



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **EMVI/2021/0169/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-02-2023 a las 08:33 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial  
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)  
→ (41015) Sevilla España  
→ ES618

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@emvisesa.org](mailto:contratacion@emvisesa.org)

**Objeto del Contrato: dirección de Ejecución de Obra y Asistencia Técnica dentro del plazo de garantía de la obra de edificio para 125 viviendas, plazas de garaje y trasteros, en Régimen de Venta en la Parcela 7 (Parcela G) del Sector SUS-DBP-07 "Pítamo Sur" Sevilla.**

→ Valor estimado del contrato 187.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 188.760 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 156.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ **24 Mes(es)** [\[1\]](#)

→ Observaciones: Depende del plazo de ejecución de la obra, cuya duración se estima en 24 meses, no siendo definitivo. Consultar PPT para más información [\[2\]](#)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

### Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar el contrato relativo al Servicio dirección de Ejecución de Obra y Asistencia Técnica dentro del plazo de garantía de la obra de edificio para 125 viviendas, plazas de garaje y trasteros, en Régimen de Venta en la Parcela 7 (Parcela G) del Sector SUS-DBP-07 "Pítamo Sur" Sevilla", (EMVI/2021/0169/01)" al licitador ORGANIZACIÓN Y PROYECTOS

ANDALUCES, S.L.P. por importe de 104.239,08 € (IVA incluido).

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ ORGANIZACIÓN Y PROYECTOS ANDALUCES, S.L.P.

→ NIF B91609248

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 86.148 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 104.239,08 EUR.

#### Motivación

→ Motivación Adjudicar el contrato relativo al Servicio dirección de Ejecución de Obra y Asistencia Técnica dentro del plazo de garantía de la obra de edificio para 125 viviendas, plazas de garaje y trasteros, en Régimen de Venta en la Parcela 7 (Parcela G) del Sector SUS-DBP-07 "Pítamo Sur" Sevilla", (EMVI/2021/0169/01)" al licitador ORGANIZACIÓN Y PROYECTOS ANDALUCES, S.L.P. por importe de 104.239,08 € (IVA incluido).

→ Fecha del Acuerdo 03/06/2022

→ Plazo de Formalización Del 07/06/2022 al 29/06/2022

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 13

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 8

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

#### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/01/2022 a las 14:30

→ Observaciones: Las proposiciones se presentaran, dentro del plazo señalado, exclusivamente en el Registro de EMVISESA. Seran excluidas del procedimiento las presentadas en cualquier otro registro y por cualquier otro medio. Concretamente, se advierte que seran excluidas las proposiciones presentadas en Correos, a menos que lleguen físicamente al Registro de EMVISESA dentro del plazo indicado.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### mesa pública apertura sobre 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/01/2022 a las 12:00 horas
- EMVISESÁ podrá decidir que esta mesa pública de apertura del SOBRE nº 2 se realice y retransmita en streaming, en cuyo caso se publicará el correspondiente enlace en el perfil del contratante

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aHqRxoDAqT8uf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aHqRxoDAqT8uf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 0 Año(s)' ahora se dice ' 24 Mes(es)'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' El plazo de ejecución del contrato se iniciará con la firma del Acta de Inicio de los Trabajos, y su finalización está condicionada y vinculada a la finalización del plazo de garantía de la obra de construcción de edificio para 125 viviendas protegidas en régimen de venta, plazas de garaje y trasteros en la Parcela 7 (Parcela G) del Sector SUS-DBP-07 "Pítamo Sur" Sevilla. ' ahora se dice ' Depende del plazo de ejecución de la obra, cuya duración se estima en 24 meses, no siendo definitivo. Consultar PPT para más información'