

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**  
*ACTO PRIVADO DE APERTURA DE OFERTAS – TEM***FECHA DE LA SESIÓN:** 16 de abril de 2024**EXPEDIENTE:** 020120240008**OBJETO:** SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES EN EL CENTRO PENITENCIARIO DE PUERTO III (PUERTO DE SANTA MARÍA-CÁDIZ).**COMPOSICIÓN DE LA MESA****PRESIDENTA:** La Subdirectora General Adjunta de Planificación y Gestión Económica de la Secretaría General de Instituciones Penitenciarias.  
D<sup>a</sup> Concepción Hernández Arellano**VOCALES:**  
  
La Interventora representante de la Intervención Delegada.  
D<sup>a</sup>. Marta Caso Menéndez-Morán  
  
Representante del Servicio Jurídico en el Departamento.  
D. Ignacio Huidobro Tascón  
  
La Jefa del Servicio del Área de Contratación y Coordinación Económica de la Subdirección General de Planificación y Gestión Económica.  
D<sup>a</sup>. Remedios de Lucas Higuera**SECRETARIO:** El Jefe de Sección del Área de Contratación y Coordinación Económica de la Subdirección General de Planificación y Gestión Económica.  
D. Carlos Ordax Alvarez



A las 11:04 horas del día de la fecha se constituye telemáticamente la Mesa de contratación para proceder a examinar las observaciones efectuadas respecto de la documentación administrativa revisada el día 9 de abril de 2024 cuando se reunió la Mesa de Contratación para el examen de dicha documentación, siendo el resultado el siguiente:

EMPRESA	REPRESENTANTE	CALIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN
2.- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS	D. Francisco Asís Ullod ****	<b>CORRECTA</b>
10.- SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO, S.L	D. Álvaro Gavira ****	<b>CORRECTA</b>

Seguidamente, a las 11:08 horas se procede a la apertura telemática en acto privado de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras admitidas, resultando como sigue:

EMPRESA	REPRESENTANTE	OFERTA (Importe Neto)
1.- ACIERTA ASISTENCIA, S.A.	D. Ignacio Jesús Díaz ****	1.- Precio (Importe Neto): 939.090,88 € - 13,28% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
2.- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS	D. Francisco Asís Ullod ****	1.- Precio (Importe Neto): 998.542,09 € - 7,79% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
3.- ALVAC, S.A.	D. Antonio López ****	1.- Precio (Importe Neto): 799.829,94 € - 26,14% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
4.- COMSA SERVICE, S.A.U.	D. Luis Álvarez ****	1.- Precio (Importe Neto): 843.221,50 € - 22,13% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
5.- CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.U.	D. Antonio Iniesta ****	1.- Precio (Importe Neto): 956.417,28 € - 11,68% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
6.- U.T.E. EXENTIS/EXPERTOS Exentis Desarrollos, S.L. 45% Expertos en T. de Consultoría, S.L. 55% Representante: D. Eduardo Alonso ****	D. Santiago García **** D. Juan Antonio Gebauer ****	1.- Precio (Importe Neto): 857.331,93 € - 20,83% Baja 2.- Criterio medioambiental: SÍ, siendo el distintivo ambiental de la DGT etiqueta (azul) (*) <b>No valorable</b>
7.- INGEMANSUR, S.L.	D. Antonio Jesús Bosch ****	1.- Precio (Importe Neto): 907.903,36 € - 16,16% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
8.- MANT. Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	D. Manuel Gavira ****	1.- Precio (Importe Neto): 949.512,00 € - 12,32% Baja 2.- Criterio Social: SÍ



EMPRESA	REPRESENTANTE	OFERTA (Importe Neto)
9.- SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	D. Alberto Herrero ****	1.- Precio (Importe Neto): 864.803,94 € - 20,14% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
10.- SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO, S.L	D. Álvaro Gavira ****	1.- Precio (Importe Neto): 961.515,20 € - 11,20% Baja Baja calculada por Mesa 11,21% 2.- Criterio Social: SÍ

(\*) Criterio no previsto, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 12 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.

Finalizada la apertura de ofertas, se comprueba lo previsto en el punto 13 del cuadro de características del Pliego de cláusulas Administrativas Particulares, encontrándose la oferta económica de la empresa ALVAC, S.A., inicialmente en baja desproporcionada o anormal, en relación con el criterio precio, por lo que la Mesa de Contratación de conformidad con lo dispuesto en el art. 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público acuerda pedirle informe de viabilidad de la misma. *(Se adjunta Cuadro)*

Terminadas las actuaciones la Sra. Presidenta de la Mesa levanta la sesión del día dieciséis de abril de dos mil veinticuatro.

VºBº

SRA. PRESIDENTA  
Concepción Hernández Arellano  
Firma Electrónica

EL SECRETARIO  
Carlos Ordax Álvarez  
Firma Electrónica



CÁLCULO BAJA TEMERARIA (Cuatro o más Licitadores, Art. 85.4 RGLCAP)

EXPEDIENTE Nº: 20120240008

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO INTEGRAL CP PUERTO III

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (en Euros): 1.082.900,00

1º Se considera baja temeraria a la oferta inferior en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmetica de las ofertas presentadas.

Table with 6 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES, % BAJA P.B.L., MEDIA ARITMETICA OFERTAS. Includes data for companies like ACCIERTA ASISTENCIA, S.A., ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, etc.

2.1.- No obstante, si entre ellas existen ofertas superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado.

Empty table grid for additional calculations or observations, with rows numbered 1 to 20.

Table with 4 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES. Repeats the data from the first table.

2.2.- En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calcula sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Table with 4 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES. Contains values: cuatro, dieciseis, nueve.



CONCEPCION HERNANDEZ ARELLANO - 2024-04-18 13:55:25 CEST, cargo=Subdirectora General Adjunta de Planificación y Gestión Económica
CARLOS ORDAX ALVAREZ - 2024-04-18 13:35:38 CEST, cargo=Secretario de la Mesa de Contratación
Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_XUSU004NPXIQQCVS59GKZ3BK86CN en https://www.pap.hacienda.gob.es