



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PMA 29/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-09-2023 a las 10:07 horas.



Servicio y Asistencia Técnica de mantenimiento de las instalaciones de climatización SNA y Confort de la Región Balear

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/25/EU - relativa a la contratación de por entidades que operan en los sectores del agua, energía, transporte y servicios postales (Sectores Especiales)

→ **Valor estimado del contrato** 843.645,12 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 255.202,65 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 210.911,28 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UgfD%2B9j%2BD%2BZrSd8H4b2soA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección Económico-Financiera de ENAIRE**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 101 - Actividades aeroportuarias

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.enaire.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nIGqItpTIKgQK2TEf XGY%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330

→ (28022) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 913213321

→ **Fax** 913213491

→ **Correo Electrónico** acastillo@enaire.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Proveedor de Información adicional

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330
→ (28022) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913213321
→ Fax 913213491
→ Correo Electrónico acastillo@enaire.es

Recepción de Ofertas

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330
→ (28022) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913213321
→ Fax 913213491
→ Correo Electrónico acastillo@enaire.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/10/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura exp. PMA 29/2023

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 28/11/2023 a las 10:30 horas
→ La fecha de apertura de proposiciones económicas se publicará oportunamente mediante un documento de "Actos públicos informativos ó de apertura de ofertas" en esta plataforma y en el perfil del contratante.

Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330
→ (28022) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913213321
→ Fax 913213491
→ Correo Electrónico acastillo@enaire.es

Lugar

→ ENAIRE

Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330, Edificio II, Parque Empresarial Las Mercedes, REGISTRO GENERAL, planta baja
→ (28022) MADRID España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 15/09/2023

Objeto del Contrato: Servicio y Asistencia Técnica de mantenimiento de las instalaciones de climatización SNA y Confort de la Región Balear

→ Descripción del procedimiento

Servicio y Asistencia Técnica de mantenimiento de las instalaciones de climatización SNA y Confort de la Región Balear

→ Valor estimado del contrato 843.645,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 255.202,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 210.911,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

Condiciones de Pago

→ Especificado en el cuadro de características del pliego

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Especificadas si son requeridas en el pliego de Cláusulas Administrativas.

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Anexo V del Pliego de Cláusulas Particulares

→ No prohibición para contratar - Anexo V del Pliego de Cláusulas Particulares

→ No estar incurso en incompatibilidades - Anexo V del Pliego de Cláusulas Particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Anexo V del Pliego de Cláusulas Particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Anexo V del Pliego de Cláusulas Particulares

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Anexo V del Pliego de

Cláusulas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Patrimonio neto - Anexo III del Pliego de Cláusulas Particulares

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9 A): apartados A1 y A2 del Pliego de Cláusulas Particulares.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Criterios cualitativos y de exclusión. El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9B) del Pliego de Cláusulas Particulares, así como, en el Apartado I) del Cuadro de Características del mencionado pliego.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura exp. PMA 29/2023

→ Descripción El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9C) del Pliego de Cláusulas Particulares.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios cualitativos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 60

→ Cantidad Máxima : 100

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Calle de Alcalá, 5

→ (28014) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Calle de Alcalá, 5
→ (28014) Madrid España

Arbitraje

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Calle de Alcalá, 5
→ (28014) Madrid España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No