



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/0605SR02**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2024 a las 13:55 horas.



Servicio de limpieza

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 135.240 EUR.

→ **Importe** 80.537,6 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 66.560 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES412 Burgos Edificio CENIEH Burgos

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto conforme a los artículos 156 a 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MIwpXEWIJoni0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.cenieh.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Nfh5KCKm%2B60%3D>

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

→ ES412

Contacto

→ **Teléfono** 947040800

→ **Fax** 947040810

→ **Correo Electrónico** compras@cenieh.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia del Consorcio CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia del Consorcio CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/06/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ SOBRE N.º 3: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA
SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura del sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 01/07/2024 a las 09:45 horas
→ SOBRE N.º 2: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN
PREVIA

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

Apertura del sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 27/06/2024 a las 09:45 horas
→ SOBRE N.º 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza

→ Descripción del procedimiento

→ Limpieza general del edificio, incluida fachada.

→ Valor estimado del contrato 135.240 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 80.537,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.560 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Edificio CENIEH

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Sólo se ha previsto una prórroga de 6 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa adjudicataria deberá garantizar que el personal adscrito a la ejecución del contrato recibe formación continuada por desarrollar las tareas propias de su puesto de trabajo y que mejore sus capacidades y su cualificación, así como su ocupación y adaptabilidad.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Asimismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- No prohibición para contratar - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.

Motivos de exclusión

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - La existencia de una sentencia firme condenatoria o una resolución administrativa sancionatoria por infracción grave por falseamiento de la competencia

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Otros - Con el objeto de realizar una oferta lo más ajustada a las necesidades del CENIEH será necesario que, con anterioridad a la presentación de la oferta, las empresas licitadoras realicen una visita previa a las instalaciones del CENIEH ubicadas en el Paseo de la Sierra de Atapuerca 3, 09002 Burgos. Esta visita será planificada y publicada con la debida antelación en la plataforma de contratación, y se podrá realizar en 2 fechas alternativas. A la finalización se entregará un Certificado de Visita que los licitadores deberán incorporar en el SOBRE N.º 1.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 1
- **Descripción** SOBRE N.º 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 2
- **Descripción** SOBRE N.º 2: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 3
- **Descripción** SOBRE N.º 3: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Mejoras valorables automáticamente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 23
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 23
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Ofb / Ofx x Max. Puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad del Plan de prestación del Servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

Dirección Postal

- Paseo de la Sierra de Atapuerca, 3
- (09002) Burgos España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No