



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO-01/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-09-2019 a las 13:22 horas.



Construcción de dos edificios de viviendas con protección pública, garajes y trasteros de consumo energético casi nulo.

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 12.459.118,59 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 13.705.030,45 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 12.459.118,59 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Documento adicional](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FHCN8luSYDXnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo y Vivienda de Getafe S.L.U.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ISzyKznyTDJvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916019099

→ Correo Electrónico contratacion@emsvgetafe.org

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo

y Vivienda de Getafe S.L.U.

y Vivienda de Getafe S.L.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/10/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de la Empresa Municipal del Suelo
y Vivienda de Getafe S.L.U.

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1ª pl. oficina 2

→ (28901) Getafe España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/10/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 04/11/2019 a las 13:00 horas

Lugar

→ EMSV GETAFE

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scío Riaza 2

→ (28901) Getafe España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Sobre 1- Doc. Administrativa

→ Apertura sobre administrativa

→ El día 31/10/2019 a las 10:00 horas

Lugar

→ EMSV Getafe

Dirección Postal

→ Plaza Obispo Felipe Scío Riaza 2

→ (28901) Getafe España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/09/2019

Objeto del Contrato: Construcción de dos edificios de viviendas con protección pública, garajes y trasteros de consumo energético casi nulo.

→ Valor estimado del contrato 12.459.118,59 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.705.030,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.459.118,59 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 2 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC ó Declaración Responsable conforme al Anexo I

→ No prohibición para contratar - DEUC ó Declaración Responsable conforme al Anexo I

→ No estar incurso en incompatibilidades - DEUC ó Declaración Responsable conforme al Anexo I

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - DEUC ó Declaración Responsable conforme al Anexo I

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - DEUC ó Declaración Responsable conforme al Anexo I

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura Sobre 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del Plazo de Garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Número de certificaciones de Construcción de edificios de Energía Casi Nula y Calificación Energética A
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 90
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 90

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **EMSV**

Dirección Postal

- Plaza Obispo Felipe Scío Ríaza 2
- (28901) Getafe España