



Código de verificación : 784e9156b2895dfb

<http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=784e9156b2895dfb>**MADRID**equidad, derechos  
sociales y empleo**emvs**  
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO

**MEMORIA DE NECESIDADES E IDONEIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL SOLAR EN CALLE ISLAS Nº 37 Y 39, DISTRITO DE VILLAVERDE DE MADRID, PROMOVIDO POR EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MADRID, S.A.**

La Junta Municipal de Distrito Villaverde encarga a esta Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid con cargo a los Fondos de Reequilibrio Territorial 2018, la regeneración del solar situado en la Calle Islas nº 37 y 39, parcela que se encuentra actualmente en estado de abandono. Se trata de un terreno ubicado entre dos edificaciones donde se acumula la basura, convirtiéndose en un lodazal cuando llueve, lo que dificulta la conexión de estas edificaciones con el Paseo de Plata y Castañar.

Mediante la presente licitación, se pretende seleccionar una entidad que adecúe el solar para la creación de espacios verdes mediante un proceso de implicación y participación ciudadana que lo haga sostenible en el tiempo, suministrando las plantaciones necesarias para dotar de nuevos usos a los espacios existentes.

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS**

- Proceso de creación de la zona verde con el diseño generado en el proceso de participación ciudadana, que definirá los viales de conexión del solar, las zonas de actuación (huerto vecinal, zona de juegos, aromáticas, etc), instalación de riego por goteo y suministro y plantación de especies de bajo mantenimiento.
- Proceso de participación ciudadana en el que se trabajará en red con el tejido asociativo del barrio, dando visibilidad al proyecto para implicar a los vecinos en el desarrollo y conservación de la zona.

Por tanto, se propone iniciar expediente de contratación de la adecuación del solar conforme a la memoria.

Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo  
c/ Palos de la Frontera 13 - 28012 Madrid

emvs.es