



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **1284302D/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-06-2024 a las 09:27 horas.



## Servicio de limpieza de edificios municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.802.312,78 EUR.

→ Importe 838.768,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 693.197,22 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=i%2F65zdb9S95%2FR5QFTlaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=i%2F65zdb9S95%2FR5QFTlaM4A%3D%3D)

Nº de Lotes: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5

### Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TK974s7eZE4QK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TK974s7eZE4QK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza de España, 2

→ (22600) Sabiñánigo España

→ ES241

#### Contacto

→ Teléfono +34 974484200

→ Correo Electrónico [secretaria@aytosabi.es](mailto:secretaria@aytosabi.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/07/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 2  
→ (22600) Sabiñánigo España

## Contacto

→ Teléfono +34 974484200

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 2  
→ (22600) Sabiñánigo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/07/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/07/2024 a las 10:00 horas  
→ Fecha prevista de apertura de documentación administrativa

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 02/06/2024

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Sabiñánigo

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 2  
→ (22600) Sabiñánigo España

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de edificios municipales

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 1.802.312,78 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 838.768,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 693.197,22 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Posibilidad de realizar dos prórrogas (plazo anual)

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Lote 1: Centros Escolares

→ Descripción del lote Lote 1: Centros Escolares

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

→ Valor estimado del contrato 879.297,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 409.211,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 338.191,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Lote 2: Instalaciones deportivas

→ Descripción del lote Lote 2: Instalaciones deportivas

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

→ Valor estimado del contrato 267.643,81 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 124.557,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 102.939,93 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Lote 3: Centros Culturales

→ Descripción del lote Lote 3: Centros culturales

→

→

↳ Lugar de ejecución  
↳ País España  
↳ Subentidad Nacional Huesca  
↳ Código de Subentidad Territorial ES241

↳ Valor estimado del contrato 300.291,18 EUR.  
↳ Presupuesto base de licitación  
↳ Importe 139.750,9 EUR.  
↳ Importe (sin impuestos) 115.496,61 EUR.  
↳ Clasificación CPV  
↳ 90910000 - Servicios de limpieza.

#### Lote 4: Edificio Pirenarium

↳ Descripción del lote Lote 4: Edificio Pirenarium  
↳ Lugar de ejecución  
↳ País España  
↳ Subentidad Nacional Huesca  
↳ Código de Subentidad Territorial ES241

↳ Valor estimado del contrato 191.197,24 EUR.  
↳ Presupuesto base de licitación  
↳ Importe 88.980,25 EUR.  
↳ Importe (sin impuestos) 73.537,4 EUR.  
↳ Clasificación CPV  
↳ 90910000 - Servicios de limpieza.

#### Lote 5: Instalaciones varias

↳ Descripción del lote Lote 5: instalaciones varias  
↳ Lugar de ejecución  
↳ País España  
↳ Subentidad Nacional Huesca  
↳ Código de Subentidad Territorial ES241

↳ Valor estimado del contrato 163.883,35 EUR.  
↳ Presupuesto base de licitación  
↳ Importe 76.268,79 EUR.  
↳ Importe (sin impuestos) 63.032,06 EUR.  
↳ Clasificación CPV  
↳ 90910000 - Servicios de limpieza.

### Condiciones de Licitación

↳ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

#### Garantía Requerida Definitiva

↳ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

↳ Capacidad de obrar  
↳ No prohibición para contratar  
↳ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social  
↳ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

##### Motivos de exclusión

↳ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

↳ Trabajos realizados - Según PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

↳ Patrimonio neto - Según PCAP

### Preparación de oferta

↳ Sobre UNO

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- Descripción Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre DOS
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- Descripción Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre TRES
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas para servicios extraordinarios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Bolsas de basura respetuosas con el medio ambiente
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Formación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45
-

Reconocimiento de la etiqueta europea ecológica de servicios de limpieza

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad del documento explicativo, su estructura, presentación y coherencia

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Desarrollo de los trabajos y su organización, sistemas de gestión y procedimientos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 9

→ Descripción de procesos en relación con productos y materiales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Medios técnicos y mecánicos vinculados al contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Organización de los recursos humanos,

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Sabiñánigo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza España, 2

→ (22600) Sabiñánigo España

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Sabiñánigo**

### Dirección Postal

→ Plaza España, 2

→ (22600) Sabiñánigo España

### Contacto

→ Teléfono 974484210

→ Correo Electrónico [secretaria@aytosabi.es](mailto:secretaria@aytosabi.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013435894 | UUID 2024-000601368 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 04 Jun 2024 09:27:53:933 CEST N.Serie  
158029122446878798816620819213138728749 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020