



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **321/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-11-2023 a las 09:12 horas.



**Adquisición de un solar urbano dentro de un radio de 150 m. desde el centro de la Plaza Nueva de esta Localidad con dimensiones adecuadas para poder implantar un aparcamiento público que descongestione la citada Plaza y calles adyacentes y siempre que no sea superior a 1000 m<sup>2</sup>**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 209.000 EUR.

→ Importe 209.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 209.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 08/01/2024 durante 2 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I Declaracion Responsable.doc](#)

→ [Anexo II Proposicion Economica.doc](#)

→ [Resolucion de Alcaldía de Aprobacion.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato privado cuya preparación y adjudicación se efectúa de acuerdo a la Ley de Contratos y sus efectos y extinción de acuerdo a la Legislación Civil

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Hn%2FnFWggeRTi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Hn%2FnFWggeRTi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Campillo de Altobuey**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MmvoMBJGj%2FDnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MmvoMBJGj%2FDnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Nueva nº 1

→ (16210) Campillo de Altobuey España

→ ES423

### Contacto

→ Teléfono 969337001

→ Fax 969337058

→ Correo Electrónico

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Campillo de Altobuey

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/12/2023 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Nueva nº 1  
→ (16210) Campillo de Altobuey España

## Dirección de Visita

→ Plaza Nueva nº 1  
→ (16210) Campillo de Altobuey España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono +34 969337001  
→ Correo Electrónico  
ayuntamiento@campillodealtobuey.com

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Campillo de Altobuey

## Dirección Postal

→ Plaza Nueva nº 1  
→ (16210) Campillo de Altobuey España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/12/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 11/12/2023 a las 09:00 horas  
→ Apertura de oferta Económica

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Campillo de Altobuey

## Dirección Postal

→ Plaza Nueva nº 1  
→ (16210) Campillo de Altobuey España

## Contacto

→ Teléfono 969337001  
→ Correo Electrónico  
ayuntamiento@campillodealtobuey.com

### Lugar

→ Ayuntamiento de Campillo de Altobuey

### Dirección Postal

→ Plaza Nueva nº 1  
→ (16210) Campillo de Altobuey España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar Aforo

## Otros eventos

### Apertura Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 11/12/2023 a las 09:00 horas
- Apertura Documentación Administrativa

### Lugar

→ Ayuntamiento de Campillo de Altobuey

### Dirección Postal

- Plaza Nueva nº 1
- (16210) Campillo de Altobuey España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar Aforo

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Adquisición de un solar urbano dentro de un radio de 150 m. desde el centro de la Plaza Nueva de esta Localidad con dimensiones adecuadas para poder implantar un aparcamiento público que descongestione la citada Plaza y calles adyacentes y siempre que no sea superior a 1000 m2**

#### → Descripción del procedimiento

Adquisición de un solar urbano dentro de un radio de 150 m. desde el centro de la Plaza Nueva de esta Localidad con dimensiones adecuadas para poder implantar un aparcamiento público que descongestione la citada Plaza y calles adyacentes y siempre que no sea superior a 1000 m2, Sin cargas ni gravámenes. Solar limpio, sin edificaciones ni restos de ellas, con una superficie a ser posible plana y asentada para facilitar el tránsito de vehículos. Para facilitar el tránsito se debe valorar el acceso por dos vías, para organizar en su interior un recorrido que no cree ningún fondo de saco y posibilite la evacuación del aparcamiento sin atascos interiores.

→ Valor estimado del contrato 209.000 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 209.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 209.000 EUR.

#### → Plazo de Ejecución

→ Del 08/01/2024 durante 2 Mes(es)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Rellenar el Anexo I Declaración Responsable y firmar

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Ser propietario de la parcela Nota simple del Registro de la propiedad **Expresión:** Nota simple del Registro de la propiedad

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A Documentación Administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Documentación Administrativa

→ Descripción Documentación Administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B OFERTA ECONÓMICA

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura oferta económica

→ Descripción OFERTA ECONÓMICA

### Condiciones de adjudicación

## Crterios de Adjudicación

### Crterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Accesibilidad y ubicación (Calles de Acceso)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Calles de Acceso 1 Calle 0 puntos 2 Calles 10 puntos 3 Calles 20 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : 80 x (Mejor Oferta/Oferta a Valorar)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No