



Anuncio de licitación

Número de Expediente **CMAYOR/2023/08Y09/126**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-02-2024 a las 10:10 horas.



Obras de rehabilitación de la Residencia de acogimiento general de niños, niñas y adolescentes "El Teix" de Alcoy (Alicante)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 3.311.558,49 EUR.

→ **Importe** 4.006.985,77 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 3.311.558,49 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 20 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES521 Alicante/Alacant Residencia de Acogimiento General de niños, niñas y adolescentes "El Teix" Alcoy

→ **Clasificación CPV**

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Los plazos previstos legalmente para la tramitación ordinaria dificultarían que la Comunitat Valenciana cumpliera el hito que debe alcanzar en el cuarto cuatrimestre de 2023 conforme al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, consistente en la finalización de la contratación de las obras a ejecutar, para la línea de inversión C22.I2 "Plan de Modernización de los Servicios Sociales: Transformación tecnológica, innovación, formación y refuerzo de la atención a la infancia". Por tanto, es precisa la tramitación urgente con la finalidad de que la celebración del futuro contrato no resulte estéril, como sucedería si finalmente las actuaciones previstas no pudieran ser financiadas con los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fCGN80ZQ8arXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda de la Generalitat Valenciana**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BGtx1n4JLrDVGlp_KDxgsAQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de

Octubre - Torre 3

→ (46018) Valencia España

Contacto

→ **Teléfono** 961247458

→ **Correo Electrónico**

contratacion_bienestarsocial@gva.es

→ ES523

Proveedor de Pliegos

→ Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda de la Generalitat Valenciana

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/02/2024 a las 19:00 [1]

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de Octubre - Torre 3
→ (46018) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda de la Generalitat Valenciana

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de Octubre - Torre 3
→ (46018) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/02/2024 a las 19:00 [2]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 1

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/02/2024 a las 09:00 horas [3]

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda de la Generalitat Valenciana

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de Octubre - Torre 3
→ (46018) Valencia España

Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de la Residencia de acogimiento general de niños, niñas y adolescentes "El Teix" de Alcoy (Alicante)

→ Descripción del procedimiento

Rehabilitación integral del centro para actualizar los estándares de servicios sociales de atención al menor, aumentar la capacidad del centro de 8 a 12 plazas, adaptar el edificio a la normativa existente y mejorar las condiciones de habitabilidad y confort.

→ Valor estimado del contrato 3.311.558,49 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.006.985,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.311.558,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Residencia de Acogimiento General de niños, niñas y adolescentes "El Teix"

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Alameda Camilo Sesto, 56

→ (03803) Alcoy España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - a) Formación en materia ambiental. b) Recogida selectiva residuos. c) Responsable ambiental.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros) [4]

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De acuerdo con el art. 140 de la LCSP, el licitador deberá presentar declaración responsable que se ajustará al formulario DEUC y el Modelo de Declaración Responsable según anexo II debidamente cumplimentado para justificar, entre otras: capacidad y representación, prohibición o no de contratar, pertenencia o no a grupo de empresas, ROLECE, obligatoriedad de tener trabajadores discapacitados según legislación, plan de igualdad si le correspondiera y/o sometimiento a la legislación española de las empresas extranjeras, responsable de la ejecución, en su caso. En el supuesto de presentarse en Unión Temporal de Empresas se deberá declarar presentar modelo de Anexo III debidamente cumplimentado. Se informa que, independientemente de la cumplimentación de la declaración responsable, la justificación documental del cumplimiento con las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, conforme al art. 150.2 de la LCSP, se requerirán al licitador que resulte propuesto como adjudicatario.

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Al ser el valor estimado de las obras superior a 500.000 €, la clasificación del empresario acreditará sus condiciones de solvencia para contratar Expresión: Grupo C0 4 [5]

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Oferta técnica

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento plazo garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→

- Cantidad Máxima : 20
- Inclusión de materiales con Declaración Ambiental de Producto (DAP)
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis y definición de las calidades
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Estudio de mediciones del Proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

- General Perón, 38
- (28020) Madrid España

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C22.I2

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 16/02/2024' ahora se dice ' 23/02/2024'

→ [2] Donde se decía ' 16/02/2024' ahora se dice ' 23/02/2024'

→ [3] Donde se decía ' 20/02/2024' ahora se dice ' 27/02/2024'

→ [4] Donde se decía

Categoría de Clasificación

Nombre Elemento RequiredBusinessProfileCode

Valor C*-5

Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

ahora se dice

Categoría de Clasificación

Nombre Elemento RequiredBusinessProfileCode

Valor C*-4

Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ [5] Donde se decía ' Grupo C0 5' ahora se dice ' Grupo C0 4'