



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/0605SR02**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2024 a las 13:55 horas.



## Servicio de limpieza

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 135.240 EUR.

→ **Importe** 80.537,6 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 66.560 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES412 Burgos Edificio CENIEH Burgos

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto conforme a los artículos 156 a 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MIwpXEWIJoni0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MIwpXEWIJoni0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.cenieh.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Nfh5KCKm%2B60%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

→ ES412

### Contacto

→ **Teléfono** 947040800

→ **Fax** 947040810

→ **Correo Electrónico** [compras@cenieh.es](mailto:compras@cenieh.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia del Consorcio CENIEH

### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia del Consorcio CENIEH

### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/06/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura del sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ SOBRE N.º 3: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA  
SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia del Consorcio CENIEH

### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

#### Lugar

→ CENIEH

#### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### Apertura del sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 01/07/2024 a las 09:45 horas  
→ SOBRE N.º 2: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN  
PREVIA

#### Lugar

→ CENIEH

#### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

#### Apertura del sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 27/06/2024 a las 09:45 horas  
→ SOBRE N.º 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

#### Lugar

→ CENIEH

#### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3  
→ (09002) Burgos España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza

### → Descripción del procedimiento

→ Limpieza general del edificio, incluida fachada.

→ Valor estimado del contrato 135.240 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 80.537,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.560 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Edificio CENIEH

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

### Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Sólo se ha previsto una prórroga de 6 meses.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa adjudicataria deberá garantizar que el personal adscrito a la ejecución del contrato recibe formación continuada por desarrollar las tareas propias de su puesto de trabajo y que mejore sus capacidades y su cualificación, así como su ocupación y adaptabilidad.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Asimismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- No prohibición para contratar - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.

## Motivos de exclusión

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - La existencia de una sentencia firme condenatoria o una resolución administrativa sancionatoria por infracción grave por falseamiento de la competencia

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.
- Otros - Con el objeto de realizar una oferta lo más ajustada a las necesidades del CENIEH será necesario que, con anterioridad a la presentación de la oferta, las empresas licitadoras realicen una visita previa a las instalaciones del CENIEH ubicadas en el Paseo de la Sierra de Atapuerca 3, 09002 Burgos. Esta visita será planificada y publicada con la debida antelación en la plataforma de contratación, y se podrá realizar en 2 fechas alternativas. A la finalización se entregará un Certificado de Visita que los licitadores deberán incorporar en el SOBRE N.º 1.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a lo establecido para la "Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos" en el artículo 140 de la LCSP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 1
- **Descripción** SOBRE N.º 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 2
- **Descripción** SOBRE N.º 2: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre 3
- **Descripción** SOBRE N.º 3: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Bolsa de horas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 2
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 2
- Mejoras valorables autom3ticamente
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 23
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 23
- Oferta econ3mica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderaci3n : 60
  - Expresi3n de evaluaci3n : Ofb / Ofx x Max. Puntos
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 60

## Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad del Plan de prestaci3n del Servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 15
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 15

## Presentaci3n de recursos

### Presentaci3n de recursos

- **Comisi3n Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

#### Direcci3n Postal

- Paseo de la Sierra de Atapuerca, 3
- (09002) Burgos Espa1a

- Se aceptar3 factura electr3nica

- Programas de Financi3n No hay financi3n con fondos de la UE

## Proceso de Licitaci3n

### Subasta electr3nica

- Se adjudicar3 mediante subasta electr3nica: No