



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **1150/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-02-2024 a las 12:12 horas.



## Rehabilitación de edificio municipal para centro interadministrativo de servicios al ciudadano de Andorra (Teruel)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.939.135,79 EUR.

→ Importe 2.346.354,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.939.135,79 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES España Andorra (Teruel)

→ Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 44190000 - Materiales de construcción diversos.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=x7wGWU3rj8pQFSeKCRUn4Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=x7wGWU3rj8pQFSeKCRUn4Q%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Andorra

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VjF7U6h2B08QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (44500) Andorra España

→ ES242

#### Contacto

→ Teléfono +34 978842011

→ Correo Electrónico [alcaldia@aytoandorra.es](mailto:alcaldia@aytoandorra.es)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ ANDORRA

→ Sitio Web <https://www.ayuntamientoandorra.es/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/02/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Contacto

→ Teléfono 978842011

→ Fax 978842785

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@aytoandorra.es](mailto:ayuntamiento@aytoandorra.es)

## Recepción de Ofertas

→ ANDORRA

→ Sitio Web <https://www.ayuntamientoandorra.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Contacto

→ Teléfono 978842011

→ Fax 978842785

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@aytoandorra.es](mailto:ayuntamiento@aytoandorra.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/02/2024 a las 14:00

## Otros eventos

### Valoración ofertas

→ Apertura sobre oferta técnica y económica

→ Apertura y valoración de ofertas presentadas por los licitadores

→ ANDORRA

→ Sitio Web <https://www.ayuntamientoandorra.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

### Contacto

→ Teléfono 978842011

→ Fax 978842785

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@aytoandorra.es](mailto:ayuntamiento@aytoandorra.es)

### Lugar

→ Casa Consistorial

### Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (44500) Andorra España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- Apertura de los sobres A y admisión de los licitadores.

## Lugar

- Casa Consistorial

## Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (44500) Andorra España

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Rehabilitación de edificio municipal para centro interadministrativo de servicios al ciudadano de Andorra (Teruel)

### → Descripción del procedimiento

Rehabilitación de edificio municipal para centro interadministrativo de servicios al ciudadano de Andorra (Teruel) aunando en un solo punto los servicios municipales de atención al ciudadano, contribuyendo a los objetivos medioambientales, planteando en el edificio una instalación fotovoltaica para el autoconsumo, mejorando la eficiencia energética mediante la mejora de la envolvente exterior reduciendo de manera significativa la demanda de energía. Contribuir además a los objetivos digitales, mejorando el sistema de archivo y reduciendo el consumo de papel.

→ Valor estimado del contrato 1.939.135,79 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.346.354,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.939.135,79 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 44190000 - Materiales de construcción diversos.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ Ariño, 2

→ (44500) Andorra (Teruel) España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se acreditará mediante la inscripción en la ROLECE

→ No prohibición para contratar - Según lo indicado en el Pliego de cláusulas administrativas particulares

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Previsión de subcontratación de los servidores o servicios asociados a los mismos.

→ Otros - Acreditación de la visita a las obras

→ Otros - Cronograma que acredite la realización de las obras en el plazo previsto por el licitador según indicaciones del PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - La solvencia económica y financiera deberá acreditarse por la inscripción en el ROLECE en: GRUPO "C" - Edificaciones - SUBGRUPOS 1, 2, 3, 4, 6, 7 y 9. GRUPO "J" - Instalaciones mecánicas- SUBGRUPO 2 GRUPO "I" - Instalaciones eléctricas - SUBGRUPO 1, 6 y 7 CATEGORIA "4"- Cuantía superior a 840.000 € e inferior a 2.400.000 €

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa
- Descripción Valoración documentación administrativa presentada por los licitadores para las obras de rehabilitación de edificio municipal para centro interadministrativo de servicios al ciudadano de Andorra (Teruel)

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Valoración ofertas
- Descripción Valoración de las proposiciones presentadas por los licitadores para las obras de rehabilitación de edificio municipal para centro interadministrativo de servicios al ciudadano de Andorra (Teruel)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación : Según lo indicado en el Pliego de cláusulas administrativas particulares
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación : Según modelo del pliego de cláusulas administrativas particulares
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C10.I01.P02.S04

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No