



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB-2022-3**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-08-2022 a las 11:00 horas.



Obras en diversos Centros de día de atención social para personas mayores cuya titularidad ostenta la administración pública de la Comunidad Autónoma de Canarias

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 400.373 EUR.

→ Importe 428.399,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 400.373 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución específico para cada lote

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES709 Tenerife CLÁUSULA 1.1 PCAP

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WHbo9I0cYzsBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Nº de Lotes: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5

Entidad Adjudicadora

→ **Viceconsejería de Derechos Sociales**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 7 - Servicios Sociales y Promoción Social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3MJ%2FD7b%2FItOXQ_V0WE7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Carlos J.R. Hamilton, 14 Edif. Mabell
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

→ Teléfono +34 922951286
→ Fax +34 922951242
→ Correo Electrónico ebarros@gobiernodecanarias.org

Proveedor de Pliegos

→ Viceconsejería de Derechos Sociales

Dirección Postal

→ Carlos J.R. Hamilton, 14 Edif. Mabell
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Viceconsejería de Derechos Sociales

Dirección Postal

→ Carlos J.R. Hamilton, 14 Edif. Mabell
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/09/2022 a las 23:59.^[2]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/09/2022 a las 15:25 horas

Proveedor de Información adicional

→ Viceconsejería de Derechos Sociales

Dirección Postal

→ Carlos J.R. Hamilton, 14 Edif. Mabell
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Lugar

→ DIRECCIÓN GENERAL DE DERECHOS SOCIALES E INMIGRACIÓN

Dirección Postal

→ C/ Carlos J.R. Hamilton, 14 Edificio Mabell
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Objeto del Contrato: Obras en diversos Centros de día de atención social para personas mayores cuya titularidad ostenta la administración pública de la Comunidad Autónoma de Canarias

→ Valor estimado del contrato 400.373 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 428.399,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 400.373 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución específico para cada lote

→ Lugar de ejecución

→ CLÁUSULA 1.1 PCAP

→ Condiciones LAS ESTABLECIDAD EN EL PCAP Y EN EL PPT

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ CLÁUSULA 1.1 PCAP

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: SEGÚN CLÁUSULA 29.2.3 PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Lote 1: Proyecto eléctrico de baja tensión, instalación protección contra incendios y colocación de un ascensor en el centro de día de atención social a personas mayores de Los Realejos

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 123.686,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 115.594,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

Lote 2: Proyecto eléctrico y de protección contra incendios para centro de día de San Miguel de Abona

→ Lugar de ejecución

→ País España

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.743 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.900 EUR.

Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

Lote 3: Proyecto eléctrico de baja tensión, instalación de protección contra incendios (pci) y colocación de ascensor accesible en el centro de día de atención social para personas mayores de Icod de Los Vinos

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 98.137,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 91.717,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

Lote 4: Proyecto eléctrico de baja tensión e instalación de protección contra incendios (pci) en el centro de día de atención social para personas mayores del Puerto de La Cruz

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 57.272,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 53.525,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

Lote 5: Proyecto adecuación de la instalación de protección contra incendios (pci) en el centro de día de atención social para personas mayores de Santa Cruz de La Palma

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.560,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 84.635,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - SEGÚN CLÁUSULA 4.1 PCAP

→ No prohibición para contratar - SEGÚN CLÁUSULA 4.2 PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - SEGÚN CLÁUSULA 4.3.2 PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - SEGÚN CLÁUSULA 4.3.1 PCAP

→ Cifra anual de negocio - SEGÚN CLÁUSULA 4.3.1 PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

→ Nº Lote: 5

→ Descripción Proposición, sujeta a evaluación previa, para la licitación del contrato de OBRAS EN LOS CENTROS DE DÍA DE ATENCIÓN SOCIAL A PERSONAS MAYORES CUYA TITULARIDAD OSTENTA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

→ Nº Lote: 5

→ Descripción Oferta sujeta a evaluación posterior, para la licitación del contrato de OBRAS EN LOS CENTROS DE DÍA DE ATENCIÓN SOCIAL A PERSONAS MAYORES CUYA TITULARIDAD OSTENTA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- PLAZO DE GARANTÍA
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ SEGÚN CLÁUSULA 30

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=b8f55a96-2755-45b1-b317-2112f4eb49c0'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6bdc60e1-b2ff-4458-b3d9-503fc8dbbc7e'

→ [2] Donde se decía ' 07/09/2022' ahora se dice ' 14/09/2022'