrónico [negociado\\_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

## Recepción de Ofertas

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía,  
Hacienda y Asistencia a Municipios.

## Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, 2  
→ (23071) Jaén España

## Contacto

→ Correo Electrónico [negociado\\_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/12/2019 a las 23:59  
→ Observaciones: Solo se admitirán ofertas presentadas a través de la herramienta de preparación y presentación que facilita la PLACSP. Para cualquier tipo de duda o incidencia con la descarga, uso y manejo de dicha herramienta, póngase en contacto con los responsables de la Plataforma a través del correo-e [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es), en horario de lunes a jueves de 9:00 a 19:00 y viernes de 9:00 a 15:00, indicando el número de expediente, órgano de contratación y detalle del error, adjuntando captura de pantalla si es posible

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa de contratación

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/12/2019 a las 09:30 horas  
→ Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por parte de la mesa de contratación. El acto tendrá carácter público, por lo que se convocará a los licitadores con la debida antelación a través de un anuncio en el perfil del contratante.

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar aforo

## Contacto

→ Correo Electrónico [negociado\\_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

#### Lugar

→ Diputación Provincial de Jaén. Area de Economía,  
Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión  
y Contratación

#### Dirección Postal

→ Plaza San Francisco  
→ (23071) Jaén España

## Objeto del Contrato: Arrendamiento de local para la oficina de la Unidad Territorial de Úbeda del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación Tributaria de la Diputación Provincial de Jaén

- Valor estimado del contrato 177.975,36 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 107.675,04 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 88.987,68 EUR.
- Clasificación CPV
  - 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.
- Plazo de Ejecución
  - 4 Año(s)
- Lugar de ejecución
  - Ver Pliego de Prescripciones Técnicas
  - Condiciones Ver Pliego de Prescripciones Técnicas
  - Subentidad Nacional Jaén
  - Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

- España

## Opciones y prórrogas

- Descripción: Ver apartado 16 del anexo I del PCAP
- Plazo
  - Descripción: 4 años

## Condiciones de ejecución del contrato

- Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Sólo podrán contratar con la Diputación las personas naturales o jurídicas españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar. A efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al DEUC
- No prohibición para contratar - Los licitadores no podrán estar incurso a la fecha de conclusión del plazo de presentación de proposiciones, en ninguna de las prohibiciones para contratar con el sector público establecidas en el art. 71 de la LCSP . Tampoco deberán estar incurso en tal situación cuando se proceda a la adjudicación del contrato. No obstante, a efectos de concurrir en la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable DEUC
- No estar incurso en incompatibilidades - Los licitadores deberán declarar que no se hallan incurso en alguna causa de incompabilidad, especialmente cuando, habiendo participado en la elaboración del PPT y /o en alguna consulta preliminar de mercado objeto del presente contrato, su participación pueda falsear uobstaculizar una efectiva competencia. No obstante, a efectos de concurrir en la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable DEUC

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No procede

## Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación acreditativa de los criterios de adjudicación no cuantificables automáticamente

## Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación acreditativa de los criterios de adjudicación cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55
- Utilización inmediata
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Localización del inmueble
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal de Contratos de la Junta de Andalucía.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Barcelona, nº 4-6
- (41001) Sevilla España

### Contacto

- Correo Electrónico  
tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

### Presentación de recursos

→ **Registro General de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía**

**Dirección Postal**

→ Juan Antonio Vizarrón, s/n  
→ (41071) Sevilla España

**Contacto**

→ **Correo Electrónico**  
tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

→ **Se aceptará factura electrónica**

ID 0000004666067 | UUID 2019-543472 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 20 Nov 2019 12:30:43:127 CET N.Serie  
56362095393995929998556222924672491900 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016