



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **2021/02 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-04-2021 a las 22:01 horas.



**Obras de ejecución de 253 viviendas protegidas, (140 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-10 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD" y 113 viviendas protegidas, garajes y trasteros en la parcela R-16 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD"), Málaga**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 27.483.925,92 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 30.232.318,51 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 27.483.925,92 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Observaciones:** a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo

→ **Clasificación CPV**

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uQCcxbefyVyrz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uQCcxbefyVyrz3GQd5r6SQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.smv.malaga.eu>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21\\_uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uxhbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 951926193

→ **Fax** +34 951926554

→ **Correo Electrónico** jcgarcia@malaga.eu

### Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

### Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2021 a las 12:00

## Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

## Contacto

→ Teléfono 951926768  
→ Correo Electrónico [Imnavidad@malaga.eu](mailto:Imnavidad@malaga.eu)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal  
de Viviendas de Málaga, S.L.

## Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2021 a las 12:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/07/2021 a las 12:00 horas  
→ esta fecha es estimativa, la fecha exacta se publicará  
en esta plataforma

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/04/2021

## Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

**Objeto del Contrato: Obras de ejecución de 253 viviendas protegidas, (140 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-10 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD" y 113 viviendas protegidas, garajes y trasteros en la parcela R-16 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD"), Málaga**

→ Valor estimado del contrato 27.483.925,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 30.232.318,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.483.925,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

**Dirección Postal**

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El contratista está obligado al adecuado reciclaje de papel generado en las oficinas durante la ejecución del contrato en la forma prevista en la normativa medioambiental

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

**Plazo de constitución**

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C1-6-Demoliciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

→ C3-6-Estructuras metálicas.(superior a cinco millones de euros)

→ C4-6-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a cinco millones de euros)

→ C5-6-Cantería y marmolería.(superior a cinco millones de euros)

→ C6-6-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a cinco millones de euros)

→ C7-6-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a cinco millones de euros)

→ C8-6-Carpintería de madera.(superior a cinco millones de euros)

→ C9-6-Carpintería metálica.(superior a cinco millones de euros)

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Declaración responsable

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios cuantificables mediante juicio de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA, SL**

#### Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22

→ (29007) Málaga España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [jcggarcia@malaga.eu](mailto:jcggarcia@malaga.eu)