



NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ
Exp. 1547/2024

ACTA DE COMPROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE "SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA-JURÍDICA PER A L' ELABORACIÓ DE DOCUMENTS PREPARATORIS PER A LA LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA D'APARCAMENT SOTERRAT A LA PLAÇA BOULEVARD ABEL MATUTES I ACCÉS A LA CARRETERA E -10, MUNICIPI D'EIVISSA".

A les dependències municipals, a les 8:50 hores del dia 19 de juny de 2024, es reuneixen les persones relacionades a continuació per procedir a la comprovació de la documentació requerida al licitador seleccionat per l'adjudicació del "Serveis d'assistència tècnica, econòmica- jurídica per a l'elaboració de documents preparatoris per a la licitació de la concessió d'obra pública d'aparcament soterrat a la plaça boulevard Abel Matutes i accés a la carretera e -10, municipi d'Eivissa", de conformitat amb la normativa vigent:

Presidenta: Blanca Hernández García
Vocals: Eva María Riera Lock
María del Carmen Fuster Ferrer
Joaquim Roca Mata
Secretària: Ruth Matutes Pascual

El Secretari informa que es va requerir a l'entitat **DESARROLLO ORGANIZACION Y MOVILIDAD SA** en data 17 de maig de 2024 perquè acreditessin amb la documentació pertinent la justificació de la seva aptitud, capacitat i solvència que figura a la clàusula núm. 16, i acreditar, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, així com la constitució de la garantia definitiva.

L'entitat **DESARROLLO ORGANIZACION Y MOVILIDAD SA** ha presentat mitjançant Registre Electrònic núm. 13900 i núm. 14044 de dates 23 i 24 de maig de 2024, respectivament, la següent documentació:

1. Aval emès per l'entitat Caixabank, en data 17 de maig de 2024, per un import de tres mil nou-cents dinou euros amb sis cèntims (3.919,06 €).
2. Annex III declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals.
3. Pòlissa de Responsabilitat Civil emesa per l'entitat AXA Seguros Generales SA de Seguros y Reaseguros.
4. Justificant de pagament de pòlissa d'assegurances emès pel Banco de Sabadell, SA de data 2 de febrer de 2024.
5. Carta de pagament de l'aval bancari empès per l'Ajuntament d'Eivissa en data 23 de maig de 2024.
6. Declaració responsable del licitador en relació amb la solvència tècnica.
7. Diversos certificats en relació amb treballs realitzats pel licitador.
8. CV, titulacions i vides laborals del personal a adscriure al contracte.





9. Certificat emès per l'AEAT de data 6 de maig de 2024.
10. Certificat emès per l'ATIB de data 23 de maig de 2024.
11. Certificat emès per la Seguretat Social de data 23 d'abril de 2024.
12. Rebut de pagament de l'IAE emès per Banco de Sabadell SA de data 22 de desembre de 2023.

S'incorpora a la documentació, certificat emès pel Tresorer de l'Ajuntament d'Eivissa de data 29 de maig de 2024, així com certificat d'inscripció en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, de data 6 de juliol de 2023.

A continuació es procedeix a donar compte de l'informe emès per la tècnica Sra. Eva María Riera Lock en data 4 de juny de 2024, en relació amb el compliment dels requisits de solvència tècnica establerts als plecs, del tenor literal següent:

« **NUM:362/2024**

GESTIONA: 15477/2024

ASUNTO: ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA TÉCNICA DE LA EMPRESA DESARROLLO, ORGANIZACIÓN Y MOVILIDAD S.A., PARA EL CONTRATO DE SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA, ECONÓMICA JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS PREPARATORIOS PARA LA LICITACIÓN DE LA CONCESIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DEL APARCAMIENTO SOTERRADO Y LOCALES EN BOULEVARD ABEL MATUTES.

Vista la documentación aportada por la empresa DESARROLLO, ORGANIZACIÓN Y MOVILIDAD S.A (DOYMO) en el día de hoy se emite el siguiente

INFORME:

Según el apartado F.3 del CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO DE OBRA: Servicios de elaboración de documentos preparatorios para licitar contratos de concesión de obra pública de equipamientos con aparcamiento o edificaciones similares de aparcamiento

. Se acreditará con la presentación de una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres (3) últimos años, en la cual se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado el año de mayor ejecución sea igual o superior al 35% del valor estimado del contrato.

La empresa DOYMO presenta Certificado de Dirección General de Planificación e Infraestructuras de Movilidad Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamiento de URBANISMO, MEDIOAMBIENTE Y MOVILIDAD de Madrid. De SESORÍA Y APOYO EN LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE DEMANDA PARA LA PLANIFICACIÓN DE APARCAMIENTOS MUNICIPALES con valor superior al 35% del valor estimado de esta licitación. (35.000,00€)





Certificado con las siguientes facturaciones:

- Año 2020: 4.027,40 euros (Iva Excluido)
- Año 2021: 84.757,40 euros (Iva Excluido)
- Año 2022: 48.328,80 euros (Iva Excluido)
- Año 2023: 24.164.40 euros (Iva Excluido)

Presenta también ROLECE

En el apartado F.5 del mismo cuadro se indica:

Concreción de las condiciones de solvencia (art. 76,211,192.2 Ley 9/2017). Además de la solvencia indicada, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:

- 1 responsable cabe de proyecto: titulado universitario en Arquitectura con experiencia mínima de 4 años acreditada en servicios del sector de equipamientos públicos, y/o con aparcamientos, o equipamientos comerciales.

-1 titulado universitario en Ingeniería, ingeniería técnica o similar con experiencia mínima de 4 años acreditada en servicios del sector de equipamientos públicos, y/o con aparcamientos, o equipamientos comerciales.

- 1 titulado con licenciatura/grado universitario en Ciencias económicas o similar, con experiencia acreditada en 4 años en proyectos de similares características.

- 1 titulado con licenciatura/ grado universitario en Derecho con experiencia acreditada de al menos 4 años en materias relacionadas con contratos de concesión de obra pública en las Administraciones Públicas u organismos públicos.

DOYMO presenta:

3 ingenieros industriales, 4 Arquitectos, 1 Abogado y 3 ingenieros de Caminos Canales puertos con experiencia superior a las indicadas.

CONCLUSIONES:

Por todo lo expuesto se informa favorablemente la acreditación de la solvencia técnica. »

El Secretari, a la vista de la documentació presentada, manifesta que amb la documentació presentada no s'acredita que la persona que ha presentat l'oferta sigui apoderat de l'entitat, una vegada presentada l'esmentada documentació es procedirà a la realització de la validació de procura. La Interventora manifesta que l'entitat té acreditada la seva solvència econòmica. La tècnica Sra. Riera, manifesta que l'entitat té acreditada la seva solvència tècnica.





La Mesa a la vista de les manifestacions del Sr. Secretari, Interventora i de la Sra. Riera acorda per requerir a l'entitat **DESARROLLO ORGANIZACION Y MOVILIDAD SA** a fi que en el termini de tres dies presenti la documentació que acrediti que la persona que firma l'oferta és apoderat de la mercantil, així mateix s'acorda, que en cas de presentar l'esmentada documentació i la mateixa es consideri vàlida, acceptar la documentació presentada per l'entitat seleccionada per l'adjudicació.

La Sra. Presidenta dona per acabat l'acte a les 8:55 hores.

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta, juntament amb la Secretària i els presents a l'acte.

(document signat electrònicament al marge) Sgt. Blanca Hernández García	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Ruth Matutes Pascual
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Eva María Riera Lock	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Joaquim Roca Mata
(document signat electrònicament al marge) Sgt. María del Carmen Fuster Ferrer	

