



INFORME RAONAT DE LA NECESSITAT D'UN CONTRACTE ADMINISTRATIU

Departament/Servei: SSTTMM	Núm. Expedient: E0733 2024 000002
Objecte del contracte Obres de modificació parcial xarxa recollida d'aigües pluvials del Polígon Industrial fase II	Tipus de contracte Obres

Es proposa a l'òrgan de contractació competent de l'Ajuntament de Sant Lluís, la celebració del contracte "OBRES MODIFICACIÓ PARCIAL XARXA RECOLLIDA PLUVIALS POLÍGON II FASE"

1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la segona fase de modificació parcial de la xarxa de pluvials del Polígon Industrial ja que a unes zones concretes, degut a la pendent del terreny, la xarxa de pluvials no té la capacitat suficient i s'acumula una gran quantitat d'aigua.

Els treballs contemplats al contracte consisteixen en:

- Desmuntatge de les reixes existents.
- Ampliació dels imbornals existents aprofitant tota la superfície de captació de la reixa existent.
- Apertura rases de comunicació amb la canonada principal de pluvials per instal·lar canonades de major diàmetre.
- Instal·lació de dues reixes noves més grans i comunicació amb les reixes existents.

2. Import estimat (IVA exclòs)

25.544,17 €

3. Indicació de la finalitat institucional que es persegueix.

Evitar l'acumulació d'aigües pluvials a un punt determinat del Polígon.

4. Característiques principals de contracte proposat, inclosa la seva duració estimada.

Tenint en compte que els treballs a executar de pavimentació impliquen la utilització de recursos humans i materials, l'adopció de mesures de seguretat, el control tècnic i la seva durada, segons l'establert a l'article 13 de la LCSP, es considera un contracte d'obres.

El termini d'execució estimat de les obres és d'1 mes des de la firma de l'acta de comprovació i replanteig.

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax. (+34) 971 15 0

Identif. doc. elect.: ES:07052-2024-8A50AD90-2017-4096-AAF3-E6D27BFB09C7 03/06/2024 11:33:30 Pag.:1/4
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS-07052 - Org.:07052 - Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx





5. Naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte projectat i motivació de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les

La instal·lació dels pluvials del pol·ligon a mesura que s'ha anat consolidant el sòl mitjançant la construcció de noves naus i augmentant la recollida d'aigües pluvials a les cobertes ha manifestat ser insuficient.

A determinades zones degut a la pendent del terreny la xarxa de pluvials no té la capacitat suficient i s'acumula una gran quantitat d'aigua.

En febrer de 2022 es va realitzar una actuació als pluvials de la zona entre l'avinguda Talaiot i la Av. Circumval·lació que va solucionar els problemes puntuals a la zona d'intervenció.

Es preten replicar l'actuació en un altra punt on es detecten problemes d'acumulació d'aigua pluvial.

6. Procediment de selecció del contractista

El procediment de selecció serà obert simplificat abreujat amb un únic criteri d'adjudicació, que serà el preu.

S'ha considerat més adient fixar com a procediment l'obert simplificat abreujat, atès l'import del contracte segons regula l'article 159 de LCSP, amb un únic criteri d'adjudicació atesa la seva naturalesa i tipologia constructiva.

Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte el preu sense IVA ofert pels licitadors.

El preu queda com a únic criteri, atès que l'objecte del contracte són les obres de modificació dels pluvials, les característiques tècniques dels quals queden clarament definides al projecte redactat i no hi ha més actuacions que el puguin millorar.

7. Motius que justifiquen el procediment de selecció del contractista i la conveniència, o no, de dividir en lots l'objecte del contracte.

Facilitar una major concurrència i transparència en l'adjudicació.

L'article 99 de la LCSP, permet i fomenta la divisió en lots de la contractació i execució de les obres. En el seu punt 3, no obstant, permet la NO DIVISIÓ el lots de forma justificada. Aquest seria el cas de les obres que ens ocupen, ja que la divisió per lots dificultaria la correcta execució del contracte, en tant que tots els elements que formen part del projecte estan relacionats i açò determina que l'execució del mateix per diferents empreses no sigui recomanable ni a nivell de coordinació ni a nivell tècnic.

8.- Solvència

De conformitat amb l'establert a l'art. 159.6.b) LCSP, en el procediment obert simplificat abreujat s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, quan el procediment de selecció.





9.- Proposta de designació de Responsable de l'execució del contracte/Director facultatiu

Es proposa com a responsable de l'execució del contracte i director facultatiu a l'Arquitecte Municipal Francesc Farrés i Díaz-Meco i a l'Enginyer Municipal Gabriel Pérez Aguilar.

10.- Possibilitat de subcontractació de la mateixa:

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 d) de la LCSP, el contracte no té caràcter de secret o reservat, ni la seva execució fa necessàries mesures de seguretat especials.

Atès que, els treballs inclosos al capítol 4 del pressupost del projecte (Tuberia) es consideren com a tasques crítiques, degut a que per la seva especial repercussió condicionen directament les obres i marquen els procediments i execució configurats en el programa de treball.

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 e) de la LCSP, les tasques crítiques no poden ser objecte de subcontractació i en atenció a la seva especial naturalesa han de ser executades directament per part del propi licitador.

Atès a tot l'anterior, els treballs inclosos al capítol 2 del pressupost de projecte (Tuberia), corresponents a la part de canonades, hauran de ser executats directament pel licitador.

11. Classificació de contractistes (només en obres)

D'acord amb l'establert a l'art. 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació dels empresaris com a contractistes.

No obstant, li correspon la següent classificació de contractistes establerta en el R.D. 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per R.D. 1098/2001:

Grupo E: Hidráulicas
Subgrupo 1. Abastecimientos y saneamientos.
Categoría de la clasificación: 1 (antigua A)

Al ser el seu termini d'execució inferior a un any, la quantia per determinar la categoria es realitza en funció del valor estimat del contracte, segons l'establert a l'art. 79 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

11. Codis CPV i CPA:

La legislació de referència és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE , de 26 de febrer de 2014" (LCSP).

A l'efecte d'identificar les prestacions que són objecte dels contractes que regula la Llei, s'utilitza el «vocabulari comú de contractes públics», aprovat pel Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, pel





qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), o la normativa comunitària que el substitueixi:

CPV	
Codi	Designació
45232130-2	Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas pluviales

Segons el Reglament (CE) núm. 204/2002 de la Comissió de 19 de desembre de 2001 pel qual es modifica el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell relatiu a la classificació estadística de productes per activitats (CPA) en la Comunitat Econòmica Europea:

CPA	
Codi	Designació
42.21.12	Tuberías locales

Signat a Sant Lluís en la data que consta en la signatura electrònica.

L'Enginyer Municipal
Gabriel Pérez Aguilar



Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax. (+34) 971 15 0

Identif. doc. elect.: ES:07052-2024-8A50AD90-2017-4096-AAF3-E6D27BFB09C7 03/06/2024 11:33:30 Pag.:4/4
AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS-07052 - Org.:07052 - Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx

