



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2017/SP01010020/00000189**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2017 a las 11:34 horas.



Servicio de conservación y mantenimiento de las instalaciones de la Sede Central del MINISDEF y Edificios Periféricos para el año 2018.

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 571.620,83 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 691.661,2 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 571.620,83 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2018 al 31/12/2018

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cob5SF7pTuwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Nº de Lotes: 5

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 5

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 5

Entidad Adjudicadora

→ **Subdirección General de Servicios Económicos y Pagadurías**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal 2 - Defensa**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QTR%2BYLNPGS0%3D>

Dirección Postal

→ Pº Castellana 109

→ (28046) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 913955885

→ **Fax** 913955135

→ **Correo Electrónico** fyonte@oc.mde.es

Proveedor de Pliegos

→

Proveedor de Información adicional

→

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/06/2017 a las 14:00

Dirección Postal

→ Pº Castellana 109 -entrada por C/ Pedro Teixeira-
despacho 212.
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 912132927
→ Fax 912132747

Recepción de Ofertas

→ Registro General del Ministerio de Defensa.

Dirección Postal

→ C/ Capitán Haya, 12
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 912132840

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/06/2017 a las 12:00
→ Observaciones: Los licitadores presentarán dos sobres cerrados, identificados en su exterior, con indicación de la licitación a la que concurren y firmados por el licitador o la persona que lo represente e indicación del nombre y apellidos o razón social de la empresa. En el interior de cada sobre se hará constar en hoja independiente su contenido, enunciado numéricamente.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre nº 2 "Proposición Económica".

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/07/2017 a las 10:30 horas

Lugar

→ Salón de actos de la 9ª planta del Ministerio de Defensa.

Dirección Postal

→ Pº de la Castellana, 109 -entrada por C/ Pedro Teixeira-
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/05/2017

Objeto del Contrato: Servicio de conservación y mantenimiento de las instalaciones de la Sede Central del MINISDEF y Edificios Periféricos para el año 2018.

- Valor estimado del contrato 571.620,83 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 691.661,2 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 571.620,83 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
- Plazo de Ejecución
 - Del 01/01/2018 al 31/12/2018
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Lote 1: Centro de Transformación, Grupos Electrógenos, UPS, Baterías de Condensadores y Puertas Automáticas.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 87.225,46 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 72.087,16 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Lote 2: Instalaciones de Climatización.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 406.356,5 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 335.831,82 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Lote 3: Sistemas de Protección Contraincendios.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 43.605,69 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 36.037,76 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Lote 4: Aparatos Elevadores, Ascensores, Montacargas y Plataformas Oleodinámicas.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 -
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 135.724,15 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 112.168,72 EUR.
-

Código de Subentidad Territorial ES300

Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Lote 5: Aparatos Elevadores, Ascensores, Montacargas y Plataformas Oleodinámicas en las Residencias Militares El Alcázar y Don Quijote.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.749,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 15.495,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros)

→ P3-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

→ P5-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(inferior a 150.000 euros)

→ P7-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver Cláusula 13.C) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Ver Cláusula 13.C) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver Cláusula 13.C) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora Prestaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→

Mejoras Técnicas/Mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Oferta económica del servicio:

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Porcentaje Descuento en Material

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7.5

→ Tiempo de Respuesta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Avda. del General Perón, 38

→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Avda. del General Perón, 38

→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 50 %

→ Ver Cláusula 33 de Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.