



Documento de Pliegos

Número de Expediente **129/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-03-2024 a las 10:32 horas.



Concesión del servicio de explotación del Bar-Terraza de la piscina del Polideportivo Municipal "Príncipe de Asturias" de Colmenarejo y terraza anexa

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión
- **Valor estimado del contrato** 30.000 EUR.
- **Importe** 24.000 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 24.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 4 Año(s)
- **Clasificación CPV**
 - 55410000 - Servicios de gestión de bares.
- **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**
- **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**
- **[Anexo I Word.doc](#)**
- **[Anexo I.pdf](#)**
- **[Anexo II Word.doc](#)**
- **[Anexo II.pdf](#)**
- **[Instrucciones Anexo I.pdf](#)**
- **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Polideportivo Municipal Príncipe de Asturias Colmenarejo

Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rZUwFB7U6wgadbH3CysQuQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Colmenarejo**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ayto-colmenarejo.org>
- **Perfil del Contratante**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F%2FuK%2BEDH0co_%3D

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución 1

Contacto

- **Teléfono** 918589072

→ (28270) Colmenarejo (Madrid) España
→ ES300

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-colmenarejo.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Colmenarejo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/04/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28270) Colmenarejo (Madrid) España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Colmenarejo

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28270) Colmenarejo (Madrid) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/04/2024 a las 23:59
→ Observaciones: El horario de atención telefónica a licitadores de la Plataforma de Contratación del Estado es Lunes a jueves de 9:00 a 19:00 y Viernes: 9:00 a 15:00. Teléfono 91 524 12 42

Otros eventos

Mesa de Contratación apertura Archivo Electrónico A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 19/04/2024 a las 11:00 horas
→ Apertura Archivo Electrónico A. Documentación Administrativa.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Colmenarejo

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28270) Colmenarejo (Madrid) España

Lugar

→ Ayuntamiento de Colmenarejo

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28270) Colmenarejo España

Objeto del Contrato: Concesión del servicio de explotación del Bar-Terraza de la piscina del Polideportivo Municipal "Príncipe de Asturias" de Colmenarejo y terraza anexa

→ Descripción del procedimiento

Concesión del servicio de explotación del Bar-Terraza de la piscina del Polideportivo Municipal "Príncipe de Asturias" de Colmenarejo y terraza anexa. Presupuesto base de licitación: VEINTICUATRO MIL (24.000) EUROS por los cuatro años de duración del contrato. Valor estimado del contrato: TREINTA MIL (30.000) EUROS por los cuatro años de duración del contrato, MAS LA EVENTUAL PRORROGA DE UN AÑO. Se establece como canon a abonar por el adjudicatario la cantidad de seis mil (6.000) euros anuales. Quinientos euros mensuales, TREINTA MIL euros para todo el periodo contractual (cinco años). Los licitadores podrán mejorar al alza el citado importe señalando, en las propuestas que formulen, la cifra, no siendo admisibles las ofertas por debajo del citado precio de licitación. El canon no incluirá el suministro de energía eléctrica ni el de agua, los cuales serán facturados semestralmente, o con la periodicidad que establezcan las compañías suministradoras, en base a la lectura de los contadores divisionarios que constan en dicho local, respetando el coste repercutido por las distintas empresas suministradoras al Ayuntamiento de Colmenarejo, en la fecha de cada lectura. El pago de dichos suministros se hará por el adjudicatario con la periodicidad referida. No obstante, para facilitar la gestión de estos suministros, el Ayuntamiento de Colmenarejo y el contratista adjudicatario podrán acordar al inicio de cada año natural una única cantidad para cada tipo de suministro cuyo importe total anual se regularizará a treinta y uno de diciembre de cada año, con el importe de los suministros realmente consumidos. El canon se abonará mensualmente, quinientos euros, dentro de los cinco primeros días de cada mes. Por otro lado, la falta de ingreso por el contratista del canon a que venga obligado en cada mensualidad implicará su cobro por el Ayuntamiento de Colmenarejo por la vía de apremio; estando igualmente facultada esta Corporación para resolver el contrato por esta causa, conforme lo dispuesto en este pliego. Al presente contrato no se aplicará revisión de precios.

→ Valor estimado del contrato 30.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Polideportivo Municipal Príncipe de Asturias

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Carretera Villanueva del Pardillo S/N

→ (28270) Colmenarejo España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Eventual prórroga de un año. Según PCAP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Según PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según PCAP
- No prohibición para contratar - Según PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - Según PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según PCAP
- Técnicos o unidades técnicas - Según PCAP
- Medidas de gestión medioambiental - Según PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Según PCAP
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Según PCAP
- Cifra anual de negocio - Según PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo Electrónico A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Mesa de Contratación apertura Archivo Electrónico A
- **Descripción** a) ANEXO I. Documento Europeo Único de Contratación o Modelo de declaración responsable.

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo Electrónico B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Oferta económica conforme al modelo establecido en el Anexo II del PCAP y documentación relativa a criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras en inversión
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 25
- Mejoras en precios de encargos por el ayuntamiento
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Expresión de evaluación** : Mejoras en precios de encargos por el ayuntamiento
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 25
- Oferta económica al alza del canon
 - **Subtipo Criterio** : Precio

- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Oferta económica al alza del canon
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Colmenarejo**
- Sitio Web <https://sede.ayto-colmenarejo.org/eAdmin/Sede.do>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución 1
- (28270) Colmenarejo España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No