



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **201900000002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-11-2019 a las 13:12 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico [gerencia.dgavs@fomento.es](mailto:gerencia.dgavs@fomento.es)

## Objeto del Contrato: Obras de restauración de la Escalinata y la Cripta del Obradoiro de la Catedral de Santiago de Compostela (A Coruña)

→ Valor estimado del contrato 1.304.220,14 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.578.106,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.304.220,14 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

### Dirección Postal

→ España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ UTE PROYECON GALICIA S.A. - EMERGIS CONSTRUCCIÓN S.L.

→ NIF U32501900

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.157.965,86 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.401.138,69 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 001

→ Fecha de Formalización 12/11/2019

## Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 UTE EMERGIS CONSTRUCCION S.L.- PROYECON GALICIA, S.A. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 25.33

Total criterios CAF: 60.0

Total puntuación: 85.33

Orden: 2 TÉCNICAS PARA LA RESTAURACIÓN Y CONSTRUCCIONES, S.A. (TRYCSA)

Total criterios CJV: 33.38

Total criterios CAF: 48.21

Total puntuación: 81.59

Orden: 3 PECSA

Total criterios CJV: 40.0

Total criterios CAF: 38.79

Total puntuación: 78.79

Orden: 4 S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS, COPASA

Total criterios CJV: 12.04

Total criterios CAF: 31.68

Total puntuación: 43.72

Orden: 5 CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.

Total criterios CJV: 23.56

Total criterios CAF: 11.35

Total puntuación: 34.91

Orden: 6 CONSTRUCCIONES ABAL S.A.

Total criterios CJV: 24.93

Total criterios CAF: 0.87

Total puntuación: 25.8

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 04/10/2019

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Ofertas recibidas 10

→ Precio de la oferta más baja 1.043.115,27 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.302.111,11 EUR.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/06/2019 a las 14:00

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitación

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/06/2019 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ SALA C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

### Otros eventos

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/06/2019 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

→ Despacho C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 05/06/2019 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

→ Despacho C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $PE_j = (BO_j / B_{max}) \times 100$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
  - Ponderación : 40
  -

Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 55

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hhJ%2BXZ39pQESu\\_gstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hhJ%2BXZ39pQESu_gstABGr5A%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 29/04/2019

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2019/04/29/pdfs/BOE-B-2019-18601.pdf>

ID 0000004694425 | UUID 2019-572279 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 27 Nov 2019 13:12:40:123 CET N.Serie  
150956827805275156213367989966164890526 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016