



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021/02 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-05-2021 a las 11:05 horas.



Obras de ejecución de 253 viviendas protegidas, (140 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-10 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD" y 113 viviendas protegidas, garajes y trasteros en la parcela R-16 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD"), Málaga

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 27.483.925,92 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 30.232.318,51 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 27.483.925,92 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo

→ **Clasificación CPV**

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[1-1 Informe Necesidad R10-R16 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[1-2 Informe justificativo Solvencia-Adjudicacion.pdf](#)**

→ **[2-1 Informe Tecnico Supervision de proyecto R10 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[2-2 Informe Tecnico Supervision de proyecto R16 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[3 Informe Tecnico No division en lotes R10 y R16 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[5-1 Replanteo previo de proyecto R10 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[5-2 Replanteo previo de proyecto R16 Universidad 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[ANEXO III.pdf](#)**

→ **[ANEXO IV.pdf](#)**

→ **[DEUC 2021 02 SV.xml](#)**

→ **[instrucciones DEUC.pdf](#)**

→ **[NOTA ACLARATORIA 1 EXPTE 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[NOTA ACLARATORIA 2 EXPTE 2021 02 SV.pdf](#)**

→ **[R10 154 EG 09 E Geotecnico Visado febrero 2010.pdf](#)** [1]

→ **[R16 202 EG 06 E Geotecnico completo 2006.pdf](#)** [2]

→ **[R16 202 EG 06 E Geotecnico Visado ampliacion 2009.pdf](#)** [3]

→ **[Documento adicional](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uQCcxbefyVyrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21 uxhbaVQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951926193

→ Fax +34 951926554

→ Correo Electrónico jcggarcia@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2021 a las 12:00

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Contacto

→ Teléfono 951926768

→ Correo Electrónico Imnavidad@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2021 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

- El día 05/07/2021 a las 12:00 horas
- esta fecha es estimativa, la fecha exacta se publicará en esta plataforma

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 28/04/2021
- Identificador de publicación 2021/S 085-218661 [4]
- Fecha de publicación 03/05/2021 [4]
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:218661-2021:TEXT:ES:HTML> [4]

Objeto del Contrato: Obras de ejecución de 253 viviendas protegidas, (140 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-10 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD" y 113 viviendas protegidas, garajes y trasteros en la parcela R-16 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD"), Málaga

→ Valor estimado del contrato 27.483.925,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 30.232.318,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.483.925,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El contratista está obligado al adecuado reciclaje de papel generado en las oficinas durante la ejecución del contrato en la forma prevista en la normativa medioambiental

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-6-Demoliciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

→ C3-6-Estructuras metálicas.(superior a cinco millones de euros)

→ C4-6-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a cinco millones de euros)

→ C5-6-Cantería y marmolería.(superior a cinco millones de euros)

→ C6-6-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a cinco millones de euros)

→ C7-6-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C8-6-Carpintería de madera.(superior a cinco millones de euros)

→ C9-6-Carpintería metálica.(superior a cinco millones de euros)

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→

[Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa

→ [Descripción](#) Declaración responsable

Preparación de oferta

→ [Sobre 2](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ [Descripción](#) Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ [Sobre 3](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Descripción](#) Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 20

→ Precio

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

→ [Ponderación](#) : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios cuantificables mediante juicio de valor

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 40

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA, SL**

Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22

→ (29007) Málaga España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:jcggarcia@malaga.eu) jcggarcia@malaga.eu

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

R10 154 EG 09 E Geotecnico Visado febrero 2010.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20210512110403R10 154 EG 09 E Geotecnico Visado febrero 2010.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2cd18fd6-1536-406e-907d-fc66023b6adf

[Hash del Documento](#) YT1OBgLIKp2Uv9UJtGr4IR8Pu6o=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

R16 202 EG 06 E Geotecnico completo 2006.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20210512110432R16 202 EG 06 E Geotecnico completo 2006.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5bfc491e-dc8b-4fc7-b8b1-eff47e7e26b8

[Hash del Documento](#) JlgkCL/rQ3YIChS/Um/Ch6n9r2g=

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

R16 202 EG 06 E Geotecnico Visado ampliacion 2009.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20210512110452R16 202 EG 06 E Geotecnico Visado ampliacion 2009.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=6135fcab-3780-462f-b886-29a7f1528c52

[Hash del Documento](#) FfP/rWk2lumaVNOU8Nh1gXufI+M=

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2021/S 085-218661

[Identificador Universal Único](#) 2021-823778

[Fecha de modificación](#) 03/05/2021

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:218661-2021:TEXT:ES:HTML>