



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **SP18-00670**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-11-2018 a las 15:41 horas.



## Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid-destino.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboykQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915787758  
→ Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

**Objeto del Contrato: Limpieza Teatro Español, Fernán Gómez, Circo Price, Matadero, Medialab-Prado, Casa de la Panadería, Colon, Señores de Luzón, Puntos de Información Turística, Faro de Moncloa, Daoiz y Velarde.**

→ Valor estimado del contrato 2.145.360,78 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.297.943,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.072.680,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Diferentes centros gestionados por Madrid Destino

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ en uso de las atribuciones conferidas mediante escritura de fecha 11 de abril de 2017, otorgada ante el Notario de Madrid D. Antonio de la Esperanza Rodríguez, con el número 1395 de su protocolo

## DISPONE

De conformidad con lo que establecen los artículos 131 y 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

1. Adjudicar el contrato de servicio tramitado por procedimiento abierto titulado "SERVICIO DE LIMPIEZA EN CENTROS DEPENDIENTES DE MADRID DESTINO CULTURA TURISMO Y NEGOCIO, S.A (TEATRO ESPAÑOL, FERNÁN GÓMEZ CENTRO CULTURAL DE LA VILLA, TEATRO CIRCO PRICE, MATADERO MADRID, MEDIALAB-PRADO, CASA DE LA PANADERÍA, CENTRO DE TURISMO COLÓN, SEÑORES DE LUZÓN, PUNTOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, FARO DE MONCLOA, DAOIZ Y VELARDE)", a la mercantil Limpiezas Crespo, S.A. con NIF A-28396604, de acuerdo con el Acta de propuesta de adjudicación de fecha 28 de agosto de 2018, por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El contrato se adjudica con un importe máximo de contratación de 965.419,81€ IVA no incluido, según el siguiente desglose:

- Precio limpieza ordinario: 13,89€/hora, más el IVA que corresponda
- Precio limpieza a demanda: 12,35€/hora, más el IVA que corresponda.
- Precio limpieza eventos: 12,49 €/hora, más el IVA que corresponda
- Precio suministro y retirada de contenedores: 115,00€, más el IVA que corresponda.

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **LIMPIEZAS CRESPO, S.A.**

→ NIF A28396604

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 965.419,81 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.168.157,97 EUR.

#### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ **Fecha del Acuerdo** 18/09/2018

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: Transcurridos 15 días desde la comunicación de la resolución

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Comunidad de Madrid**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp/>

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Comunidad de Madrid**

→ Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp/>

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/08/2018 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/08/2018 a las 14:00

→ Observaciones: Envío ofertas por correo postal: la justificación de envío se realizará hasta el día 09 de agosto de 2018 a las 14:00 horas en el correo electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 27/08/2018 a las 12:00 horas

→ FECHA Y HORA DE APERTURA ORIENTATIVA. La fecha y hora de apertura del Sobre C se publicará y notificará a los licitadores

#### Lugar

→ Centro Cultural Conde Duque

#### Dirección Postal

→ C/ Conde Duque, 9-11

→ (28015) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Conciliación vida laboral y personal
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Estabilidad en el empleo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Precio contenedor 6m3
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 2
- Precio de la limpieza ordinaria
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
- precio de limpieza en eventos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 5
- Precio limpieza a demanda
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 8
- Seguridad y salud laboral
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la oferta
  - Ponderación : 25

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gOvLBWEEiNouf4a BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gOvLBWEEiNouf4a BO%2BvQIQ%3D%3D)

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 13/06/2018

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/07/2018