



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA MARINA MERCANTE, CONSTITUIDA PARA REALIZAR LA VALORACIÓN DE LA JUSTIFICACION DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA, LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FORMULAS Y, SI PROCEDE, LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO PARA EL “SERVICIO DE REDACCION DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN PARA LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE DESPERFECTOS DETECTADOS EN EL INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS Y OTRAS ACTUACIONES EN CAPITANIA MARITIMA DE PALMA DE MALLORCA. EXPEDIENTE 202417320062.”.**

**Fecha y hora de celebración**

05 de julio de 2024 a las 11:00 h.

**Lugar de celebración**

Plataforma de contratación de la Dirección General de la Marina Mercante.

**Asistentes**

PRESIDENTE

D. José Cebrián Pascual, Subdirector General de Coordinación y Gestión Administrativa

SECRETARIO

D. José María Carretero Arias, Jefe de Servicio de Contratación y Adjudicaciones

VOCALES

D. Pedro Bernabé Portilla López, Interventor Delegado en la AESF.

Dña. María Jesús Hidalgo López, por la Abogacía del Estado.

D. Jerónimo Vicente Dueñas, por la Dirección General de Programación Económica y Presupuestos

Dña. Sandra Hernández Diéguez, Jefa de Servicio de Proyectos y Obras.

**Orden del día**

1.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 202417320062 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 202417320062 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca.

3.- Propuesta adjudicación: 202417320062 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca.





## Se Expone

### **1.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 202417320062 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca.**

El Secretario informa que se recibió en el plazo otorgado la justificación de la oferta con valores anormales o desproporcionados de "FRANCISCO CRUZ MEJIAS", y realizado el informe de valoración de dicha justificación por la Vocal Técnica, se da lectura al Informe, en el que concluye que en la justificación de la oferta presentada por FRANCISCO CRUZ MEJIAS, se ha justificado el bajo nivel de los precios de la oferta presentada en base a la realización de menos visitas a la obra por parte del Director de la misma y considerando una dedicación profesional de los perfiles de arquitecto y arquitecto técnico inferior a la establecida en los apartados 6.2.1.1º.b); 6.2.2.b) y 7 del PPT, de este modo, propone a la Mesa de Contratación que la oferta sea considerada rechazable técnicamente, a efectos del art. 149.4 de la LCSP, ya que con los precios ofertados no se garantiza el cumplimiento de todas las prestaciones establecidas en el PPT.

Por ello, los presentes acuerdan excluir la oferta presentada por FRANCISCO CRUZ MEJIAS por no haber justificado el bajo nivel de los precios de la oferta presentada.

### **2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 202417320062 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución para las Obras de reparación de desperfectos detectados en el Informe de Evaluación de Edificios y otras actuaciones en la Capitanía Marítima de Palma de Mallorca.**

Por lo tanto continúan en la licitación las 2 empresas admitidas: CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA) e INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L., cuyas ofertas de los criterios evaluables mediante fórmulas es la siguiente:

LICITADORES		Oferta económica en euros (sin IVA)
1	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA).	32.148,23
3	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	31.815,63

LICITADORES	Servicios Redacción proyectos		Servicios Dirección Obra		Servicios Dirección Ejecución		
	260.000€ ≤ PEM < 400.000€	PEM ≥ 400.000€	260.000€ ≤ PEM < 400.000€	PEM ≥ 400.000€	260.000 € ≤ PEM < 400.000€	PEM ≥ 400.000€	
1	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA).	2	6	1	9	0	4
3	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	0	6	1	1	0	0





Una vez debatida la valoración de los criterios por los presentes, se acuerda, para realizar una valoración más objetiva de las ofertas, solicitar a las 2 empresas admitidas a la licitación, la remisión de los Certificados de buena ejecución de los trabajos relacionados en sus ofertas en el Anexo 3.

Y a continuación el Presidente levanta la sesión.

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. José María Carretero Arias  
SECRETARIO/A  
Firmado electrónicamente

D./Dña. José Cebrián Pascual  
PRESIDENTE/A  
Firmado electrónicamente.

