

Dirección General de Servicios

**Octubre de 2019**

GCS 19/04020-ADS-0027

**Servicios de limpieza en las sucursales del Banco de España en A  
Coruña, Alicante, Badajoz, Barcelona, Bilbao, Málaga, Murcia,  
Oviedo, Sevilla, Valencia, Valladolid y Zaragoza.**

Propuesta de exclusión y clasificación de ofertas a la Mesa de Contratación

Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales

---

## **A LA MESA DE CONTRATACIÓN**

Autorizados por el órgano competente tanto el gasto como el inicio del procedimiento de contratación abierto para la prestación de servicios de limpieza en las sucursales del Banco de España en A Coruña, Alicante, Badajoz, Barcelona, Bilbao, Málaga, Murcia, Oviedo, Sevilla, Valencia, Valladolid y Zaragoza, y aprobados los pliegos que rigen dicha contratación, de acuerdo con lo señalado en el artículo 6 de la Circular Interna 4/2018, se presenta a la Mesa la documentación siguiente:

- 1** Propuesta de exclusión y clasificación de ofertas.
- 2** Informe de los servicios técnicos sobre valoración de ofertas.
- 3** Ofertas de los participantes en la licitación.
- 4** Escritos de justificación y confirmación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad de la empresa ELEROC SERVICIOS, S.L. para el LOTE 7 Murcia, y la empresa FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. para los LOTES 2 Alicante y 7 Murcia.
- 5** Informe de los servicios técnicos de 16 de octubre de 2019 sobre los escritos de ELEROC SERVICIOS S.L. y FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. de justificación y confirmación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad.
- 6** C.I. del Departamento Jurídico sobre exclusiones.
- 7** Anuncio de licitación publicado en el Suplemento al Diario Oficial de la Unión Europea y en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

## PROPUESTA DE EXCLUSIÓN Y CLASIFICACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 2 de julio de 2019, la Subgobernadora aprobó la documentación y autorizó el gasto y la contratación, mediante procedimiento abierto, de la prestación de servicios de limpieza en las sucursales del Banco de España en A Coruña, Alicante, Badajoz, Barcelona, Bilbao, Málaga, Murcia, Oviedo, Sevilla, Valencia, Valladolid y Zaragoza, por importe de 2.978.443,08 euros, que incrementado con el 21% de IVA vigente en la actualidad asciende a un total de 3.603.916,12 euros, para un periodo inicial de 3 años, prorrogables hasta un máximo de 5 años, desglosado de la siguiente manera:

- LOTE 1: A Coruña: 127.720,08 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 154.541,30 euros.
  
- LOTE 2: Alicante: 146.753,67 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 177.571,94 euros.
  
- LOTE 3: Badajoz: 233.652,69 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 282.719,75 euros.
  
- LOTE 4: Barcelona: 665.505,84 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 805.262,07 euros.
  
- LOTE 5: Bilbao: 324.074,10 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 392.129,66 euros.
  
- LOTE 6: Málaga: 193.771,38 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 234.463,37 euros.
  
- LOTE 7: Murcia: 209.480,40 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 253.471,28 euros.
  
- LOTE 8: Oviedo: 147.195,03 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 178.105,99 euros.
  
- LOTE 9: Sevilla: 261.190,02 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 316.039,92 euros.
  
- LOTE 10: València: 276.668,67 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 334.769,09 euros.
  
- LOTE 11: Valladolid: 159.792,51 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 193.348,94 euros.
  
- LOTE 12: Zaragoza: 232.638,69 euros, que más los impuestos indirectos correspondientes asciende a 281.492,81 euros.

Siguiendo el procedimiento de contratación, de acuerdo con el acta de la reunión de la Mesa de Contratación del día 2 de julio de 2019, el órgano de tramitación estableció como fecha límite para la recepción de ofertas el día 2 de septiembre de 2019. Asimismo, el anuncio de licitación fue enviado para su publicación en el Suplemento al Diario Oficial de la Unión Europea y en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Se recibieron ofertas de las empresas siguientes:

- LOTE 1. A CORUÑA: Iman Cleaning, S.L., Limpiezas Cies, S.L., Limpiezas Faro, S.L., Limpiezas San Froilán, S.L.U., Samsic Iberia, S.L.U., Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. y Soldene, S.A.

- LOTE 2. ALICANTE: Concamar, S.L., Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L., Gestaser Obras y Servicios, S.L., Iman Cleaning, S.L., Limcamar, S.L., Limpiezas Alarcón S.L., Samsic Iberia, S.L.U., Serveis Integrals Lafuente, S.L., Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L., Soldene, S.A., Técnica Auxiliar de Gestión Empresarial, S.A. y Técnicas y Servicios Integrales de Levante, S.L.

- LOTE 3. BADAJOZ: Eulen, S.A, Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L. y la UTE SIC-SILL (Servicios Integrales Calamon, S.L. y SILL Facility Services, S.L.)

- LOTE 4. BARCELONA: Iman Cleaning, S.L., L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U., Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A., Limcamar, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L., Multiserveis Ndavant, S.L., Samsic Iberia, S.L.U., Serveis de Personal i Neteja, S.L., Tecniques de Neteges, S.L.

- LOTE 5. BILBAO: Iman Cleaning, S.L., Limpiezas Abando, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L. y Samsic Iberia, S.L.U.

- LOTE 6. MÁLAGA: Eulen, S.A, Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L., Iman Cleaning, S.L., Limpiezas Guadalmedina, S.L., Multiservicios Telyma Grupo de Empresas, S.L. y Persone Outsourcing, S.L.

- LOTE 7. MURCIA: Agrupación Diez de Mula, S.L., Concamar, S.L., Eleroc Servicios, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L., OHL Servicios Ingesan, S.A., Samsic Iberia, S.L.U., Serveis Integrals Lafuente, S.L., Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. y Técnicas y Servicios Integrales de Levante, S.L.

- LOTE 8. OVIEDO: Eulen, S.A, Iman Cleaning, S.L., Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A., Samsic Iberia, S.L.U., y Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L.

- LOTE 9. SEVILLA: Eulen, S.A, Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L., Garro Verde, S.L.U., Iman Cleaning, S.L., Limcamar, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L., Samsic Iberia, S.L.U., Técnica Auxiliar de Gestión Empresarial, S.A., UTE SIC-SILL (Servicios Integrales Calamon, S.L. y SILL Facility Services, S.L.) y Verdiblanca de Medio Ambiente, S.L.U.

- LOTE 10. VALÈNCIA: Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L., Samsic Iberia, S.L.U., Soldene, S.A., UTE Grupo Quality BDE Valencia (Quality Dual Integra, S.L.U. y Quality Dual, S.L.)

- LOTE 11. VALLADOLID: Eulen, S.A, Ferronol Servicio Integral de Precisión, S.L., Fissa Finalidad Social, S.L. y Samsic Iberia, S.L.U.

- LOTE 12. ZARAGOZA: Eleroc Servicios, S.L., Iman Cleaning, S.L., Limcamar, S.L., Limpiezas Alarcón, S.L., Samsic Iberia, S.L.U., Serveis de Personal i Neteja, S.L., Servicios Urbanos de Limpieza y Acondicionamiento, S.L. y Soldene, S.A.

Se verificó la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos, concluyéndose que todas las empresas cumplen con lo exigido en el Pliego de Cláusulas Particulares, salvo la empresa SOLDENE, S.A., en el LOTE 1 A Coruña. Con fecha 16 de septiembre de 2019, la Mesa de contratación aprobó su exclusión en dicho lote, por no haber efectuado la visita obligatoria.

Con fecha 17 de septiembre de 2019 se reunió la Mesa de Contratación procediendo a la apertura pública de la documentación relativa a criterios valorables en cifras o porcentajes (fórmulas), entregándose ésta al departamento solicitante para su evaluación.

Los importes de las proposiciones económicas son los reflejados en los cuadros siguientes, una vez corregidas las discrepancias encontradas en las ofertas:

#### **LOTE 1: A CORUÑA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
IMAN CLEANING, S.L.	147.144,88
LIMPIEZAS CIES, S.L.	152.460,01
LIMPIEZAS FARO, S.L.	148.104,00
LIMPIEZAS SAN FROILÁN, S.L.U	153.566,25
SAMSIK IBERIA, S.L.U.	152.463,35
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	148.467,01

**LOTE 2: ALICANTE**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
CONCAMAR, S.L.	172.187,19
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	153.646,34
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	118.580,00
GESTASER OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	141.517,37
IMAN CLEANING, S.L.	169.867,56
LIMCAMAR, S.L.	159.717,00
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	160.960,96
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	164.442,62
SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	165.853,39
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	147.777,38
SOLDENE, S.A.	142.252,72
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A. (TAGESA)	169.028,62
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	154.675,53

**LOTE 3: BADAJOZ**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
EULEN, S.A.	216.798,53
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	202.690,17
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	217.533,80
UTE SIC-SILL: (CEE SILL FACILITY SERVICES, S.L. & SERVICIOS INTEGRALES CALAMON, S.L.)	214.970,52

**LOTE 4: BARCELONA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
IMAN CLEANING, S.L.	660.019,63
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	651.221,99
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	687.264,54
LIMCAMAR, S.L.	683.326,79
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	--
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	742.180,21
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	714.399,72
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	740.679,61
TECNQUES DE NETEGES, S.L.	803.597,56

**LOTE 5: BILBAO**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
IMAN CLEANING, S.L.	363.547,98
LIMPIEZAS ABANDO, S.L.	334.506,43
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	337.055,29
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	381.158,39

**LOTE 6: MÁLAGA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
EULEN, S.A.	209.069,14
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	215.174,45
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	210.092,30
IMAN CLEANING, S.L.	204.297,27
LIMPIEZAS GUADALMEDINA, S.L.	221.324,88
MULTISERVICIOS TELYMA GRUPO DE EMPRESAS, S.L.	216.438,75
PERSONE OUTSOURCING, S.L.	209.152,21

**LOTE 7: MURCIA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
AGRUPACIÓN DÍEZ DE MULA, S.L.	217.739,31
CONCAMAR, S.L.	231.877,42
ELEROC SERVICIOS, S.L.	192.192,30
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	192.027,00
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	220.975,07
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	240.609,68
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	217.586,99
SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	223.695,90
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	253.090,83
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	202.681,17

**LOTE 8: OVIEDO**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
EULEN, S.A.	170.900,11
IMAN CLEANING, S.L.	173.073,25
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	176.291,03
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	169.887,74
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	168.795,00

**LOTE 9: SEVILLA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
EULEN, S.A.	299.432,52
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	299.887,23
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L	284.131,70
GARRO VERDE, S.L.U.	309.842,98
IMAN CLEANING, S.L.	303.108,56
LIMCAMAR, S.L.	311.430,88
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	312.893,09
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	301.659,64
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A. (TAGESA)	282.732,95
VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE, S.L.U.	277.599,26

**LOTE 10: VALÉNCIA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	331.725,42
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	334.446,57
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	334.028,64
SAMSIC IBERIA S.L.U.	332.587,92
SOLDENE, S.A.	330.743,18
UTE GRUPO QUALITY BDE VALENCIA (QUALITY DUAL INTEGRA, S.L.U & QUALITY DUAL, S.L.)	329.198,34

**LOTE 11: VALLADOLID**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
EULEN, S.A.	175.307,45
FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	189.945,63
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	179.732,38
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	189.490,17

**LOTE 12: ZARAGOZA**

<b>Empresa</b>	<b>Precio en euros (con IVA)</b>
ELEROC SERVICIOS, S.L.	239.098,94
IMAN CLEANING, S.L.	273.280,96
LIMCAMAR, S.L.	281.295,12
LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	272.418,56
SAMSIC IBERIA, S.L.U.	265.721,85
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	280.190,26
SERVICIOS URBANOS DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTO, S.L.	270.598,39
SOLDENE, S.A.	243.484,67

Con fecha 30 de septiembre de 2019 la Mesa de Contratación, mediante procedimiento escrito, aprobó la exclusión de las empresas LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L. para el LOTE 4 Barcelona, por no haber presentado oferta, y la UTE SIC-SILL para el LOTE 9 Sevilla, por exceder el “tiempo de respuesta presencial para el gestor personal en caso de urgente necesidad” señalado en el PPT. Asimismo, analizadas las posibles ofertas anormalmente bajas, e identificadas las ofertas de las empresas FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. para los LOTES 2 Alicante y 7 Murcia, y ELEROC SERVICIOS, S.L. para el LOTE 7 Murcia, como incursas en presunción de anomalía, conforme con el contenido de la cláusula “Ofertas anormalmente bajas” del Pliego de Cláusulas Particulares, la Mesa de Contratación aprobó requerir a dichas empresas la documentación pertinente para justificar plena y oportunamente la viabilidad de sus ofertas.

Analizada la documentación remitida por FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. Y ELEROC SERVICIOS, S.L. de justificación y confirmación de sus ofertas, con fecha 16 de octubre de 2019 la jefa de la División de Servicios Generales emitió un informe declarando no admisible ninguna de las tres ofertas incursas en presunción de anormalidad por no considerar suficientemente justificada su viabilidad; ello era debido a que, como resulta de las explicaciones contenidas en el mismo, no había quedado suficientemente justificado el bajo nivel de precios ofertado, solicitándose informe al Departamento Jurídico sobre la procedencia de su exclusión, que es informada favorablemente en la C.I. adjunta con nº de referencia 024811/2019.

Con fecha 22 de octubre de 2019, la jefa de la División de Servicios Generales ha remitido Informe de valoración de ofertas que se adjunta, indicando: que las empresas FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. (en los LOTES 2 Alicante y 7 Murcia) y ELEROC SERVICIOS, S.L. (en el LOTE 7 Murcia) no se tienen en cuenta para la valoración al no considerarse justificada la viabilidad de sus ofertas y haber informado el Departamento Jurídico su exclusión; que el resto de las propuestas presentadas cumplen con los requerimientos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas y que, del análisis de la documentación aportada, aplicando los criterios de valoración establecidos, se obtiene la siguiente clasificación de las ofertas por orden decreciente de puntuación:

#### **LOTE 1: A CORUÑA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	IMAN CLEANING, S.L.	100,00
2	LIMPIEZAS FARO, S.L.	99,42
3	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	99,20
4	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	96,86
5	LIMPIEZAS SAN FROILÁN, S.L.U	96,24
6	LIMPIEZAS CIES, S.L.	86,86

**LOTE 2: ALICANTE**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	GESTASER OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	100,00
2	SOLDENE, S.A.	99,53
3	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	96,19
4	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	92,90
5	TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	92,34
6	LIMCAMAR, S.L.	89,74
7	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	88,13
8	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	87,45
9	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	86,79
10	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A.	85,35
11	IMAN CLEANING, S.L.	84,98
12	CONCAMAR, S.L.	82,97

**LOTE 3: BADAJOZ**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	100,00
2	UTE SIC-SILL: (CEE SILL FACILITY SERVICES, S.L. & SERVICIOS INTEGRALES CALAMON, S.L.)	94,86
3	EULEN, S.A.	94,14
4	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	93,86

**LOTE 4: BARCELONA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	100,00
2	IMAN CLEANING, S.L.	98,80
3	LIMCAMAR, S.L.	95,77
4	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	95,28
5	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	92,04
6	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	89,13
7	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	88,97
8	TECNiques DE NETEGES, S.L.	82,93

**LOTE 5: BILBAO**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	LIMPIEZAS ABANDO, S.L.	100,00
2	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	98,32
3	IMAN CLEANING, S.L.	92,81
4	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	88,98

**LOTE 6: MÁLAGA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	IMAN CLEANING, S.L.	100,00
2	EULEN, S.A.	97,95
3	PERSONE OUTSOURCING, S.L.	97,91
4	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	97,52
5	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	95,45
6	MULTISERVICIOS TELYMA GRUPO DE EMPRESAS, S.L.	94,95
7	LIMPIEZAS GUADALMEDINA, S.L.	93,08

**LOTE 7: MURCIA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	100,00
2	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	93,83
3	AGRUPACIÓN DIEZ DE MULA, S.L.	93,78
4	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	91,55
5	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	91,55
6	CONCAMAR, S.L.	88,67
7	OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	85,81
8	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	82,07

**LOTE 8: OVIEDO**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMYL)	100,00
2	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	99,42
3	EULEN, S.A.	98,89
4	IMAN CLEANING, S.L.	97,78
5	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	96,17

**LOTE 9: SEVILLA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE, S.L.U.	100,00
2	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A. (TAGESA)	98,37
3	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L	97,93
4	EULEN, S.A.	93,44
5	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	93,31
6	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	92,82
7	IMAN CLEANING, S.L.	92,43
8	GARRO VERDE, S.L.U.	90,63
9	LIMCAMAR, S.L.	90,22
10	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	88,85

**LOTE 10: VALÉNCIA**

<b>Clasificación en orden de puntuación</b>	<b>Empresa</b>	<b>Puntuación total (sobre 100)</b>
1	UTE GRUPO QUALITY BDE VALENCIA (QUALITY DUAL INTEGRA, S.L.U & QUALITY DUAL, S.L.)	100,00
2	SOLDENE, S.A.	99,58
3	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	99,31
4	SAMSIC IBERIA S.L.U.	99,08
5	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	98,59
6	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	97,70

## LOTE 11: VALLADOLID

Clasificación en orden de puntuación	Empresa	Puntuación total (sobre 100)
1	EULEN, S.A.	100,00
2	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	97,78
3	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	93,26
4	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, S.L.	93,06

## LOTE 12: ZARAGOZA

Clasificación en orden de puntuación	Empresa	Puntuación total (sobre 100)
1	ELEROC SERVICIOS, S.L.	100,00
2	SOLDENE, S.A.	98,38
3	SAMSIC IBERIA, S.L.U.	90,98
4	SERVICIOS URBANOS DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTO, S.L.	89,52
5	IMAN CLEANING, S.L.	88,74
6	LIMPIEZAS ALARCÓN, S.L.	87,99
7	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	86,80
8	LIMCAMAR, S.L.	86,50

En virtud de lo expuesto, se somete el presente informe a la Mesa de Contratación, para que si así lo estima oportuno, eleve al órgano de contratación competente:

- La aprobación de la exclusión de las ofertas incursas en presunción de anormalidad de las empresas FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. para los lotes 2 Alicante y 7 Murcia, y ELEROC SERVICIOS, S.L. para el lote 7 Murcia, al no considerarse suficientemente justificado el bajo nivel de precios ofertado en las mismas por los motivos que constan en el informe de la División de Servicios Generales de fecha 16 de octubre de 2019.

- La aprobación de la clasificación referida para cada lote, según el artículo 150 de la Ley 9/2017, de las ofertas presentadas para la prestación de los servicios de limpieza en las sucursales del Banco de España de A Coruña, Alicante, Badajoz, Barcelona, Bilbao, Málaga, Murcia, Oviedo, Sevilla, València, Valladolid y Zaragoza.

Una vez aprobada la clasificación, se solicitará la documentación indicada en la cláusula "Examen de las proposiciones y propuesta de adjudicación" del Pliego de Cláusulas Particulares, siguiendo el orden citado, al objeto de elevar la correspondiente propuesta de adjudicación al órgano de contratación competente.

Madrid, 25 de octubre de 2019



María Luisa de la Cruz  
Directora de Adquisiciones y Servicios Generales

Vista el acta de la Mesa de Contratación, se aprueba la exclusión de las ofertas incursas en presunción de anormalidad de las empresas FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. para los lotes 2 y 7, y ELEROC SERVICIOS, S.L. para el lote 7, y la clasificación de ofertas para la contratación de los servicios de limpieza en las sucursales del Banco de España de A Coruña, Alicante, Badajoz, Barcelona, Bilbao, Málaga, Murcia, Oviedo, Sevilla, Valencia, Valladolid y Zaragoza (GCS 19/04020-ADS-0027), en los términos propuestos.

Madrid, 28 de octubre de 2019



Margarita Delgado  
Subgobernadora