



## Anuncio previo

Número de Expediente **4092/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-02-2023 a las 13:56 horas.



**Adquisició bé immoble situat al carrer Antoni Maura, 25 (07460) Pollença, per resoldre la problemàtica de la separació de l'antic cinema Capitol. L'ampliació permetrà augmentar l'aforament del pati de butaques o de l'escenari.**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación **Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública**

→ Valor estimado del contrato **550.000 EUR. [1]**

→ Importe 351.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 351.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 14/12/2022 al 30/01/2023

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES53 Illes Balears POLLENÇA

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Restringido

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta **Electrónica [2]**

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xpQ26g8GquIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xpQ26g8GquIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Pollença**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ajpollenca.net/ca/perfil-del-contractant>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n05FrXVGS9luf4aBO %2BvQIQ%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Carrer Calvari, 2

→ (07460) Pollença España

→ ES53

#### Contacto

→ Teléfono 971530108

→ Fax 971534019

→ Correo Electrónico [contractacio@ajpollenca.net](mailto:contractacio@ajpollenca.net)

### Proveedor de Pliegos

→ Pollença

→ Sitio Web <http://www.ajpollenca.net>

### Proveedor de Información adicional

→ Pollença

→ Sitio Web <http://www.ajpollenca.net>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/12/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Dirección de Visita

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Contacto

→ Teléfono 971530108  
→ Fax 971530783  
→ Correo Electrónico [ajuntament@ajpollenca.net](mailto:ajuntament@ajpollenca.net)

## Recepción de Ofertas

→ Pollença  
→ Sitio Web <http://www.ajpollenca.net>

## Dirección Postal

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Dirección de Visita

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Contacto

→ Teléfono 971530108  
→ Fax 971530783  
→ Correo Electrónico [ajuntament@ajpollenca.net](mailto:ajuntament@ajpollenca.net)

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 31/12/2022 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Dirección Postal

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Dirección de Visita

→ CARRER Calvario 2  
→ (07460) POLLENÇA España

## Contacto

→ Teléfono 971530108  
→ Fax 971530783  
→ Correo Electrónico [ajuntament@ajpollenca.net](mailto:ajuntament@ajpollenca.net)

**Objeto del Contrato: Adquisició bé immoble situat al carrer Antoni Maura, 25 (07460) Pollença, per resoldre la problemàtica de la separació de l'antic cinema Capitol. L'ampliació permetrà augmentar l'aforament del pati de butaques o de l'escenari.**

→ Valor estimado del contrato **550.000 EUR.** [1]

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 351.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 351.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 14/12/2022 al 30/01/2023

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

#### Dirección Postal

→ CARRER Calvario 2

→ (07460) POLLENÇA España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - D'acord amb la clàusula sisena del PCAP.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No es necesaria l'acreditació de solvencia Umbral: 0 Periodo: 0 Expresión: 0

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No es necessari acreditar solvència, d'acord amb el PCAP Umbral: 0 Periodo: 0 Expresión: 0

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 351.000 EUR. ' ahora se dice ' 550.000 EUR. '

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' Manual' ahora se dice ' Electrónica'

→ [\[3\]](#) Eliminado donde se decía

[Idioma de Presentación de Oferta](#)

Catalán

→ [\[4\]](#) Eliminado donde se decía

→ [\[5\]](#) Eliminado donde se decía

[Fecha prevista de envío de las invitaciones](#)

[Fecha de Finalización](#) 15/12/2022

[Hora de Finalización](#) 09:00

→ [\[6\]](#) Eliminado donde se decía

[Hora de Inicio](#) 00:00

→ [\[7\]](#) Eliminado donde se decía

[Hora de Finalización](#) 00:00

→ [\[8\]](#) Eliminado donde se decía