



Ajuntament d'Almassora
Plaça de Pere Cornell, 1
12550 Almassora
Tel. 964 560 001
Fax 964 563 051
www.almassora.es
CIF: P-1200900-G



**GENERALITAT
VALENCIANA**
Conselleria d'Innovació,
Indústria, Comerç i Turisme



Nº de expediente: 42/2024/CNT

Nº de Contrato: OBR/CONT2024000043

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN OBRAS DE SUSTITUCIÓN ASCENSOR MERCADO-PARKING

Fecha y hora de celebración

28 de junio de 2024 a las 09:00:00

Lugar de celebración

Ayuntamiento de Almassora

Asistentes

PRESIDENTA

D. VICENTE BLAS CASINO SERRA, Tercer Teniente de Alcalde

SECRETARIA

Dña. JUANA LÓPEZ VÍLCHEZ, TAG adjunta de sección de contratación

VOCALES

D. IGNACIO MARTÍNEZ VILA, Secretario del Ayuntamiento de Almassora

D. FCO. JAVIER DE MIGUEL ASTORGA, Interventor del Ayuntamiento de Almassora

ASESOR

D. CARLOS BELTRAN LAMAZA, Administrativo

Constituida la mesa de contratación, a continuación, en cumplimiento de lo prescrito por el artículo 64 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y al objeto de que conste en acta, cada uno de los miembros de la mesa declara no tener conflicto de intereses, y por tanto, no tener directa o indirectamente interés financiero, económico o personal que pudiese comprometer su imparcialidad e independencia en el procedimiento de licitación, respecto a ningún licitador participante en el procedimiento de referencia. Asimismo los miembros de la mesa de contratación se comprometen, a que en el supuesto de tener conocimiento de un posible conflicto de interés, lo pondrán inmediatamente en conocimiento del órgano de contratación.

Orden del día

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

Se Expone

A la presente licitación han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B12221347 CONSTRUCCIONES RAFAEL ZARZOSO S.L. Fecha de presentación: 20 de junio de 2024 a las 10:47:40

NIF: B12852000 PACALE 10 SL Fecha de presentación: 20 de junio de 2024 a las 11:36:33

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a todos los licitadores.

Acto seguido se procede a la apertura de las ofertas económicas, que arroja el siguiente resultado:

- NIF: B12221347 CONSTRUCCIONES RAFAEL ZARZOSO S.L.

1. Oferta económica:

DOSCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS - 208.498,73 €, IVA incluido, de los cuales:

a) CIENTO SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TRECE EUROS - 172.313,00 € corresponden a la ejecución del contrato,

y b) TREINTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS-36.185,73 € al IVA.

2. Ejecución de las mejoras propuestas valorables automáticamente:

(En este apartado indicar las mejoras que ofrece el licitador de las propuestas en la cláusula 16.2 del presente pliego) actuación:

Orden	Descripción	SI/NO
1	Pavimento para uso exterior de baldosas de piezas regulares de granito gris como el existente, de 3 cm de espesor, incluido parte proporcional de rodapié, recibidas sobre capa de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre forjado estructural, no incluido en este precio.	SI
2	Cinta autoadhesiva, antideslizante, de 25 mm de anchura, color negro, para colocar en el peldaño, para uso interior y exterior.	SI
3	Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m ² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón.	SI
4	Cubrición decorativa, realizada mediante: malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad y 90 g/m ² de masa superficial, con función antihierbas, fijada sobre el terreno con anclajes de acero corrugado en forma de U, de 8 mm de diámetro; y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 8/15 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.	SI
5	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético a base de resinas alcídicas especiales, acabado como el existente, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de dos manos de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas, acabado mate (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano), sobre barandilla exterior con entrepaño de vidrio.	SI
6	Adaptación del cierre y apertura de las puertas contra incendios existentes en el vestíbulo de acceso al ascensor a retirar.	SI

La presentación de esta oferta supone el compromiso de la licitadora a cumplir con lo siguiente:

1) Se destinará a un mismo responsable de obra (encargado de obra), a tiempo completo, durante el transcurso de las mismas.

2) Se destinará como delegado de obra (jefe de obra) un técnico titulado, con experiencia acreditada en obras de similar naturaleza a las que son objeto de este contrato.



Ajuntament d'Almassora
Plaça de Pere Cornell, 1
12550 Almassora
Tel. 964 560 001
Fax 964 563 051
www.almassora.es
CIF: P-1200900-G



Nº de expediente: 42/2024/CNT

Se especificará, antes de la adjudicación, de acuerdo con el artículo 76 de la Ley 9/2017, los nombres y cualificación profesional, en su caso, de los anteriores y acreditar la experiencia en obras de similar naturaleza a las que son objeto de este contrato.

- NIF: B12852000 PACALE 10 SL

1. Oferta económica:

7 % Porcentaje de baja sobre el presupuesto base de licitación.

2. Ejecución de las mejoras propuestas valorables automáticamente:

(En este apartado indicar las mejoras que ofrece el licitador de las propuestas en la cláusula 16.2 del presente pliego) actuación:

Orden	Descripción	SI/NO
1	Pavimento para uso exterior de baldosas de piezas regulares de granito gris como el existente, de 3 cm de espesor, incluido parte proporcional de rodapié, recibidas sobre capa de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre forjado estructural, no incluido en este precio.	SI
2	Cinta autoadhesiva, antideslizante, de 25 mm de anchura, color negro, para colocar en el peldaño, para uso interior y exterior.	SI
3	Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m ² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón.	SI
4	Cubrición decorativa, realizada mediante: malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad y 90 g/m ² de masa superficial, con función antihierbas, fijada sobre el terreno con anclajes de acero corrugado en forma de U, de 8 mm de diámetro; y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 8/15 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.	SI
5	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético a base de resinas alcídicas especiales, acabado como el existente, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de dos manos de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas, acabado mate (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano), sobre barandilla exterior con entrapamiento de vidrio.	SI
6	Adaptación del cierre y apertura de las puertas contraincendios existentes en el vestíbulo de acceso al ascensor a retirar.	SI

La presentación de esta oferta supone el compromiso de la licitadora a cumplir con lo siguiente:

1) Se destinará a un mismo responsable de obra (encargado de obra), a tiempo completo, durante el transcurso de las mismas.

2) Se destinará como delegado de obra (jefe de obra) un técnico titulado, con experiencia acreditada en obras de similar naturaleza a las que son objeto de este contrato.

Se especificará, antes de la adjudicación, de acuerdo con el artículo 76 de la Ley 9/2017, los nombres y cualificación profesional, en su caso, de los anteriores y acreditar la experiencia en obras de similar naturaleza a las que son objeto de este contrato.

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

Lo que se firma de conformidad por la mesa de contratación.

El interventor

Concejal de Educación, Cultura y Museos,
Atención Ciudadana, Juventud
y Dinamització Lingüística

Francisco Javier de Miguel Astorga

Vicente Blas Casino Serra

El secretario

Adjunta sección contratación

Ignacio Martínez Vila

Juana López Vilchez