



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|--|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | <i>Mellora de viarios e saneamento no lugar de Guisande -modificado-</i> |

MEMORIA XUSTIFICATIVA

A publicar no Perfil de Contratante, artigo 63.3 a da LCSP

Esta memoria xustificativa redáctase en cumprimento do artigo 116, (en relación co artigo 28), Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, (BOP núm. 272 do 09/11/2017), (en diante LCSP), e o artigo 73.2 do Real decreto 1098/2011, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (en diante RXLCAP), (BOE núm. 257 do 26/10/2001).

1.- Situación actual

1.1 Descrición da situación actual

Actualmente o núcleo de Guisande, non conta cunha rede de saneamento adecuado, xa que as augas pluviais procedentes das vivendas non contan con puntos de vertedura directa á rede, desaugando directamente sobre a superficie da calzada, a cal ten un sistema de recollida moi rudimentario e infradimensionado, facendo que o firme se deteriore, e que as augas residuais procedentes das vivendas non contan cunha rede para canalizar a súa vertedura, tendo que dispoñer cada vivenda dun pozo negro para tal fin.

1.1.1 Obxectivos que se pretende alcanzar co contrato

- Aumentar a eficiencia e sustentabilidade da rede de sumidoiros municipal.
- Adecuar a rede de auga potable e a rede de sumidoiros.
- Mellora da rede de sumidoiros para a evacuación correcta da auga, especialmente cando se producen fortes precipitacións
- Mellora progresiva da rede de auga potable e de rede de sumidoiros para garantir un servizo eficiente á cidadanía. Estas redes, en moitos casos, presentan deficiencias técnicas desde a súa orixe, non se adaptaron correctamente aos novos desenvolvementos ou contaron cun escaso mantemento durante longas tempadas, e as necesidades económicas para solucionar estes problemas son moi altas e así optimizar as redes de saneamento.
- Conservación e mantemento da rede nun estado aceptable, para o que se deberán establecer as medidas e investimentos adecuados de conservación e explotación.
- Evitar a responsabilidade patrimonial por accidentes nas vías municipais.
- Continuar dun xeito racional investindo naquelas parroquias onde xa se iniciaron traballos importantes de abastecemento de auga, a pavimentación de vías públicas e ir rematando actuacións previstas e necesarias.



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | <i>Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado-</i> |

Para o fin de dar inmediata solución a estes problemas, executarase unha rede para a recollida das augas pluviais procedentes tanto das vivendas como da escorrentía da calzada, executarase tamén unha rede de recollida de augas residuais, a cual conectarase á rede de evacuación existente, cruzando o Riego de Guisande, debendo discorrer a conducción, grampada á ponte que atravesa a citada rega.

Renovarase a capa de rodadura da zona a cual estará formada por 18 cm de formigón de firme HF-4 sobre unha base de saburra artificial de 20 cm. Tamén se realizará a previsión das instalacións de telecomunicacións.

O obxecto do presente proxecto é o de definir e cuantificar as obras necesarias para mellorar a situación na zona de Guisande.

1.1.2 Solución adoptada

Para dar inmediata solución a estes problemas, executarase unha rede para a recollida das augas pluviais procedentes tanto das vivendas como da escorrentía da calzada, executarase tamén unha rede de recollida de augas residuais, a cal conectarase á rede de evacuación existente, cruzando o Rego de Guisande, debendo discorrer a conducción, grampada á ponte que atravesa a citada rega.

Renovarase a capa de rodadura da zona a cal estará formada por 18 cm de formigón de firme HF-4 sobre unha base de saburra artificial de 20 cm. Tamén realizarase a previsión das instalacións de telecomunicacións.

O obxecto do proxecto realizar unhas obras necesarias para mellorar a situación na zona de Guisande.

A definición da obras que constan no proxecto técnico:

Las obras objeto de este Proyecto consisten en la mejora de pavimentación del vial. A continuación, se desglosan las obras a realizar:

MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES

Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia.

Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.

Excavación de zanja, incluso entibación de las paredes de la zanja en caso de ser necesario, reposición y/o traslado de las instalaciones que puedan verse afectadas, y traslado y replantado de árboles en caso de ser necesario. Incluye carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.

Relleno y extendido en zanja con material de la propia excavación y con p.p. de medios auxiliares.

Corte de pavimento asfáltico o de hormigón, de espesor inferior a 15 cm, incluyendo el operario y unha cortadora de juntas de potencia 8 CV.

Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico de 5 cm de espesor medio, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler.

Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor

Demolición de imbornal prefabricado de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los colectores que pudieran enlazar con él y acondicionando sus extremos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Recuperación de marco y rejilla.

Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Demolición de colector enterrado de PVC o polietileno, hasta 300 mm de diámetro, con retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye la desconexión del entronque del colector a arquetas o pozos de registro y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desconexión del entronque del colector.

Obtención de las conducciones conectadas al elemento. Demolición del elemento.

Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.

FIRMES Y REPOSICIONES



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado- |

Formación de firme rígido para tráfico pesado T42 sobre explanada E1, compuesto por: capa de hormigón HF-4,0, resistencia a flexotracción a veintiocho días de 4,0 MPa, con cemento de clase resistente 32,5 N, dosificación de cemento $\geq 300 \text{ kg/m}^3$ de hormigón fresco, relación ponderal de agua/cemento (a/c) $\leq 0,46$, tamaño máximo del árido grueso $< 40 \text{ mm}$, coeficiente de Los Ángeles del árido grueso < 35 ; juntas longitudinales con barras de unión de acero B 500 S UNE 36068, de 12 mm de diámetro y 80 cm de longitud, colocadas a una separación de 1 m; juntas transversales cada 3,5 m; curado con pintura filmógena; sellado de juntas con cordón sintético y masilla bicomponente de alquitrán.

Incluso suministro y colocación de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada en obra, en losa maciza. Incluso p/p de alambre de atar, cortes y solapes. Incluye: Corte de la malla electrosoldada. Montaje y colocación de la malla electrosoldada. Sujeción de la malla electrosoldada. Estudio y obtención de la fórmula de trabajo del hormigón de firme. Preparación de la superficie de asiento para el vertido del hormigón de firme. Fabricación del hormigón de firme. Transporte del hormigón de firme. Colocación de los elementos de guía y acondicionamiento de los caminos de rodadura. Colocación de los elementos de las juntas del hormigón de firme.

Puesta en obra del hormigón de firme. Ejecución de juntas en fresco en el hormigón de firme. Terminación de la capa del hormigón de firme. Numeración y marcado de losas en el hormigón de firme. Curado del hormigón de firme. Ejecución de juntas serradas en el hormigón de firme. Sellado de las juntas en el hormigón de firme. Tramo de prueba para el hormigón de firme.

Tratamiento de triple riego consistente en un primer tratamiento semiprofundo bituminoso con una dosificación de 3,5kg/m2 de emulsión ECR-2 e saturado con 20l/m2 de gravilla 12/16mm, un riego superficial con dotación de 2 Kg. De ECR-2 saturados con 10 litros de grava menuda tipo 5/8, debidamente compactado y un riego de sellado con dotación de 1,5 Kg. de ECR-2 saturados con 5 litros de arena lavada, todo debidamente compactado.

Base de firme de macadam con piedra 32/63 mm, medido una vez extraído, transportado, extendido con motoniveladora y compactado hasta la densidad máxima exigida del 100% del Ensayo Proctor Normal o del 96% del Ensayo Proctor Modificado.

Base granular de zahorra artificial, medida unha vez extraída, transportada, extendida e perfilada con motoniveladora y compactada hasta la densidad máxima exigida del 100% del Ensayo Proctor Normal o del 96% del Ensaio Proctor Modificado.

RED DE TELECOMUNICACIONES

Canalización subterránea de telecomunicaciones formada por 4 tubos rígidos de PVC-U, de 63 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor y soporte separador cada 70 cm de longitud, ejecutada en zanja, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Presentación en seco de los tubos. Colocación del hilo guía. Colocación de los tubos.

Canalización subterránea de telecomunicaciones formada por tubo rígido de PVC-U, de 63 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor, ejecutada en zanja, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía.

Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Presentación en seco de los tubos. Colocación del hilo guía. Colocación del tubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma.

Arqueta de hormigón armado, de 600x600x1000 mm, con tapa de fundición clase D-400, para la red de telecomunicaciones de fibra óptica, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor.

Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación de solera, conexiones con los conductos y remates.

Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta.

Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera.

Colocación de la arqueta. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios.

Arqueta de hormigón armado, de 900x1090x1000 mm, con tapa de fundición clase D-400, para la red de telecomunicaciones de fibra óptica, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor.

Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación de solera, conexiones con los conductos y remates.

Totalmente montada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta.

Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera.

Colocación de la arqueta. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios.

RED DE SANEAMIENTO

Canalización de saneamiento en canalización de PVC SN4 teja para aguas residuales, de diámetro exterior 315 mm, unión por junta elástica, de 7.70 mm de espesor, segundo UNE-EN1401-1, capaz de resistir descargas intermitentes de agua a 95° C, sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, y posterior relleno hasta 30 cm sobre la generatriz superior de la conducción, certificado AENOR; instalación para enterrar en gabia según NTE/ISA-9, PG-3 e PTSP, i/solera de material granular, juntas de conexión de tubería, colocación y prueba.

Colector de saneamiento enterrado de PVC SN4 de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 200 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. Debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 30 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de piezas especiales tipo clip para acometida directa a tubo y de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.

Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 15 m, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 30 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado- |

dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m³ de cemento, incluso elementos de conexión a pozo o a conducto y con p.p. de medios auxiliares.

Canalización de saneamiento en canalización de PVC SN4 tella para augas residuais, de diámetro exterior 400 mm, unión por xunta elástica, de 9.80 mm de espesor, segundo UNE-EN1401-1, capaz de resistir descargas intermitentes de auga a 95° C, sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, y posterior relleno hasta 30 cm sobre la generatriz superior de la conducción, certificado AENOR; instalación para enterrar en gabia segundo NTE/ISA-9, PG-3 e PTSP, i/soleira de material granular, xuntas de conexión de tubería, colocacion e proba.

Subministro e montaxe de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado. Incluso excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada.

Suministro y montaje de imbornal prefabricado de hormigón fck=25 MPa, de 50x30x50 cm de medidas interiores, para recogida de aguas pluviales, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor y rejilla de fundición dúctil normalizada, clase C-250 según UNE-EN 124, compatible con Suministro y montaje de imbornal prefabricado de hormigón fck=25 MPa, de 50x30x50 cm de medidas interiores, para recogida de aguas pluviales, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor y rejilla de fundición dúctil normalizada, clase C-250 según UNE-EN 124, compatible con superficies de adoquín, hormigón o asfalto en caliente, abatible y antirrobo, con marco de fundición del mismo tipo, enrasada al pavimento. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe. El precio incluye el relleno del trasdós con material granular. Incluye:

Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado.

Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla.

Pozo de resalto compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de hasta 3,5 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; desvío interior en el colector de entrada mediante tubería de PVC de 315 mm de diámetro; arranque de pozo de 0,9 m de altura construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, con unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 100 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm²; cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa, con unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm² y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM- 30/B/20/X0+XA2; con cierre de tapa circular estanca con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.

Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 para formación de canal en el fondo del pozo, mortero para sellado de juntas y lubricante para montaje. El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo.

Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje.

Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Colocación de la tubería para desvío interior. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Pozo de registro circular más 2 m de profundidad; para saneamiento o pluviales, formado por anillos prefabricados de hormigón de d=100cm de diámetro, revocado interior y juntas tomadas con mortero de cemento M-15, solera de hormigón en masa de 20 cm de grosos, incluso cono terminal de reducción d=100-60cm y tapa y cerco de fundición de diámetro 60 cm, así como p.p. de medios auxiliares.

Pozo de registro prefabricado completo, de 100 cm de diámetro interior y de hasta 2 m de altura útil interior, formado por solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo, anillos de hormigón en masa, prefabricados de borde machihembrado, y cono asimétrico para formación de brocal del pozo, de 60 cm de altura, con cierre de marco y tapa de fundición, sellado de juntas con mortero de cemento y arena de río, M-15, recibido de pates y de cerco de tapa y de mdios auxiliares, sin incluir la excavación del pozo y su relleno perimetral posterior.

GESTIÓN DE RESIDUOS

Gestión controlada en vertedero autorizado, de residuos mezclados no peligrosos (no especiales), procedentes de construcción o demolición, con código 170904 según el Catálogo Europeo de Residuos (ORDEN MAM/304/2002) Carga pala mecánica a distancia menor o igual de 5m.

Transporte de materiales sueltos con bañera por carretera, d<= 30 km , incluído el retorno sin carga, y los tiempos de carga y descarga, sin incluir el precio de la carga.

SEGURIDAD Y SALUD



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|--|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado- |

Medidas de seguridad y salud a adoptar en los trabajos de ejecución de la obra detallados en el Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1.1.3 As razóns que motiva a necesidade

1. A mellora do firme infraestrutura viaria nos lugares e accesos ou rúas municipais xa que soportan un importante volume de vehículos, tractores, camións e autobuses. maquinaria agrícola, gandeira e industrial.
2. Realizar obras financeiramente sostibles nas principais arterias viarias municipais cun estado de deterioración importante e con evidentes problemas para a seguridade viaria e peonil.
3. Conservación da rede municipal dotándoa dun firme axeitado, reforzando ás xa existentes cando sexa necesario e as dispoñibilidades económicas o permitan a fin de impedir a descapitalización da rede.
4. Mellora progresiva da rede de auga potable para garantir un servizo eficiente á cidadanía.
5. Ampliar a rede de abastecemento municipal a lugares e núcleos de poboación ou asentamentos con naves industriais, agrícolas ou gandeiras que se nutren de pozos particulares que non son suficientes para atender a súa demanda.

1.1.4 Descrición das obras

2.- Obxecto do contrato e cualificación do contrato

| | |
|--|---|
| <i>Cualificación (artigo 13 da LCSP)</i> | Contrato de obras |
| <i>Denominación (artigo 99 da LCSP)</i> | Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande - modificado- |
| <i>CPV</i> | 45233223-8 traballos de repavimentación de calzadas 45232440-8 traballos de construción de canalizacións de augas pluviais 45232130-2 traballos de construción de canalizacións de augas pluviais 45111100-9 Traballos de demolición |
| <i>Plan provincial da Deputación da Coruña</i> | Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos). (Plan único de concellos) POS+ 2022. Anualidade 2022 (en diante POS+22 AD2 1F) |
| <i>Persoa redactora do proxecto</i> | Víctor Domínguez Serantes, enxeñeiro técnico de Obras Públicas |
| <i>Colexiado núm.</i> | 24963 |
| <i>Orzamento de contrata</i> | 269243,23 € (21 % engadido) |
| <i>Prazo de execución</i> | 4 meses |
| <i>Data do proxecto</i> | xaneiro de 2022 revisado 0 04/11/2022 |
| <i>Aprobación do proxecto</i> | Pleno da Corporación municipal en sesión do 10/02/2022 |
| <i>Aprobación proxecto modificado</i> | Pleno da Corporación municipal en sesión do 22/03/2024 |
| <i>Aprobación do Plan</i> | Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión do 23/06/2022 |
| <i>Levantamento da condición</i> | Resolución do presidente da Deputación: 17249/2024 do 26/04/2024 |



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | <i>Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado-</i> |

Informes técnicos necesarios: foron consultadas as características técnicas de diversos equipamentos que existen no mercado que cumpren os requisitos e características esixidos para tramitar a axuda coa Deputación provincial da Coruña (POS+22 AD2 1F).

- O prezo de licitación do contrato determinouse en función do prezo total previsto no proxecto de execución das obras, aprobado pola Administración.
- O prezo da obra, IVE excluído, baseouse na multiplicación do número de unidades a executar incluídas no proxecto polos prezos unitarios de cada unidade de obra. A suma total do importe así obtido incrementábase cun 13 %, en concepto de gastos xerais e un 6 %, en concepto de beneficio industrial.
- O prezo final da obra para abonar o adxudicatario determinarase en función das unidades realmente executadas conforme o proxecto e con aplicación do coeficiente de baixa que resulte da adxudicación do contrato.

1.2 Marco normativo

- A Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, (BOE núm. 80 do 03/04/1985), (en diante LBRL).
- A Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración local de Galicia (DOG núm. 149 do 05/08/1997 e BOE núm. 237 do 03/10/1997), (en diante a LALGA).
- Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 158 e as disposicións adicionais segunda, terceira e décimo quinta da LCSP.
- Real decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de contratos do sector público, (BOP núm. 118 do 15/05/2009).
- Real decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (artigos vixentes logo da entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio), (BOP núm. 257 do 26/10/2001).
- As Bases reguladoras do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos). (Plan único de concellos) POS+ 2022. Anualidade 2022, que aprobou o Pleno da Deputación provincial da Coruña na sesión realizada o 26/11/2021 e publicadas no *Boletín Oficial da Provincia* núm. 228 de 30/11/2021.
- Os pregos de cláusulas administrativas particulares, (en diante o PCAP), referente ao procedemento aberto *aberto (con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática)*, que aprobou a o Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión realizada o 26/02/2021 (BOP núm. 42 do 04/03/2021).
- As circulares e instrucións da Deputación provincial da Coruña referentes a este plan.

2.- A necesidade, a idoneidade e a eficiencia na contratación (artigo 28.1 da LCSP)

2.1.- A necesidade desta contratación consta no proxecto técnico.

2.2.- A finalidade fundamental que se persegue é o cumprimento e a realización dos fins municipais que sinalan os artigos da Lei de bases de réxime local e a Lei de administración local de Galicia como competencias propias e dos servizos mínimos:

A LBR:

- o artigo 25.1 da LBRL e o artigo 80.1 da LALGA: *promover toda clase de actividades e prestar todos os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade de veciños.*
- o artigo 25.2 da LBRL:



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|--|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | <i>Mellora de viarios e saneamento no lugar de Guisande -modificado-</i> |

- c) *Abastecemento de auga potable a domicilio e evacuación e tratamento de augas residuais.*
- d) *Infraestrutura viaria e outros equipamentos da súa titularidade.*
- o artigo 26.1.a da LBRL fala dos servizos que os municipios deben prestar, en todo caso:
 - *En todos os municipios, alumado público, cemiterio, recollida de residuos, limpeza viaria, abastecemento domiciliario de auga potable, sumidoiros, acceso ós núcleos de poboación e pavimentación das vías públicas.*

A LALGA:

- o artigo 80.2.d da LALGA: *os parques e xardíns, a pavimentación de vías públicas urbanas e a conservación de camiños e vías rurais*
- o artigo 80.2.l da LALGA: *o abastecemento de auga, a iluminación pública, os servizos de limpeza viaria, a recollida e o tratamento de residuos, a rede de sumidoiros e o tratamento de augas residuais*
- o artigo 81 da LALGA: *abastecemento domiciliario de auga potable, rede de sumidoiros, acceso aos núcleos de poboación, pavimentación e conservación das vías públicas.*

2.4.- Os obxectivos específicos do contrato constan na xustificación técnica do proxecto.

2.5.- Este concello non dispón de medios persoais nin materiais suficientes para poder abordar a execución dos traballos que son obxecto deste contrato, os cales exceden as tarefas de conservación e reparación que realiza a brigada municipal de Obras, polo que é necesaria a externalización destes traballos.

2.6.- A contratación deste investimentos mediante un contrato de obras é a forma máis idónea e eficiente para conseguir os fins municipais, sendo máis eficiencia a externalización que a ampliación dos medios materiais e humanos por parte do concello.

Por tanto, na contratación que se promove cúmprese cos principios de necesidade, idoneidade e eficiencia establecidos pola LCSP.

3.- Procedemento

3.1.- A elección do procedemento de licitación.

O procedemento aberto, con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática, non suxeito a regulación harmonizada.

b) A xustificación da elección do procedemento:

- O contrato da obra non está suxeito a regulación harmonizada xa que logo o valor estimado non é igual ou superior a 5.538.000 € (artigo 20.1 da LCSP).
- A adxudicación realizarase, ordinariamente, usando unha pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor calidade-prezo, ao abeiro dos artigos 131, 156 e seguintes da LCSP, e usando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido (artigo 131.2 da LCSP).
- A escolla do procedemento aberto se motiva por ser un dos procedementos ordinarios establecidos pola Lei, xunto co restrinxido, e por ser o que goza de máis transparencia e atrae unha maior concorrencia competitiva. Procúrase cumprir os principios que se establecen no artigo 1.1 da LCSP.



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|--|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado- |

- No procedemento aberto todo empresario poderá presentar unha proposición e quedará excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores (artigo 156.1 da LCSP).
- Non se atende única e exclusivamente ao prezo máis baixo. A adxudicación dos contratos ser realizará usando unha pluralidade de criterios de adxudicación na base da **mellor relación calidade-prezo** (artigo 145 da LCSP).
- A mellor relación calidade-prezo se avaliará de acordo a criterios económicos e cualitativos (artigo 145.2 da LCSP).
- *Non existe impedimento legal algún para que se establezan parámetros obxectivos que afecten a criterios dependentes dun xuízo de valor. A finalidade que persegue a norma que suxeita a unha presunción de anormalidade a determinadas proposicións dos licitadores non é outra que a de garantir que aquelas son viables en canto á súa execución en caso de resultar adxudicatarias. Resulta evidente que a condición extremadamente baixa do prezo pode producir esta circunstancia, pero tamén é certo que a oferta pode converterse en inviable, por exemplo, como consecuencia dunha proposta non asumible desde o punto de vista técnico.*
Por tanto, a valoración de viabilidade da oferta, no caso de diferentes criterios de adxudicación, debe referirse a varios deles, os máis relevantes e que permitan ter unha visión obxectiva e completa do problema da viabilidade do cumprimento do contrato.
Finalmente, se esa visión de conxunto refírese a unha licitación na que teñen un peso relevante os criterios suxeitos a un xuízo de valor, por exemplo no aspecto técnico ou de calidade da proposición, non cabe dúbida de que o mandato expreso do lexislador de referir os parámetros obxectivos que deberán permitir identificar os casos en que unha oferta considérese anormal á oferta considerada no seu conxunto esixe incluír os criterios suxeitos a xuízo de valor na análise (Informe da Xunta Consultiva de Contratación Pública do Estado, expediente 113/18).
- A aplicación de máis dun criterio de adxudicación procederá, en todo caso, na adxudicación dos contratos nos que o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no prazo de execución (artigo 145.3.b da LCSP).
- O prego de cláusulas administrativas particulares, (en diante PCAP), que se usará obrigatoriamente, foi aprobado polo Pleno da Deputación provincial da Coruña, en sesión do 26/02/2021 (BOP núm. 42 do 04/03/2021), xa que logo a obra está incluída nun plan provincial e foi delegada a contratación neste concello. Nos pregos mencionados se determinan uns criterios de adxudicación e a valoración que realizarán os órganos de contratación municipais.

c) A tramitación: ordinaria.

Para os efectos do cumprimento dos principios de publicidade, concorrência e competitividade, o procedemento aberto, con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática, anunciarase no Perfil de Contratante municipal (artigo 156.6 da LCSP e a cláusula 10 PCAP).

3.2.- A clasificación esixida aos licitadores.

Non se esixe a clasificación de contratistas, tendo en conta o valor estimado deste contrato de obras, ao abeiro do artigo 77.1 da LCSP e o artigo 11 do Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas, (RXLCAP), **ao ser o valor estimado do contrato inferior a 500.000 €.**

A clasificación para acreditar/substituíe a solvencia:



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamento no lugar de Guisande -modificado- |

| Clasificación. | Grupo | subgrupo | categoria |
|----------------|-------|-----------------|-----------|
| G-3-2 | G | Viales y pistas | 2 |
| E-4-2 | E | Hidráulicas | 2 |

| Equivalencia con Categoría Real Decreto 1098/2001 válida para presentación de ofertas | |
|---|-------|
| G-3-2 | G-3-A |
| E-4-2 | E-4-A |

4.- Valor estimado do contrato (artigo 101 d LCSP)

4.1.- Valor estimado do contrato

| Prezo do contrato | | Financiamento e retención de crédito | |
|------------------------------|--------------|--------------------------------------|-------------|
| Valor estimado | 222515,07 | Estado | 0 |
| IVE (21 %) | 46728,16 | Xunta de Galicia | 0 |
| Orzamento base de licitación | 269243,23 | Deputación A Coruña | 269.243,23 |
| | | Fondos propios | 0 |
| Partida orzamentaria | 453 61900 | Retención de crédito | 24/07/2024 |
| Núm. Operación | 220240003008 | Referencia núm. | 22024000756 |

A financiación deste contrato se realiza con aportacións de distinta procedencia. No expediente acredítase a plena dispoñibilidade de todas as aportacións.

Non se inclúe unha garantía para a súa efectividade, xa que logo quedan exonerados da constitución de garantía, salvo previsión expresa en contrario nas bases reguladoras, as administracións públicas, os seus organismos vinculados ou dependentes e as sociedades mercantís estatais e as fundacións do sector público estatal, así como análogos entidades das comunidades autónomas e das entidades locais (artigo 42 do Regulamento da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións -BOE núm. 176 do 25/07/2006-).

4.2.- Incidencia na sostibilidade financeira

Verbo do principio de sustentabilidade financeira, entendido como a capacidade de financiamento dos compromisos de gasto presentes e futuros dentro dos límites de déficit, débeda pública e morosidade de débeda comercial, engloba tanto a débeda financeira, como a débeda comercial, fago constar:

a) En canto á débeda financeira, se foi necesario formalizar unha operación de crédito para financiar a contratación referida; se a mesma cumpre o principio de prudencia financeira e, por último, o volume de débeda viva que xera xunto co resto de operacións vixentes da Corporación: **Non foi necesario.**

b) En relación coa débeda comercial, debe analizarse se os compromisos de gasto xerados por esta contratación faranse cumprimento o período medio de pago a provedores e as disposicións previstas no Plan de Tesouraría da entidade:
Non se prevén incidencias negativas neste senso, polo que se prevé o normal cumprimento das obrigas municipais neste ámbito.

c) As repercusións e efectos económicos que xerará o contrato proposto, tanto durante a súa execución como durante toda a vida útil da obra, subministración ou servizo obxecto do mesmo, en base á valoración dos gastos futuros ou colaterais aos que de lugar, entendidos como tales os custos de mantemento, seguros, conservación, desmonte, etc.:



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | <i>Mellora de viarios e saneamiento no lugar de Guisande -modificado-</i> |

Non se prevén maiores aumentos deste tipo de custo verbo dos actuais.

d) A capacidade de financiamento da entidade para facer fronte a eles a longo prazo, independentemente da duración do contrato obxecto de análise. En caso de supor a asunción de débeda financeira, deberá analizarse se dita débeda atópase debidamente estruturada, quedando garantido que a entidade pode facer fronte aos pagos xerados:

Faise constar que non se prevén especiais dificultades para a mesma e que de acordo cos datos que constan no expediente referente queda garantido que o concello pode facer fronte as pagos xerados.

4.3.- Incidencia na estabilidade orzamentaria

O gasto previsto atópase recollido no orzamento inicial polo que cumpre o principio de estabilidade orzamentaria.

As repercusións e para os efectos económicos se atopan supeditados ao cumprimento do principio de estabilidade orzamentaria, de maneira que os gastos teñen cabida nos correspondentes orzamentos futuros da entidade e son compatibles cos posibles plans de axuste ou económico-financeiros que a entidade puidese ter en vigor.

4.4.- Revisión de prezos

A duración da obra é inferior aos dos anos polo que non procederá en ningún caso a revisión periódica e predeterminada de prezos deste contrato e por iso non se aplicará fórmula ningunha de revisión, ao abeiro do artigo 103.5 da LCSP.

5- Decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato (de ser o caso)

Este investimento debe ser adxudicado a un único licitador, sen posibilidade de división en lotes, de acordo coas Bases reguladoras do POS+22 AD2 1F, aprobadas polo Pleno da Deputación provincial da Coruña en sesión realizada o 26/11/2021 (BOP núm. 228 do 30/11/2021 e co contido dos anexos preceptivos presentados por este concello no organismo provincial para cada investimento.

O/a alcalde/sa no decreto núm.: 136/2022 do 10/02/2022, logo de xustificar os motivos e baseado nos informes técnicos, resolveu non dividir en lotes o obxecto do contrato, que se xustifican en motivos válidos que se establecen no artigo 99.3.b da LCSP.

O contrato desta obra non se executará por lotes.

a) O feito de que a división en lotes do obxecto do contrato implique o risco de restrinxir inxustificadamente a competencia. Para os efectos de aplicar este criterio, o órgano de contratación deberá solicitar informe previo á autoridade de defensa da competencia correspondente para que se pronuncie sobre a apreciación da devandita circunstancia.

b) O feito de que, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultase a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico; ou ben que o risco para a correcta execución do contrato proceda da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e execución por unha pluralidade de contratistas diferentes.

Ambos os extremos deberán ser, no seu caso, xustificados debidamente no expediente.

6.- DURACIÓN DO CONTRATO

4 meses



| Expediente núm. Código de obra | Obra |
|---|---|
| 2023/C003/000012 2022.2102.0452.0 2022.2102.0452.0 POS+22 AD2 1F | Mellora de viarios e saneamento no lugar de Guisande -modificado- |

7.- AUTORIZACIÓNS SECTORIAIS

Consta no expediente estas autorizaci3ns sectoriais:

| Organismo/s p3blico/s | Clave / Núm. expediente |
|---------------------------------|-------------------------|
| Augas de Galicia. Clave | DH.W15.97410 |
| Deputaci3n provincial da Coru3a | 2024000018199 |

A persoa redactora do proxecto informa que o proxecto cumpre coas autorizaci3ns sectoriais.

As autorizaci3ns sectoriais faranse constar no cadro de caracter3sticas do anexo I do PCAP.

Na publicaci3n do anuncio de licitaci3n acompa3anarase unha copia da resoluci3n da autorizaci3n sectorial que corresponda.

8.- OUTROS DATOS DE INTERESE

Obra engadida no POS+22 AD2 1F da Deputaci3n provincial da Coru3a. O modelo de cartel de obra.

| | | |
|--|--|---|
| | | Modelo de cartel obras POS https://www.dacoruna.gal/documentacion/logos/modelo-cartel-obra/ |
|--|--|---|

9.- RESUMO DO ORZAMENTO DA OBRA

| | |
|--|-------------------|
| Proyecto: PPTO GUISANDE-02 | |
| Capítulo | Importe |
| 1 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES . | 22.232,40 |
| 2 FIRMES Y REPOSICIONES . | 41.476,45 |
| 3 RED DE TELECOMUNICACIONES . | 14.010,39 |
| 4 RED DE SANEAMIENTO . | 96.144,66 |
| 5 GESTI3N DE RESIDUOS . | 10.970,39 |
| 6 SEGURIDAD Y SALUD . | 2.153,16 |
| Presupuesto de ejecuci3n material | 186.987,45 |
| 13% de gastos generales | 24.308,37 |
| 6% de beneficio industrial | 11.219,25 |
| Suma | 222.515,07 |
| 21% IVA | 46.728,16 |
| Presupuesto de ejecuci3n por contrata | 269.243,23 |

Ascende el presupuesto de ejecuci3n por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON VEINTITRES C3NTIMOS.

Santa Comba, na data da sinatura dixital

O alcalde

Alberto Romar Landeira
(Documento que se asina electronicamente)